

Создано: 23.07.2025 в 19:31

Обновлено: 06.12.2025 в 13:41

<https://spb.move.ru/objects/9283354888>

Алена Семенюк, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

41 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2



для заметок

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

85.55 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 102225329 Срочное снижение цены!

Предложение строго ограничено во времени-
сделка должна быть закрыта в декабре. В
продаже евро двухкомнатная квартира в
престижном жилом комплексе на Перовском
острове. Квартира с большой кухней 27 м и
гостиной 16 м дают открытое пространство в
43 метра, здесь чувствуется простор. Ремонт
выполнен по проекту известного дизайнера.
Чувствуется уникальный стиль.

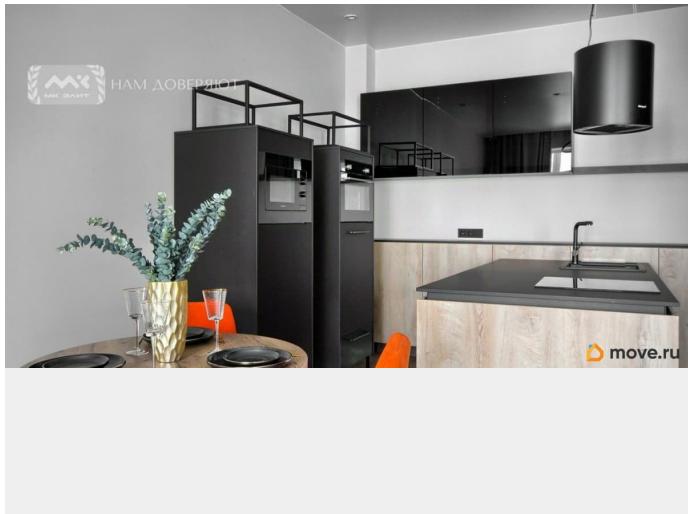
Изолированная спальня с собственной
большой гардеробной и ванной. При входе
отдельная гардеробная под верхнюю одежду
и постирочный блок, гостевой су.

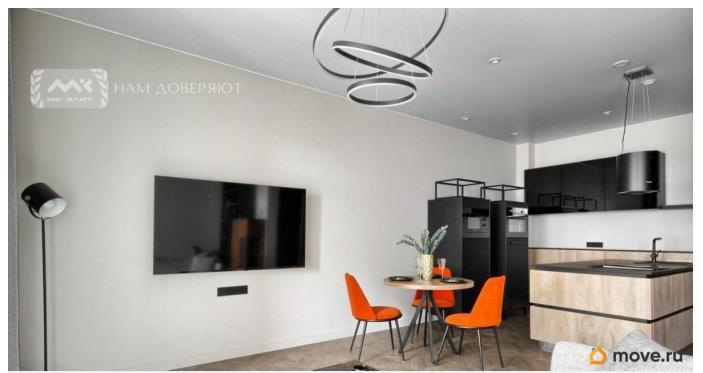
Использованы европейские материалы в
отделке, мебель производства Австрии и
Германии. Техника ведущих брендов.

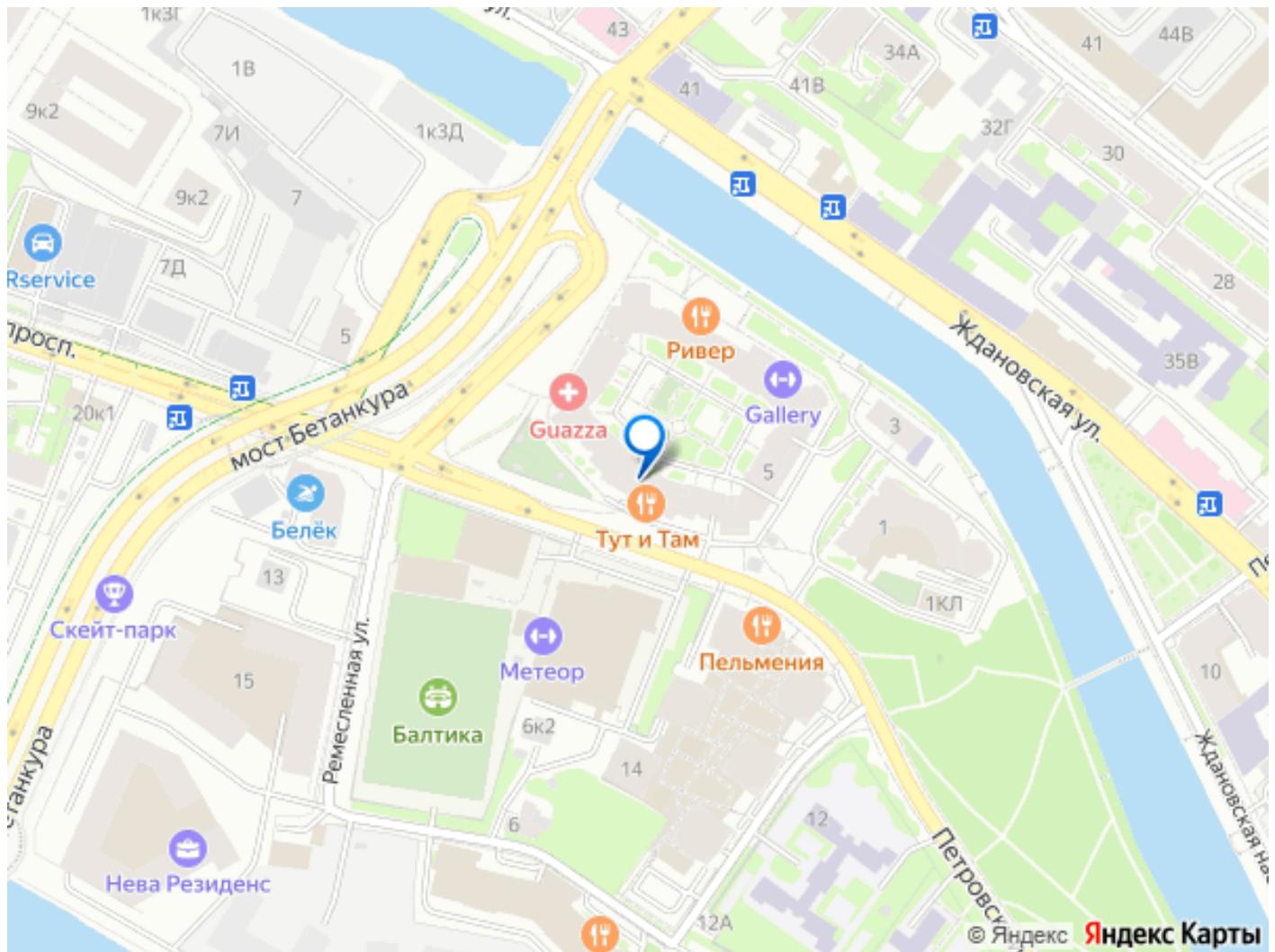
Утепленная лоджия с панорамными окнами.
Много зон хранения, кондиционирование,
паркет редкой породы дерева, керамогранит
Италия. Квартира внешняя (не во двор-

колодец). Окна обращены в тихую часть, вдали от проспекта. Боковой вид на воду и зелень. Здесь рассветное солнце. Жилой комплекс расположен в начале острова, что позволяет миновать пробки. У дома собственная набережная, рядом сквер и пруд для прогулок. Закрытый двор с красивым ландшафтом. Метро в пешей доступности. В доме своя автономная котельная, очистка воды. Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение, консьерж-служба, подземный двухуровневый паркинг. Очень развитая инфраструктура. В комплексе есть кафе, ресторан, магазин полезных продуктов ВкусВилл, салон красоты, детский центр, детский сад. Напротив - центр художественной гимнастики и футбольный клуб. Удобный выезд на ЗСД. Сердце города, весь деловой и исторический центр под рукой, при этом есть ощущение приватности загородной жизни. Без обременений. Приглашаю на просмотр!

Приглашаю на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России