

🕒 Создано: 16.02.2026 в 20:32

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:31

**Алена Семенюк, Мир Квартир Элит**  
**79112770142**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5**

**47 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

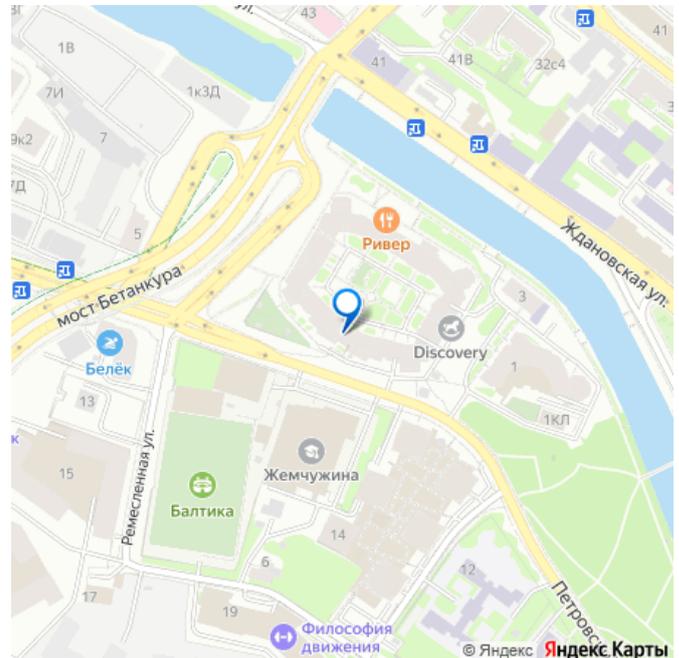
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 102225329 Срочное снижение цены!

Предложение строго ограничено во времени - на продажу неделя. В продаже евро двухкомнатная квартира в престижном жилом комплексе на Перовском острове.

Квартира с большой кухней 27 м и гостиной 16 м дают открытое пространство в 43 метра, здесь чувствуется простор. Ремонт выполнен по проекту известного дизайнера.

Чувствуется уникальный стиль.

Изолированная спальня с собственной большой гардеробной и ванной. При входе отдельная гардеробная под верхнюю одежду и постирочный блок, гостевой су.

Использованы европейские материалы в отделке, мебель производства Австрии и Германии. Техника ведущих брендов.

Утепленная лоджия с панорамными окнами.

Много зон хранения, кондиционирование, паркет редкой породы дерева, керамогранит Италия. Квартира внешняя (не во двор-

колодец). Окна обращены в тихую часть, вдали от проспекта. Боковой вид на воду и зелень. Здесь рассветное солнце. Жилой комплекс расположен в начале острова, что позволяет миновать пробки. У дома собственная набережная, рядом сквер и пруд для прогулок. Закрытый двор с красивым ландшафтом. Метро в пешей доступности. В доме своя автономная котельная, очистка воды. Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение, консьерж-служба, подземный двухуровневый паркинг. Очень развитая инфраструктура. В комплексе есть кафе, ресторан, магазин полезных продуктов ВкусВилл, салон красоты, детский центр, детский сад. Напротив - центр художественной гимнастики и футбольный клуб. Удобный выезд на ЗСД. Сердце города, весь деловой и исторический центр под рукой, при этом есть ощущение приватности загородной жизни. Без обременений.

Приглашаю на просмотр!

