

Создано: 25.09.2025 в 23:37

Обновлено: 28.01.2026 в 16:35

<https://spb.move.ru/objects/9285220240>

Ольга Мокеева, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
10

**21 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

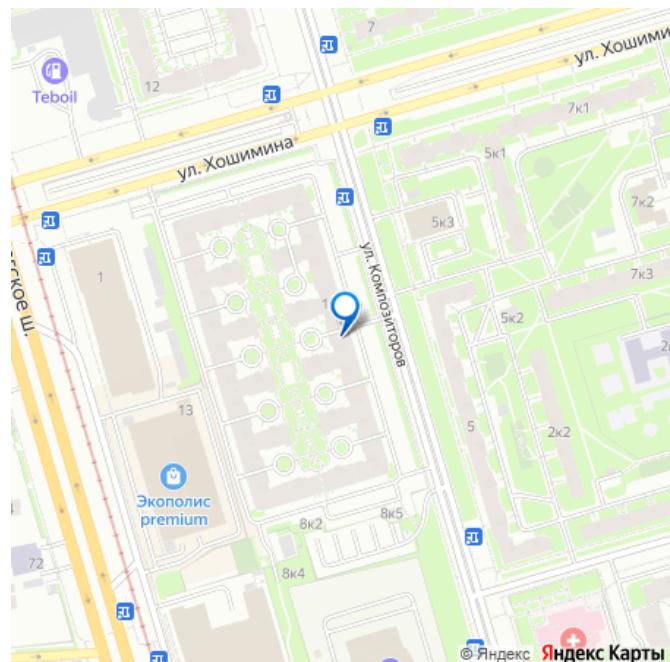
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

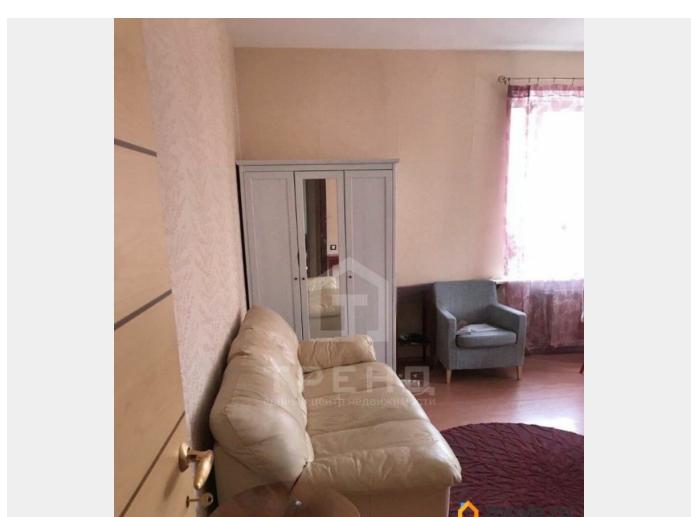
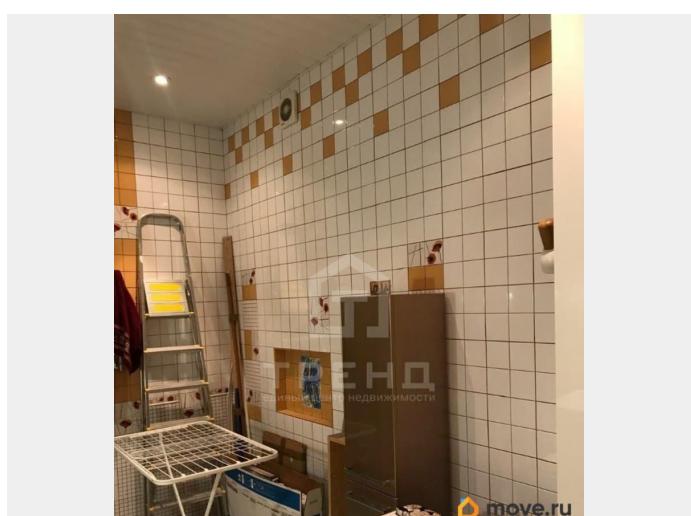
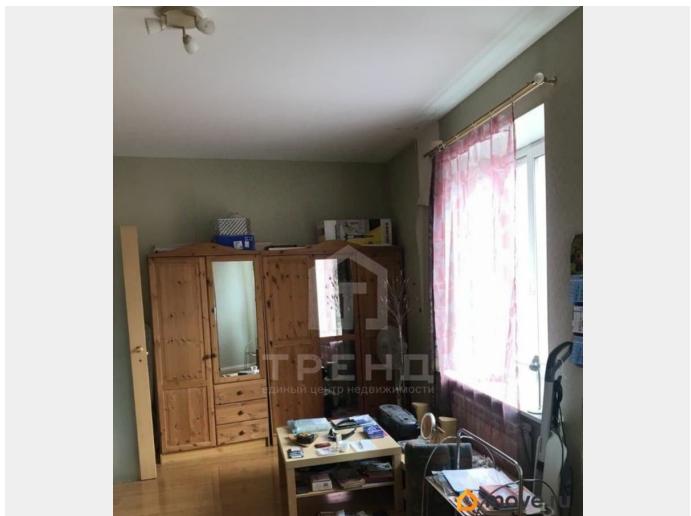
да

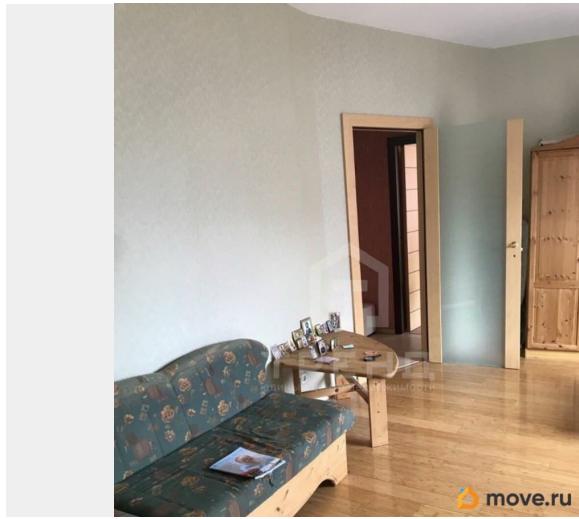
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1803184. Просторная двухкомнатная квартира для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ ОТ 12,99% В шаговой доступности несколько озер с зонами отдыха и барбекю. Вокруг много магазинов, ресторанов, спортивных клубов, поликлиники, школы и детские сады. Комплекс расположен между двумя станциями метро: «Проспект Просвещения» и «Озерки». Рядом расположены торгово-развлекательные центры и другие объекты инфраструктуры. Удобное транспортное сообщение, рядом выезд на КАД, можно быстро добраться до «Мега-Парнас» и других крупных магазинов этого направления. Для любителей отдыха на природе - удобный выезд к местам отдыха на Карельском перешейке. Квартира расположена на пятом этаже шестиэтажного кирпичного дома 2004 года постройки. Общая площадь составляет 85,5 кв. м, из которых 46,6 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Изолированные комнаты с окнами во двор

обеспечивают тишину и покой. Евроремонт, выполненный с использованием современных материалов, позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Два балкона предоставляют возможность наслаждаться видом и свежим воздухом. Наземная парковка и огороженная территория гарантируют безопасность и удобство для автовладельцев. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





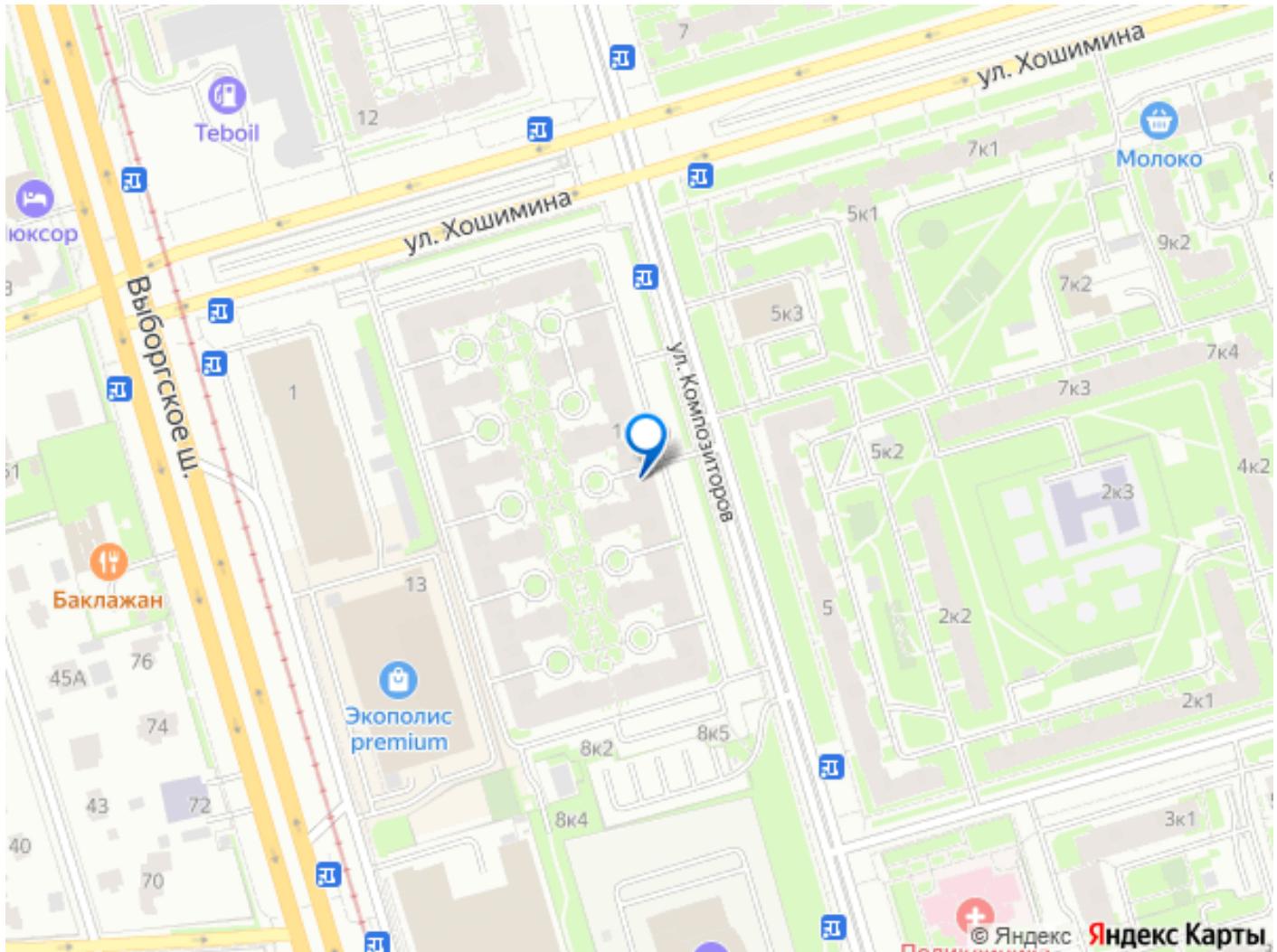
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

