

Создано: 12.03.2026 в 11:19

Обновлено: 27.03.2026 в 18:23

Санкт-Петербург, улица Тосина, 3

25 280 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Тосина, 3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

24.3 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

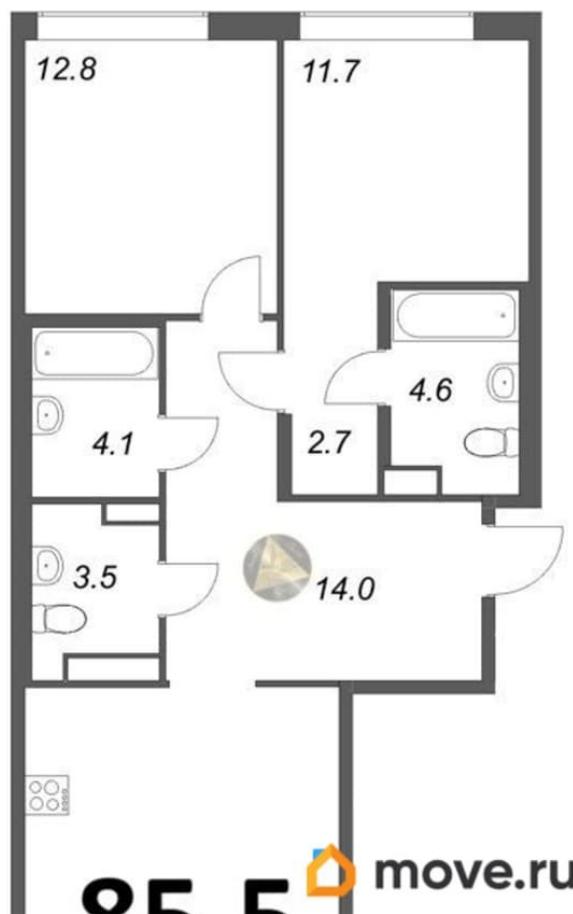
да

<https://spb.move.ru/objects/9292390097>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79817403214

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2026 г.

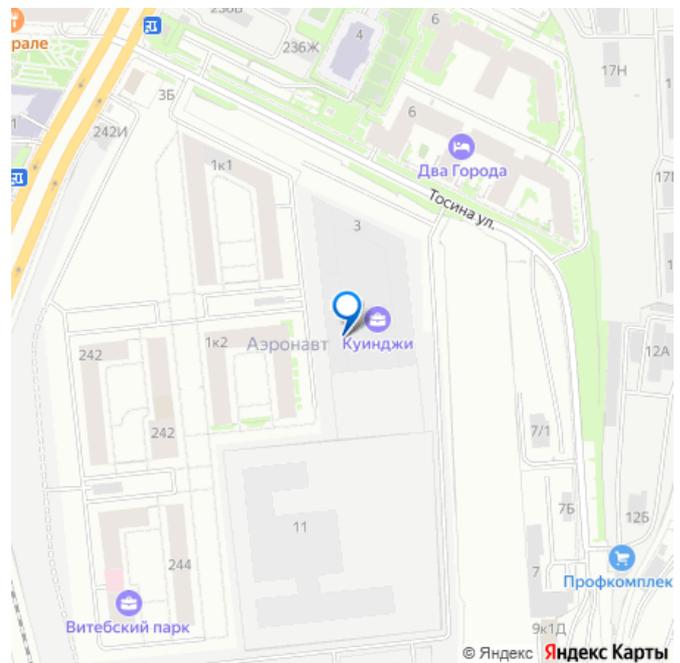
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

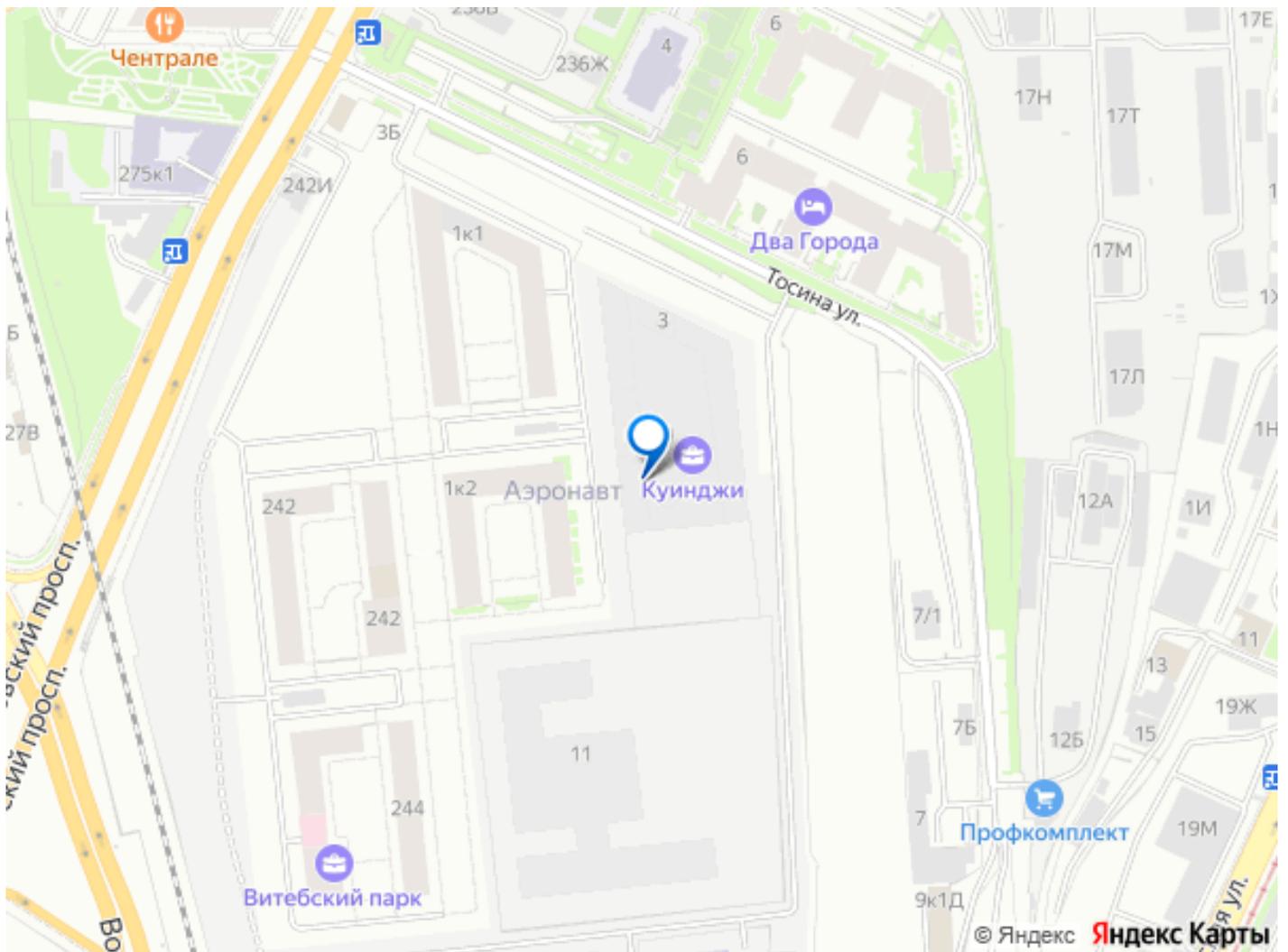
Описание

Жилой комплекс Куинджи - современный проект бизнес-класса во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, вдохновлённый творчеством великого художника-люминиста Архипа Куинджи. Архитектура комплекса воплощает концепцию света и пространства, где современные мотивы гармонично сочетаются с традициями петербургского зодчества. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Грандиозное лобби площадью 178 м² встречает жителей атмосферой премиального отеля. Бесконтактная система доступа и круглосуточный консьерж-сервис обеспечивают максимальный комфорт проживания. 2. Инфраструктура нового уровня включает в себя подземный паркинг с прямым доступом на лифте, детский сад на 120 мест в составе комплекса, велопарковки и колясочные в каждой парадной. 3. Безопасность превыше всего обеспечивается многоуровневой системой защиты: круглосуточная охрана территории, видеонаблюдение 24/7 и электронный контроль доступа. 4. Имеются современные детские и спортивные площадки, а приватный двор-парк представляет собой настоящий оазис спокойствия с ландшафтным дизайном, где более 4000 деревьев и кустарников создают тенистые аллеи. 5. Выгодное расположение комплекса обеспечивает: 15 минут пешком до станции



метро Обводный канал, 10 минут на автомобиле до исторического центра и 20 минут до аэропорта Пулково. Квартира находится на 5/14 этаже. Общая площадь квартиры 85.5 м². Просторная кухня-гостиная 24.3 м². Светлая спальня 14.4 м². Уютная детская 12.8 м². Раздельный санузел 4.6 + 4.1 + 3.5 м². Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России