

🕒 Создано: 06.03.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 18:27

**Дмитрий Кошкарев, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, переулок Гривцова, 9Б**

**22 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, переулок Гривцова, 9Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Гривцова переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

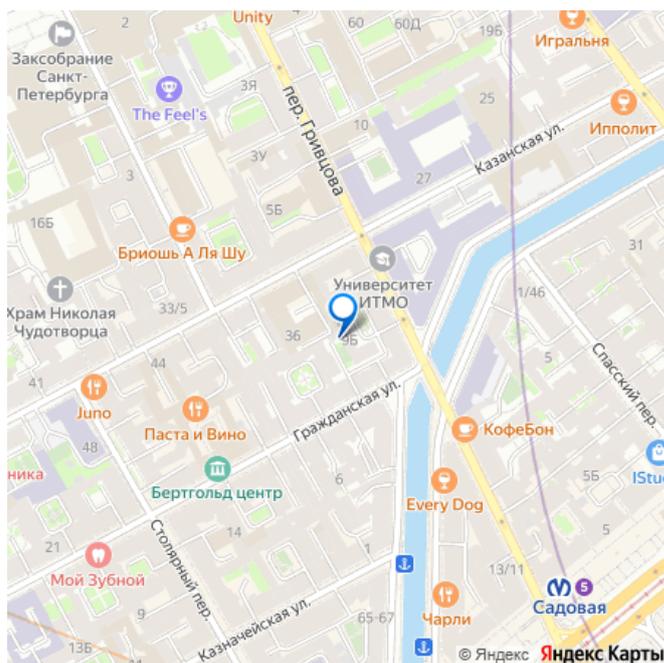
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

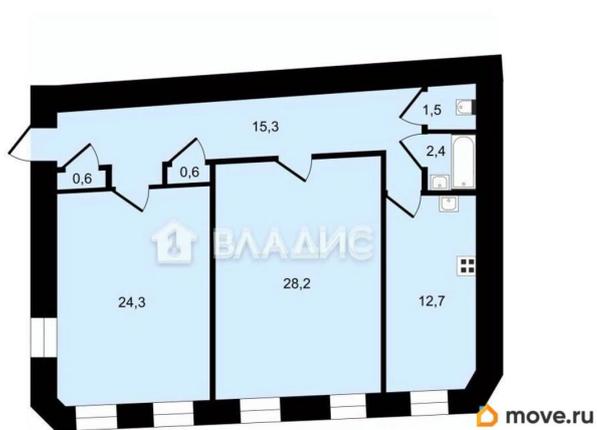
---

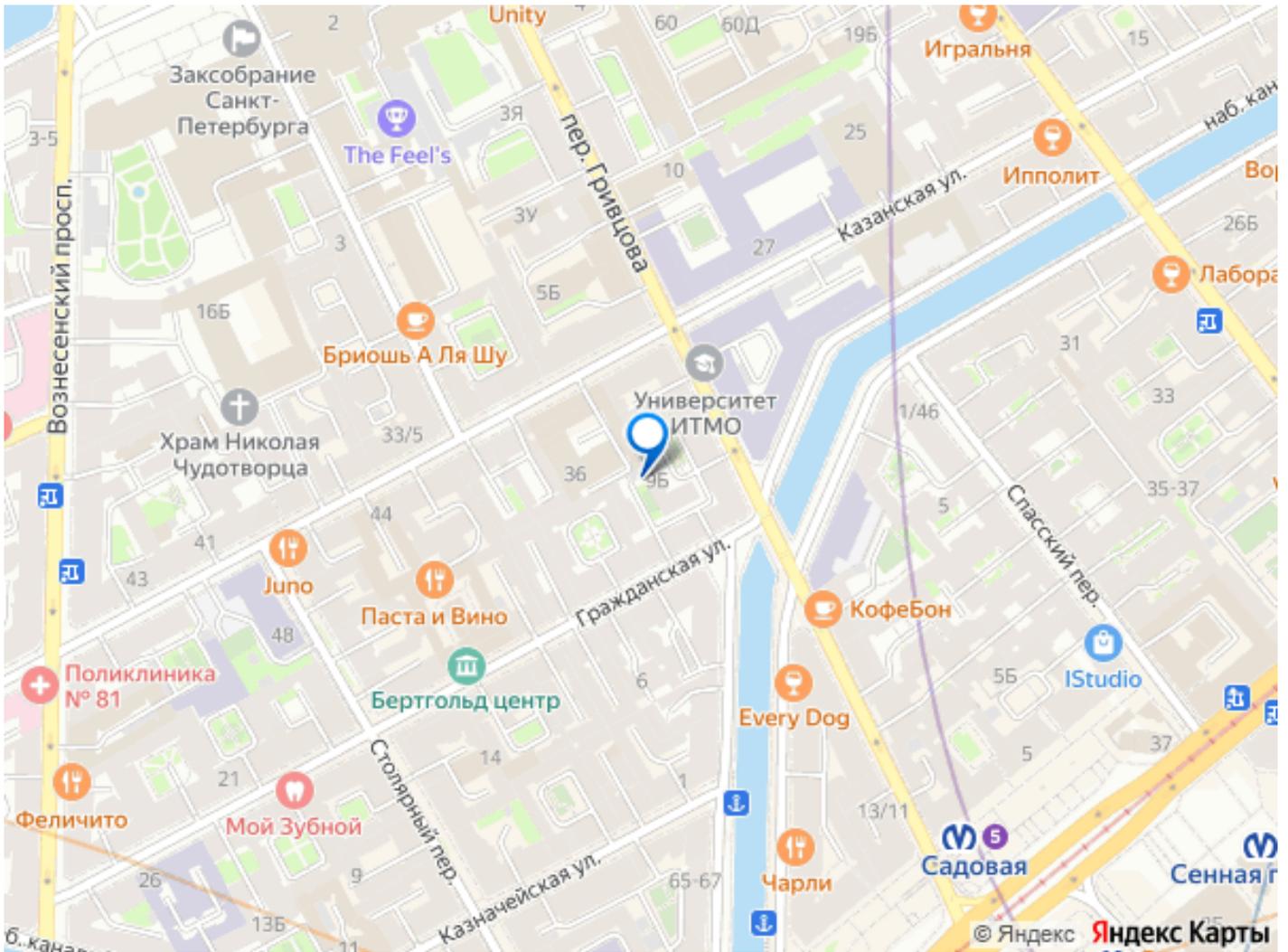
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1942977. Уникальное предложение в историческом центре Санкт-Петербурга! Продаётся просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1835 года постройки по адресу: переулок Гривцова, 9Б. Квартира расположена на третьем этаже четырёхэтажного дома и отличается высокими потолками (3,15 м), что придаёт пространству особую изысканность. Общая площадь составляет 85,6 кв. м, из которых 52,5 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты (24,3 кв. м и 28,2 кв. м) и кухня площадью 12,7 кв. м обеспечивают комфорт и удобство для жизни. Евроремонт позволит вам сразу заселиться без дополнительных вложений. Кирпичные стены и железобетонные перекрытия гарантируют хорошую шумо- и теплоизоляцию, а центральное отопление обеспечит комфорт в холодное время года. Наземная парковка и огороженная территория добавляют удобства и безопасности. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России