

🕒 Создано: 12.03.2026 в 21:50

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 21:36

**Собственник**

**79111329427**

**Санкт-Петербург, Новороссийская улица,  
26К3**

**26 850 000 ₹**

Санкт-Петербург, Новороссийская улица, 26К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

33 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

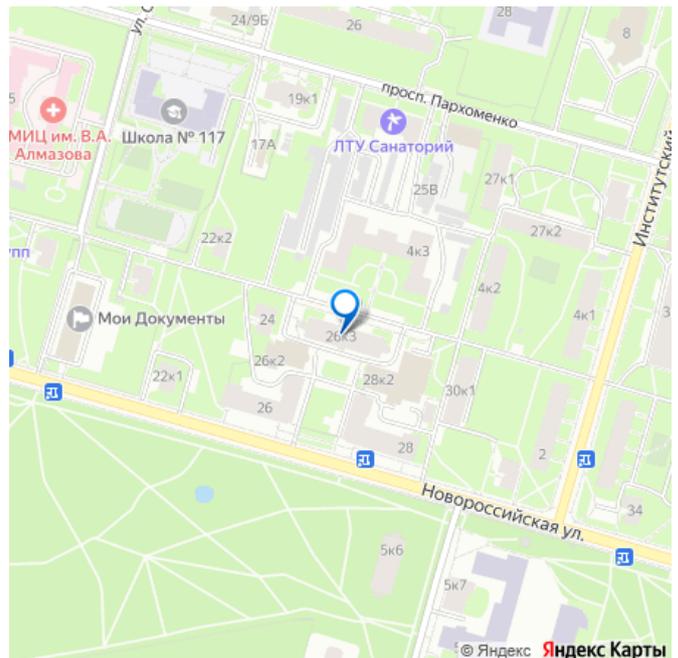
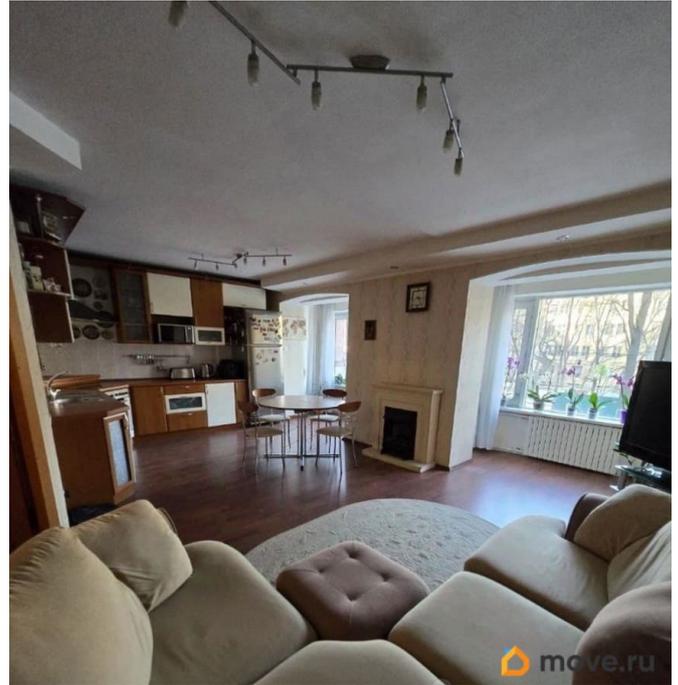
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

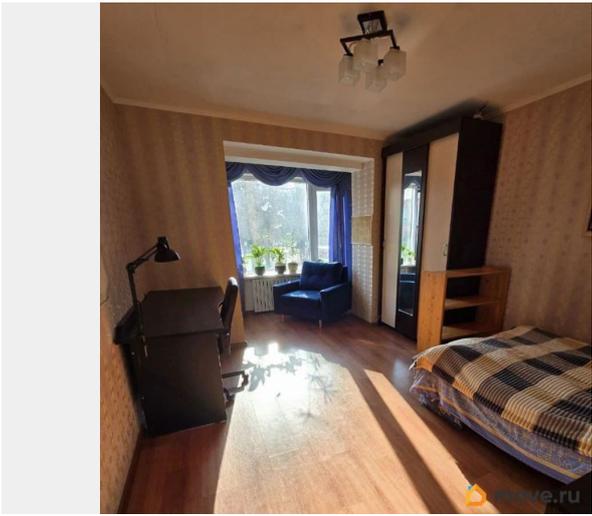
да

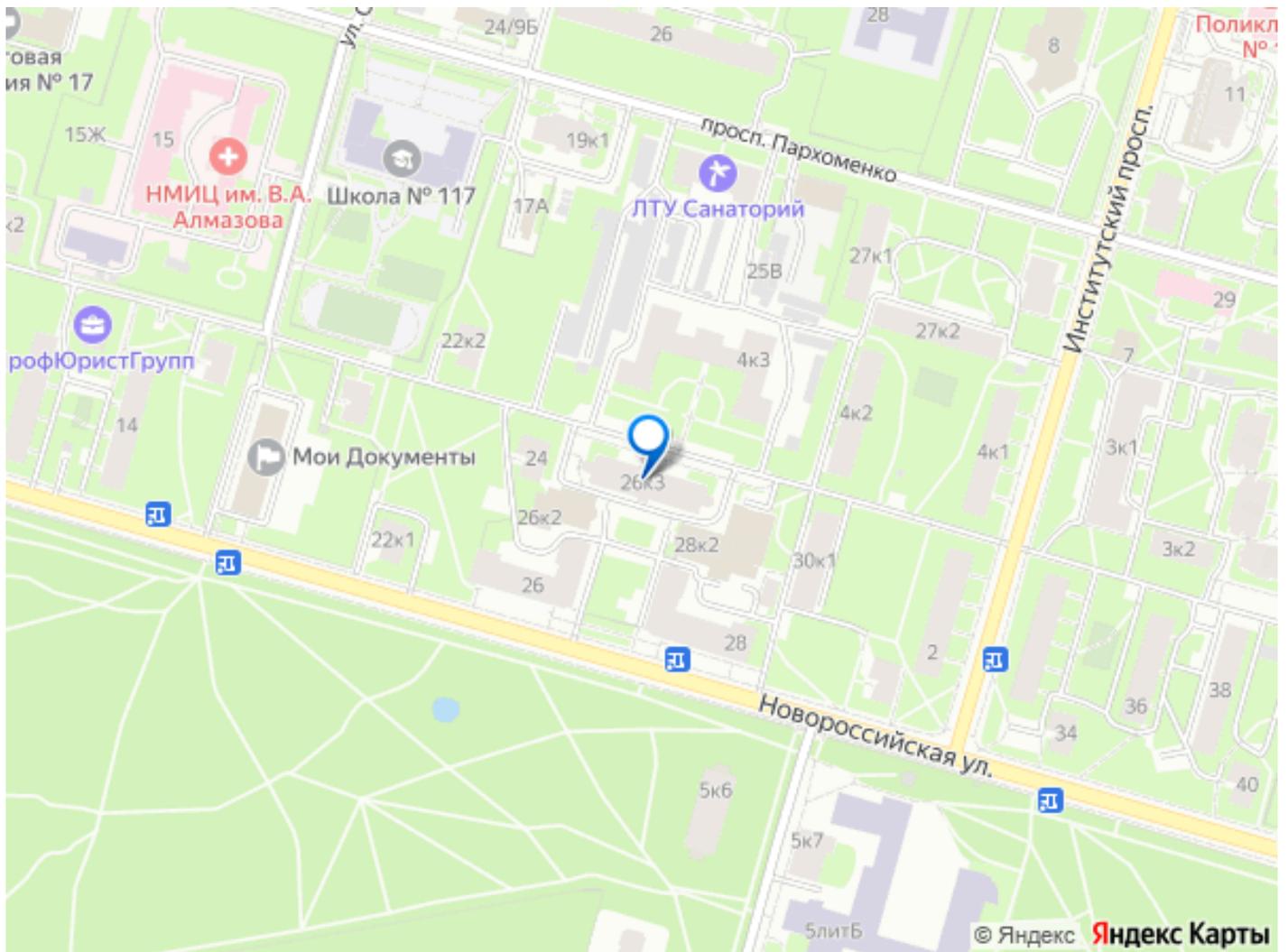
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Единственная квартира в продаже в этом доме! Один взрослый собственник, без каких-либо обременений! В доме всего 58 квартир и 9 этажей. Дружный сложившийся коллектив. Дом находится в тихом месте, напротив парка и вдалеке от дороги. Перед самой парадной небольшая парковая зона. Толщина кирпичных стен 750 мм. Квартира продаётся с парковочным местом! Вид на две стороны. Одна парадная в доме, сквозная, выход на обе стороны. Круглосуточный консьерж и видео наблюдение. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой! Просторная кухня-гостиная, две спальни, два сан узла, кладовая и большой балкон. Продаётся в связи с переездом в меньшую площадь, так как дети уже выросли, и столько уже не нужно) Я сам являюсь брокером, поэтому помощь не требуется!





Move.ru - вся недвижимость России