

Собственник

79111932168

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 24

34 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 24

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ропшинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

29 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

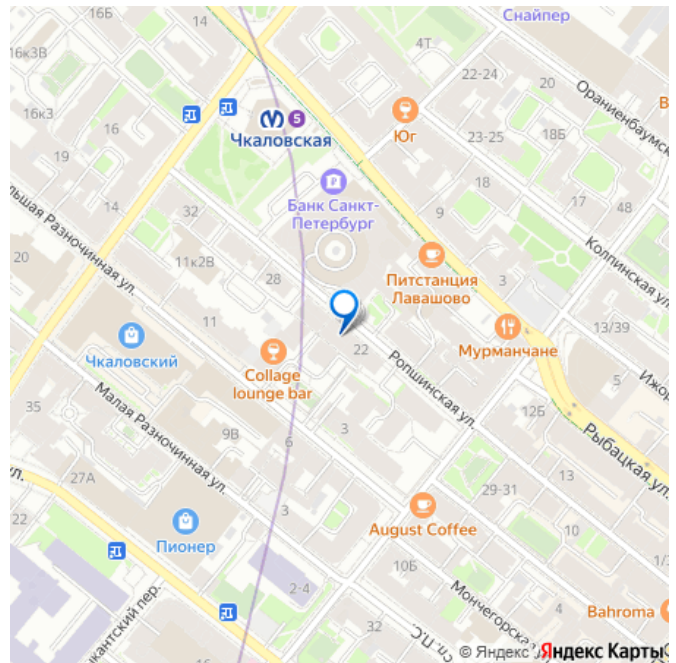
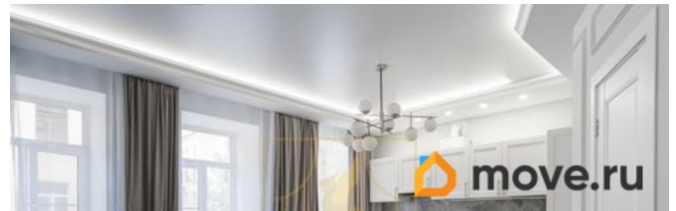
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

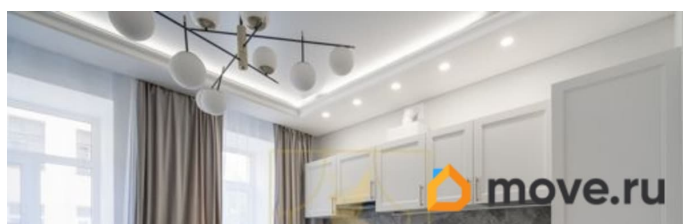
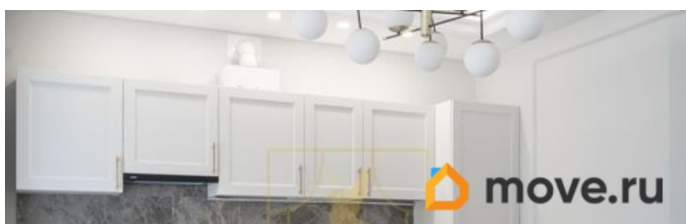
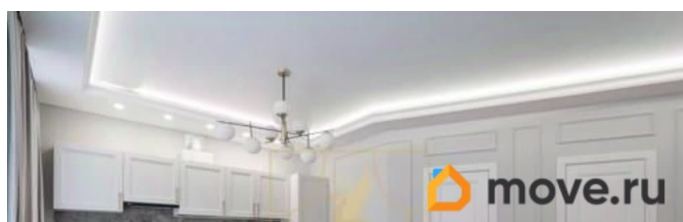
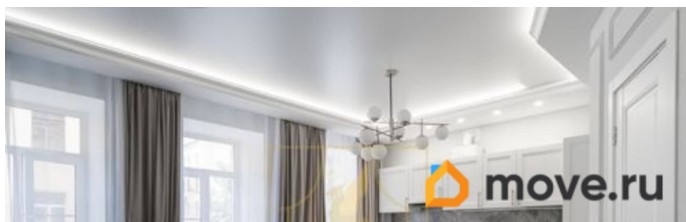
---

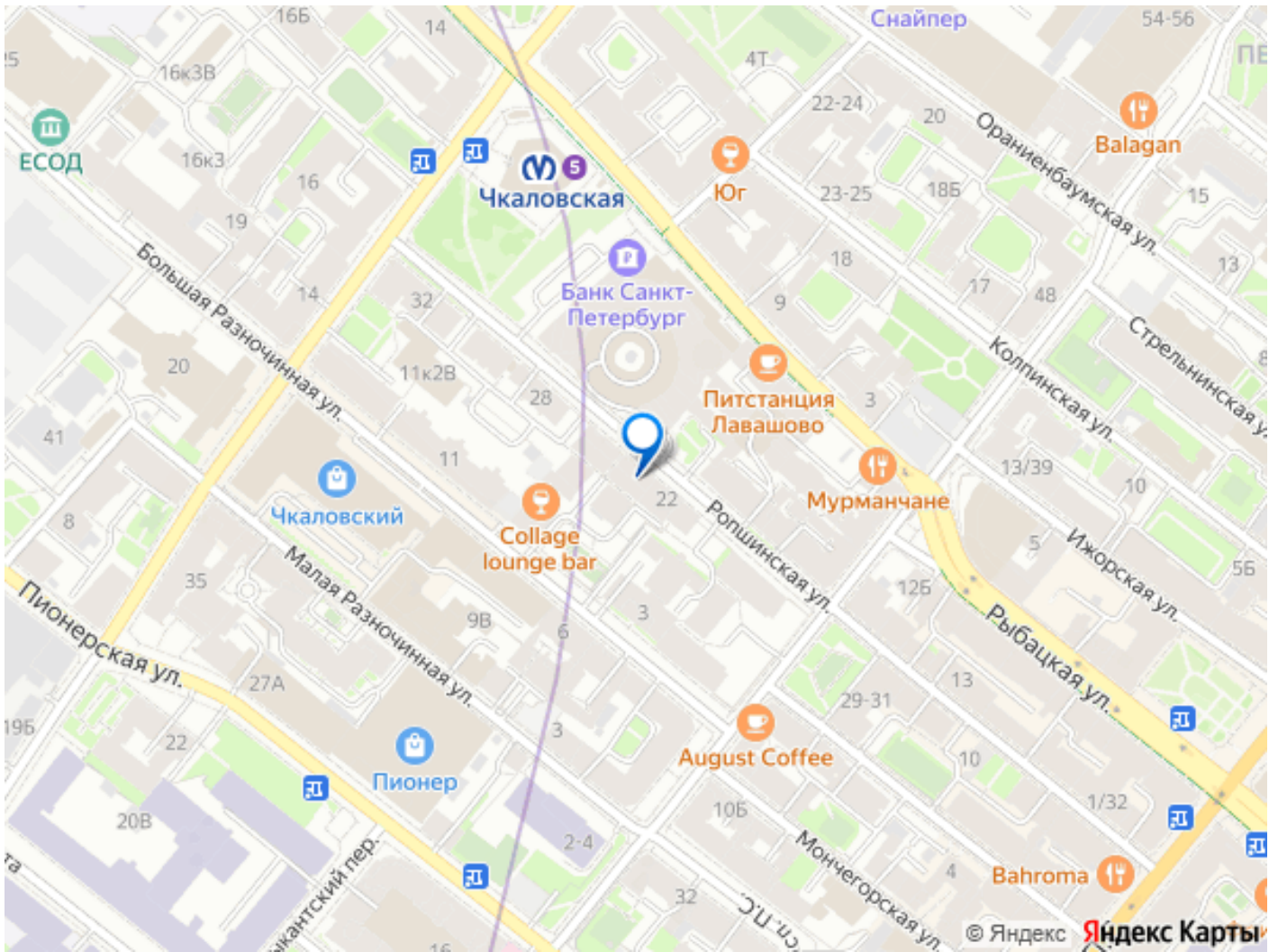
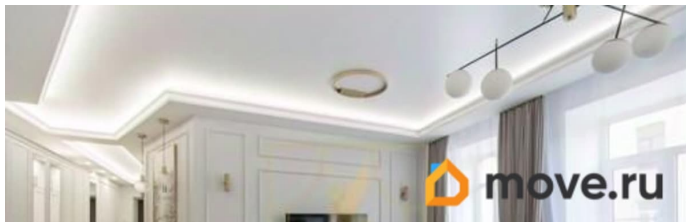
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ликвидный инвестиционный объект в самом центре Петроградского острова. Квартира после ремонта, новые коммуникации, абсолютно вся новая инженерия, газ отключен, планировка согласованная, есть лифт, отреставрированный фасад и нет коммунальных квартир в парадной. Водонагреватель, кондиционеры, теплые полы. Две полноценные изолированные комнаты( спальня) и вторая комната может быть использована, как: вторая спальня, детская, кабинет, гардеробная. Полноценная ванная комната представлена одновременно, как душевой так и просторной ванной. Отдельная построчная комната: стиральная и сушильная машина. Техника европейского производства: посудомоечная машина, кондиционеры, сушильные машины и что крайне важно для исторического фонда водонагреватель. Отличный вариант, как для собственного проживания так и для сдачи в аренду ( рыночная цена аренды от 200 000 тысяч) В отделке использовались только качественные дорогостоящие европейские материалы. Станция метро Чкаловская меньше 1 мин пешком, есть возможность парковать автомобиль внутри двора за шлагбаумом. Быстрый выход на сделку: квартира не в ипотеке, никто не зарегистрирован, и ключевое есть возможность рассрочки под 23% годовых, такое предложение уникально как для

ценителей исторического фонда, так и для инвестиций. Оперативные показы. Активно сотрудничаем с агентствами.





Move.ru - вся недвижимость России