

Создано: 22.03.2025 в 15:56

Обновлено: 16.12.2025 в 06:03

<https://spb.move.ru/objects/9286590445>

Собственник

79111932168

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 24

34 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ропшинская улица, 24

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ропшинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

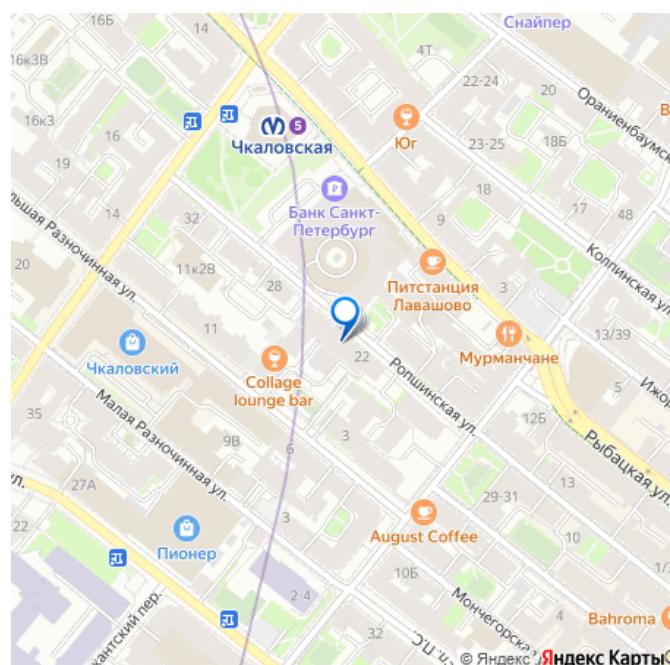
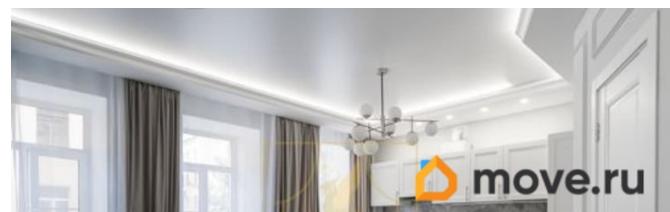
29 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

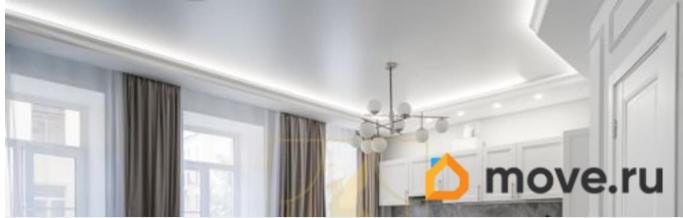
Описание

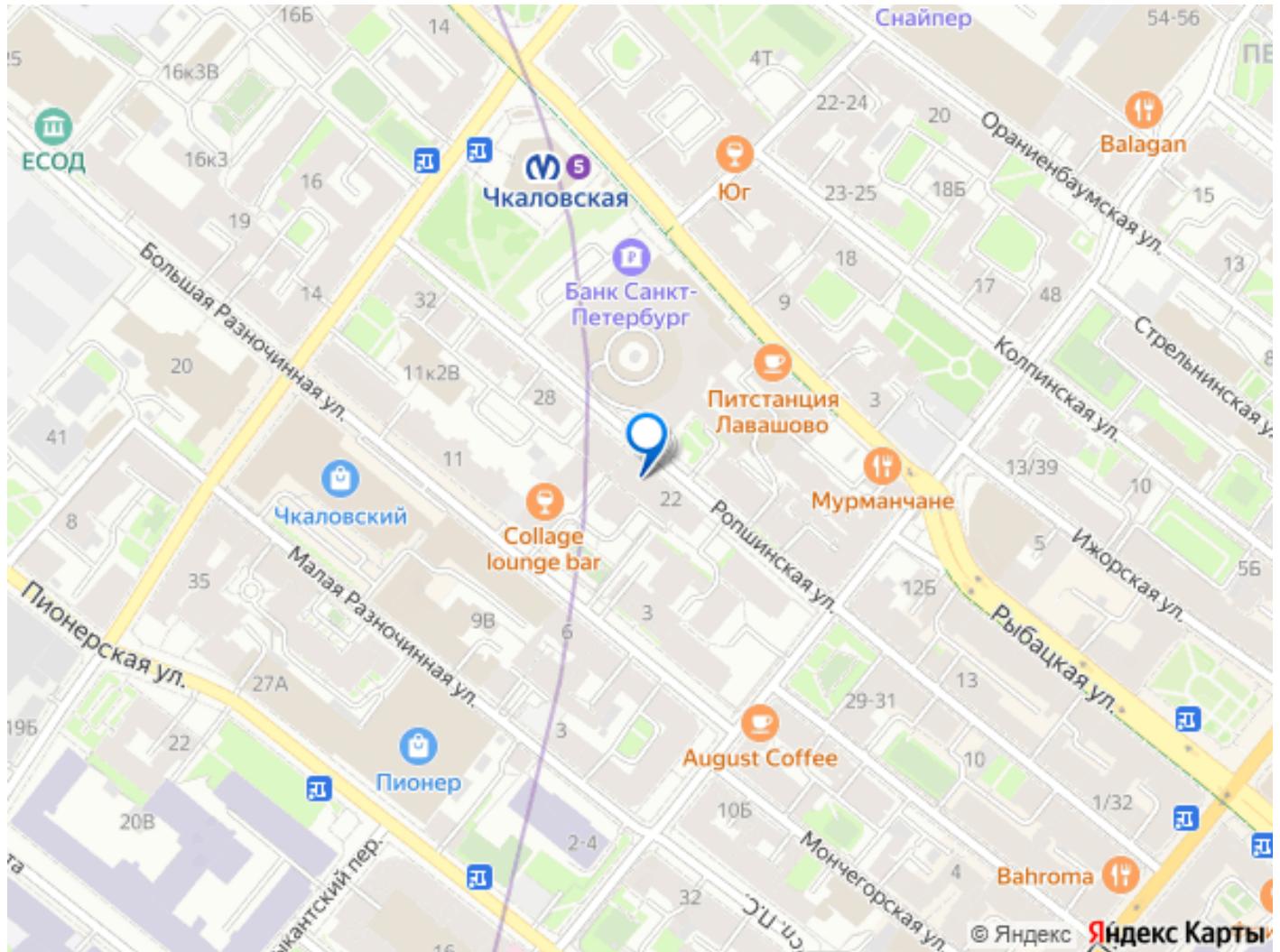
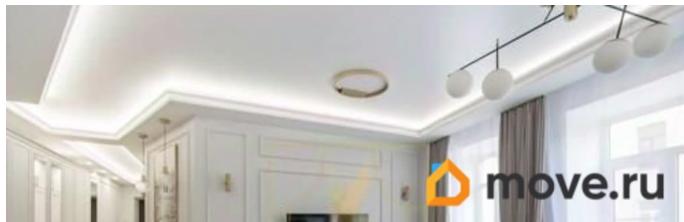
Ликвидный инвестиционный объект в самом центре Петроградского острова. Квартира после ремонта, новые коммуникации, абсолютно вся новая инженерия, газ отключен, планировка согласованная, есть лифт, отреставрированный фасад и нет коммунальных квартир в парадной.

Водонагреватель, кондиционеры, теплые полы. Две полноценные изолированные комнаты(спальня) и вторая комната может быть использована, как: вторая спальня, детская, кабинет, гардеробная. Полноценная ванная комната представлена одновременно, как душевой так и просторной ванной.

Отдельная построчная комната: стиральная и сушильная машина. Техника европейского производства: посудомоечная машина, кондиционеры, сушильные машины и что крайне важно для исторического фонда водонагреватель. Отличный вариант, как для собственного проживания так и для сдачи в аренду (рыночная цена аренды от 200 000 тысяч) В отделке использовались только качественные дорогостоящие европейские материалы. Станция метро Чкаловская меньше 1 мин пешком, есть возможность парковать автомобиль внутри двора за шлагбаумом. Быстрый выход на сделку: квартира не в ипотеке, никто не зарегистрирован, и ключевое есть возможность рассрочки под 23% годовых, такое предложение уникально как для

ценителей исторического фонда, так и для инвестиций. Оперативные показы. Активно сотрудничаем с агентствами.





Move.ru - вся недвижимость России