

🕒 Создано: 18.02.2026 в 09:39

Обновлено: 19.03.2026 в 12:53

**Санкт-Петербург, Миллионная улица, 11**

**30 600 000 ₺**

Санкт-Петербург, Миллионная улица, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Миллионная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

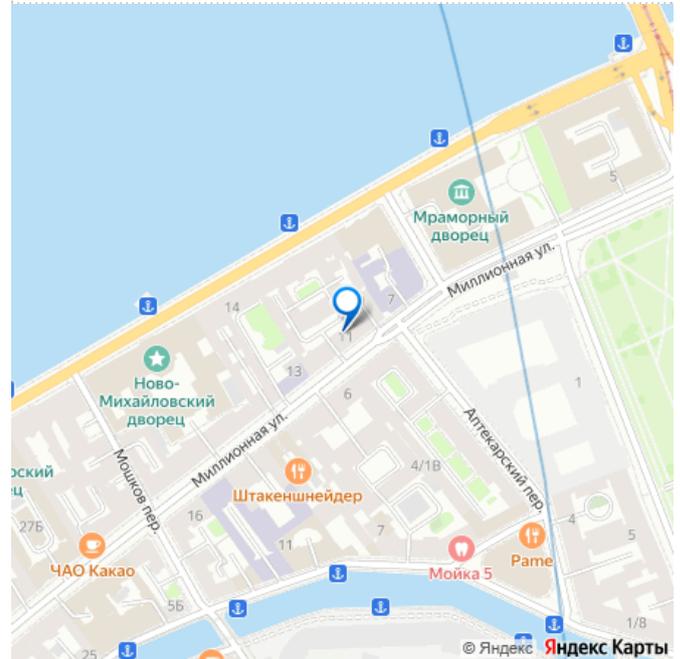
да

возможна ипотека, парковка

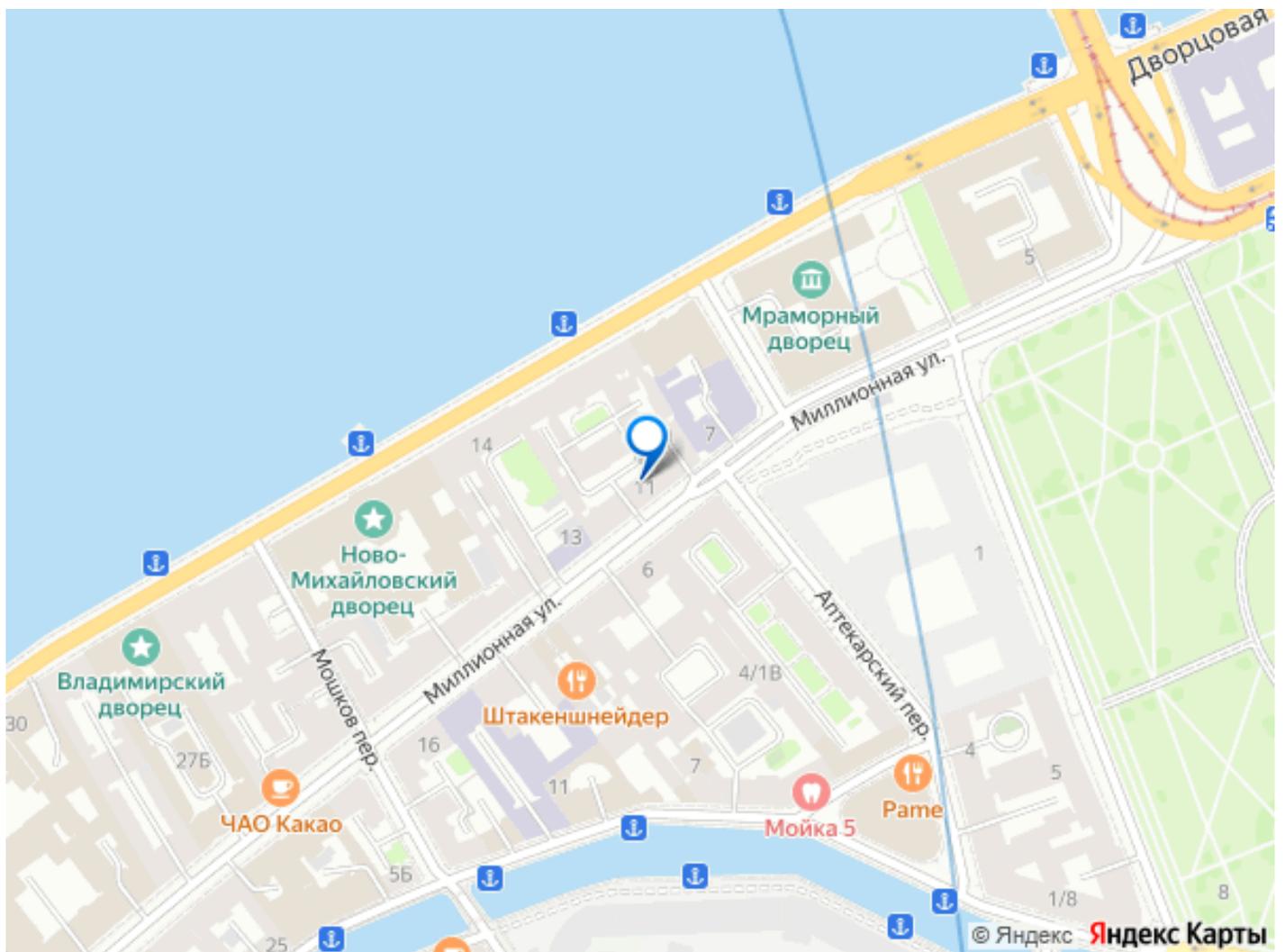
### Описание

Квартира в историческом центре Санкт-

для заметок



Санкт-Петербурга Миллионная ул., д. 11Продаётся квартира 85 м² в одном из самых престижных и знаковых мест Санкт-Петербурга. Дом — Доходный дом Н. П. Жеребцовой (флигель), по красной линии Миллионной улицы расположен особняк А. П. Гагариной — памятник архитектуры, формирующий уникальную историческую застройку района. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного дома, во флигельной части, что обеспечивает тишину и уединённость в самом центре города. Вход со двора, окна во двор, односторонняя планировка. Состояние: Квартира требует ремонта, что открывает широкие возможности для реализации индивидуального или дизайнерского проекта с учётом исторического контекста локации. Преимущества: Чистая парадная Домофон Светлый, ухоженный двор Парковка для автомобиля во дворе. Дом расположен в уникальной исторической среде, в шаговой доступности: Государственный Эрмитаж Дворцовая площадь Дворцовая набережная Зимний дворец Петра I Мраморный дворец Марсово поле Летний сад Инженерный замок Набережная реки Мойки Спас на Крови и т.д. музеи, театры, галереи, лучшие рестораны и бутики центра Редкое предложение для ценителей классического Петербурга, архитектуры и жизни в самом сердце города. Объект подходит как для личного проживания, так и для инвестиционных целей.



Move.ru - вся недвижимость России