

Создано: 18.09.2025 в 20:51

Обновлено: 18.01.2026 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9285039133>**Алькор, Алькор****79682453375****Санкт-Петербург, дорога Цитадельская,
Корпус 3****23 547 530 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Цитадельская, Корпус 3

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

3.04 м

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

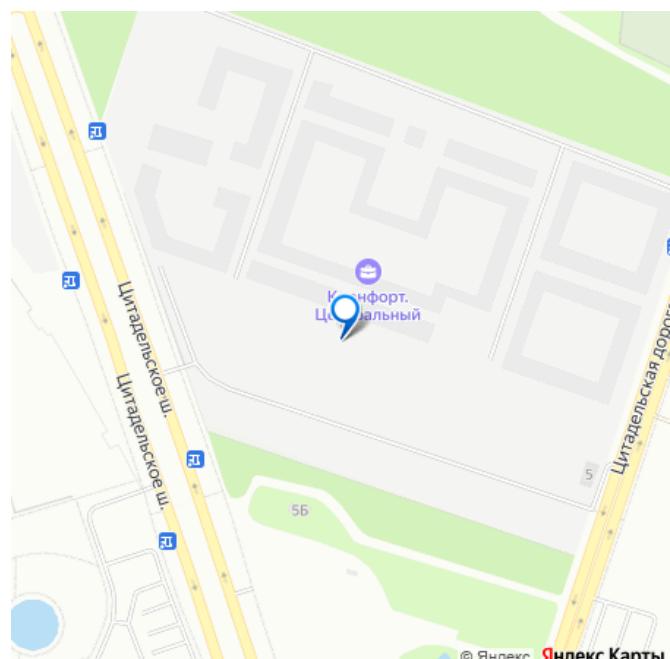
38.4 м²

Общая площадь

86.1 м²

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Стоимость квартиры указана со скидкой 20%.

Скидка предоставляется при 100% оплате
или несубсидированной ипотеке.

Предлагается квартира площадью 86.1 кв.м в
корпусе 3 жилого комплекса «Кронфорта».

«Центральный» в Санкт-Петербурге
(Кронштадт). Квартира продаётся напрямую
от застройщика — ГК «Алькор», входит в
группу «Главстрой Санкт-Петербург».

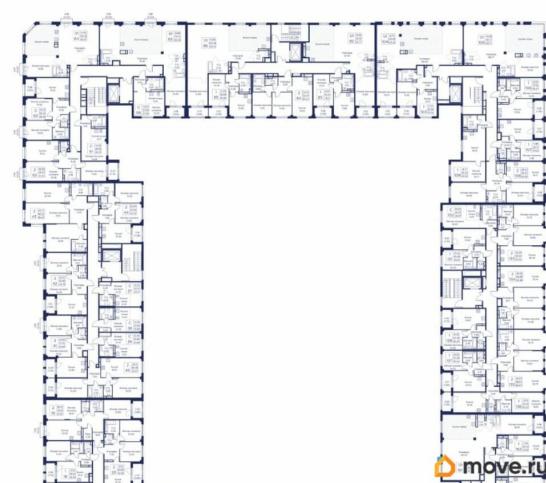
Возможна покупка с использованием
льготных и специальных ипотечных
программ с государственной поддержкой.
«Кронфорта» это проект комфорт-класса,
который реализуется в Кронштадте и
является частью масштабного туристско-
рекреационного кластера «Остров фортов».

Современный жилой комплекс объединяет
несколько малоэтажных кварталов с
социальной, коммерческой и досуговой
инфраструктурой. Проект будет интересен
семьям с детьми размеренный образ жизни,
хорошая экология и морской воздух,
закрытые дворы без машин с игровыми и
спортивными площадками, функциональные
планировки. Квартиры в ЖК «Кронфорта»

также отлично подойдут для молодого поколения, работающего онлайн, или для пожилых людей близость парка и набережной позволяют совершать приятные прогулки и вести здоровый образ жизни.

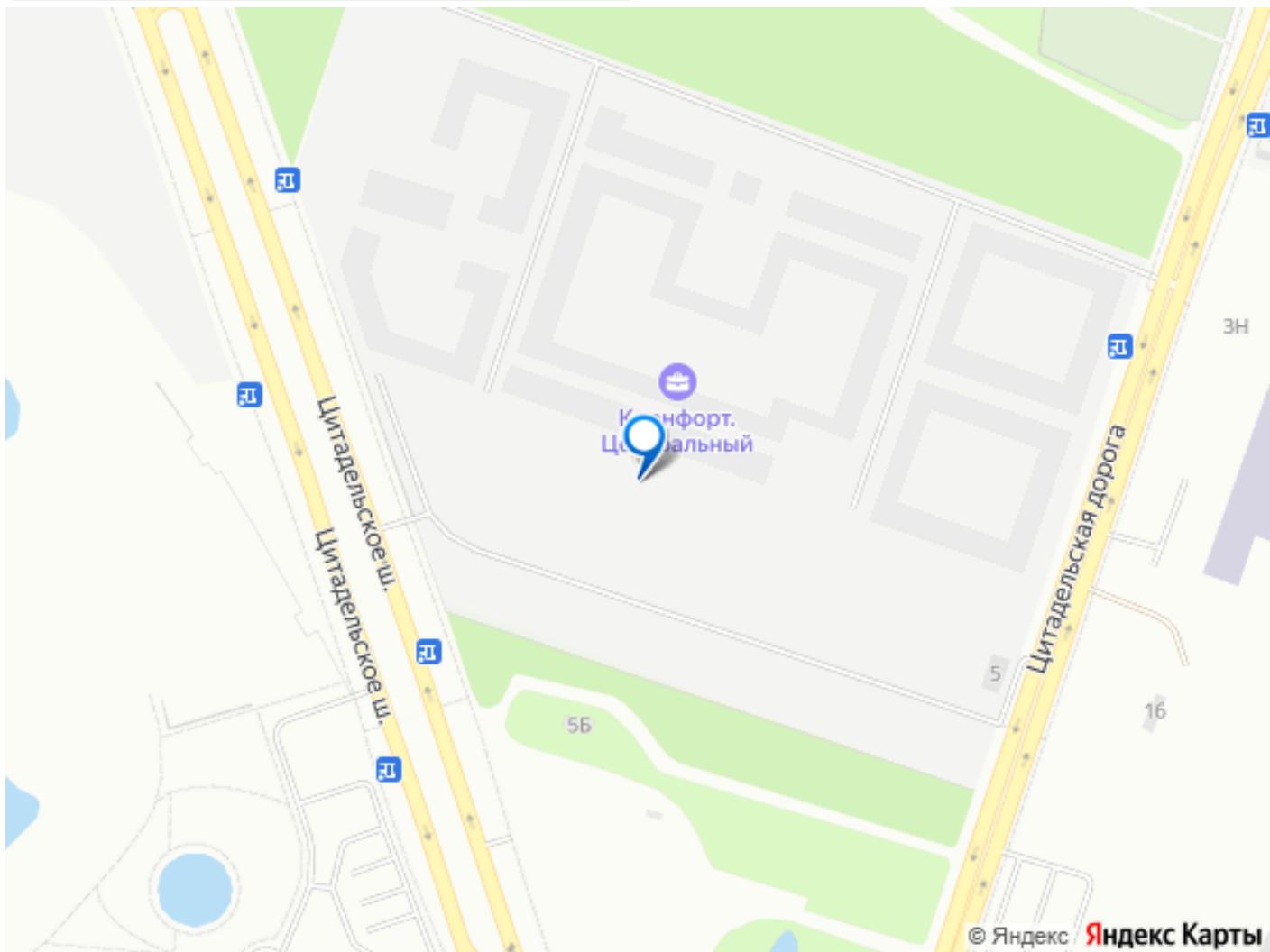
Безбарьерную среду в комплексе оценят и родители с колясками, и велосипедисты, и жители «серебряного возраста». Квартиры от студий до лофтov, с панорамным и угловым остеклением, тремя балконами и большими кухнями-гостиными, мастер-спальнями и окнами на две стороны, террасами. Метраж варьируется от 24 до 106 кв. м. Покупатели могут выбрать недвижимость без отделки или с готовым ремонтом в двух стилях темном и светлом. Транспортная доступность: Жилой квартал «Кронфорт. Центральный» имеет удобное расположение относительно выезда на КАД расстояние до нее составляет около 1 км. - 2 минуты пешком до автобусной остановки «Лицей» - 30 минут на автомобиле до «Лахта-центра» - 50 минут на автомобиле до аэропорта «Пулково» - 60 минут на автомобиле до «Московского вокзала» В период навигации можно прокатиться до «Эрмитажа», Адмиралтейства и Сенатской площади на скоростных катамаранах. Инфраструктура: Напротив ЖК «Кронфорт. Центральный» открыт инженерный лицей. Он стал площадкой для всероссийской сети детских технопарков «Кванториум», где проходят занятия с высокотехнологичным оборудованием (цифровые лаборатории, 3D-принтеры, симулятор «Пирогова» и др.) для изучения передовых технологий. Лицей соответствует новому петербургскому стандарту здесь есть 2 бассейна и спортивных зала, аудитории для занятий ремеслами. Также в «Кронфорт. Центральный» появится детский сад на 150

мест с бассейном и медицинский кабинет на 80 помещений в смену. Преимущества ЖК «Кронфорп»: - Малоэтажный жилой комплекс с авторской архитектурой, разработанной с участием компании Chapman Taylor и петербургского бюро «Проектная культура», - Подземный паркинг и кладовые для удобства жильцов, - Более 100 видов планировочных решений, - Высота потолков в квартирах от 3 до 3,4 метров.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России