

Создано: 31.10.2025 в 11:30

Обновлено: 12.02.2026 в 11:11

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к1

**47 355 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

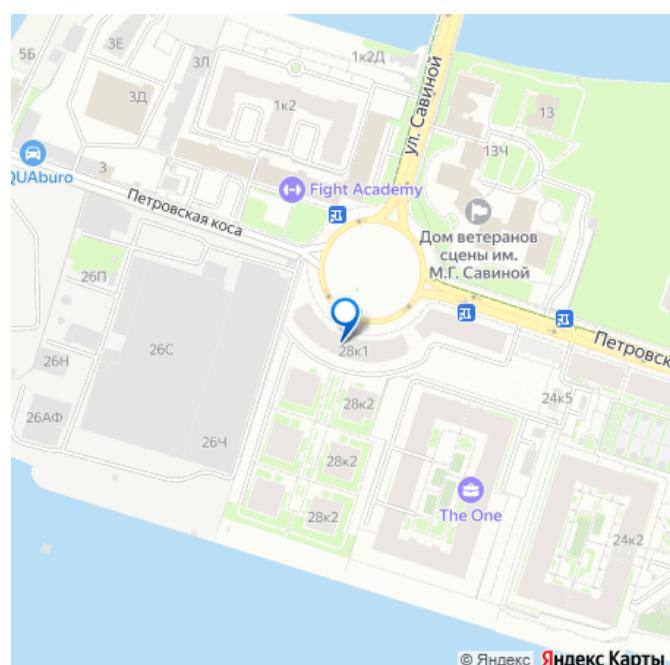
<https://spb.move.ru/objects/9286177337>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79820908665**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «GRAND VIEW» в историческом Петроградском районе.

До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 28.49 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 15.36 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 86.1 м<sup>2</sup>, жилая 32.64 м<sup>2</sup>, высота потолка 3 м. Квартира продается с черновой отделкой.

Что особенного в ЖК «GRAND VIEW»? •

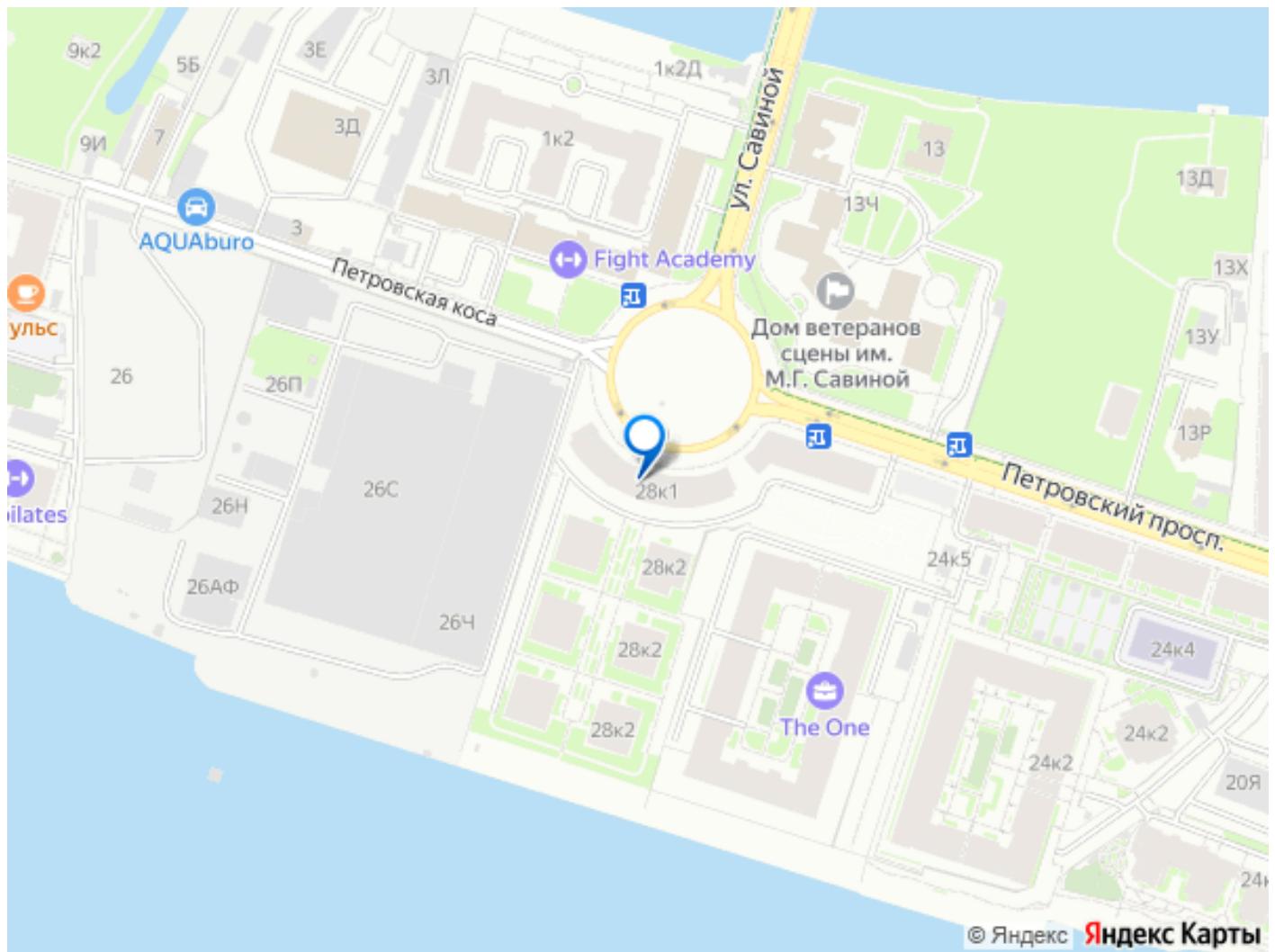
Первая береговая линия с выходом на приватную набережную и собственным ландшафтным сквером с пышной елью •

Парадный холл в стиле арт-деко, с отделкой под мрамор, круглосуточным постом охраны и консьерж-сервисом • Подземный паркинг с индивидуальными кладовыми и

велопарковкой • Стандарты бизнес класса:

Потолки 3м, Лифт в паркинг, Сплит лоджии для установки кондиционеров, окна в алюминиевом профиле • Панорамные окна, террасы с видом на Крестовский остров и водную гладь Малой Невки





Move.ru - вся недвижимость России