

Создано: 10.02.2026 в 16:24

Обновлено: 10.02.2026 в 15:36

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 36

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 36

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

86.3 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

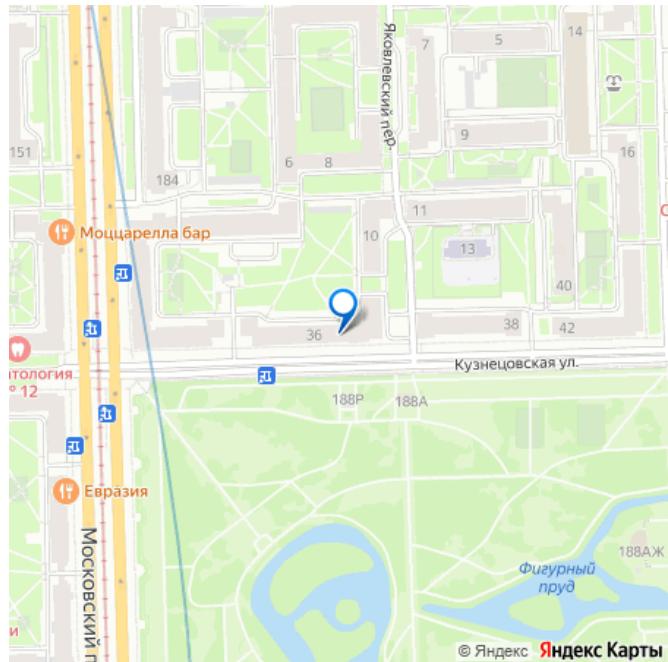
Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9289604284>

Шумарова Татьяна Николаевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

1705746 Уютная «сталинка» с видом на парк в престижном Московском районе! Продается светлая, теплая и по-настоящему домашняя квартира в одном из самых востребованных домов Санкт-Петербурга. Здесь монументальность сталинской архитектуры сочетается с современным комфортом и идеальной локацией. О КВАРТИРЕ:

Состояние: Выполнен качественный ремонт.

На полу — классический паркет, сохраняющий уют и тепло. Установлен кондиционер для комфорtnого климата в любое время года.

• Комплектация: В квартире остается абсолютно вся мебель и техника — вариант «заезжай и живи» или идеальный объект под дорогую аренду.

• Вид из окон: Двусторонняя планировка. Окна выходят в тихий благоустроенный двор и на зеленую панораму парка. ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОКАЦИЯ:

• Транспорт: Всего 7 минут пешком до ст. метро «Парк Победы» и 10 минут до ст. метро «Электросила». Удобный выезд на КАД и ЗСД, прямая дорога в

аэропорт Пулково (всего 20 минут) и быстрый

доступ к центру города.

• Окружение: Престижный Московский район с его величественной архитектурой, лучшими

ресторанами, уютными пекарнями и

кофейнями.

• Для семьи: В шаговой

доступности школы и детские сады — вам не

придется тратить время на дорогу.

ПРЕИМУЩЕСТВА СДЕЛКИ:

Прямая продажа. Квартира без обременений. Готовы

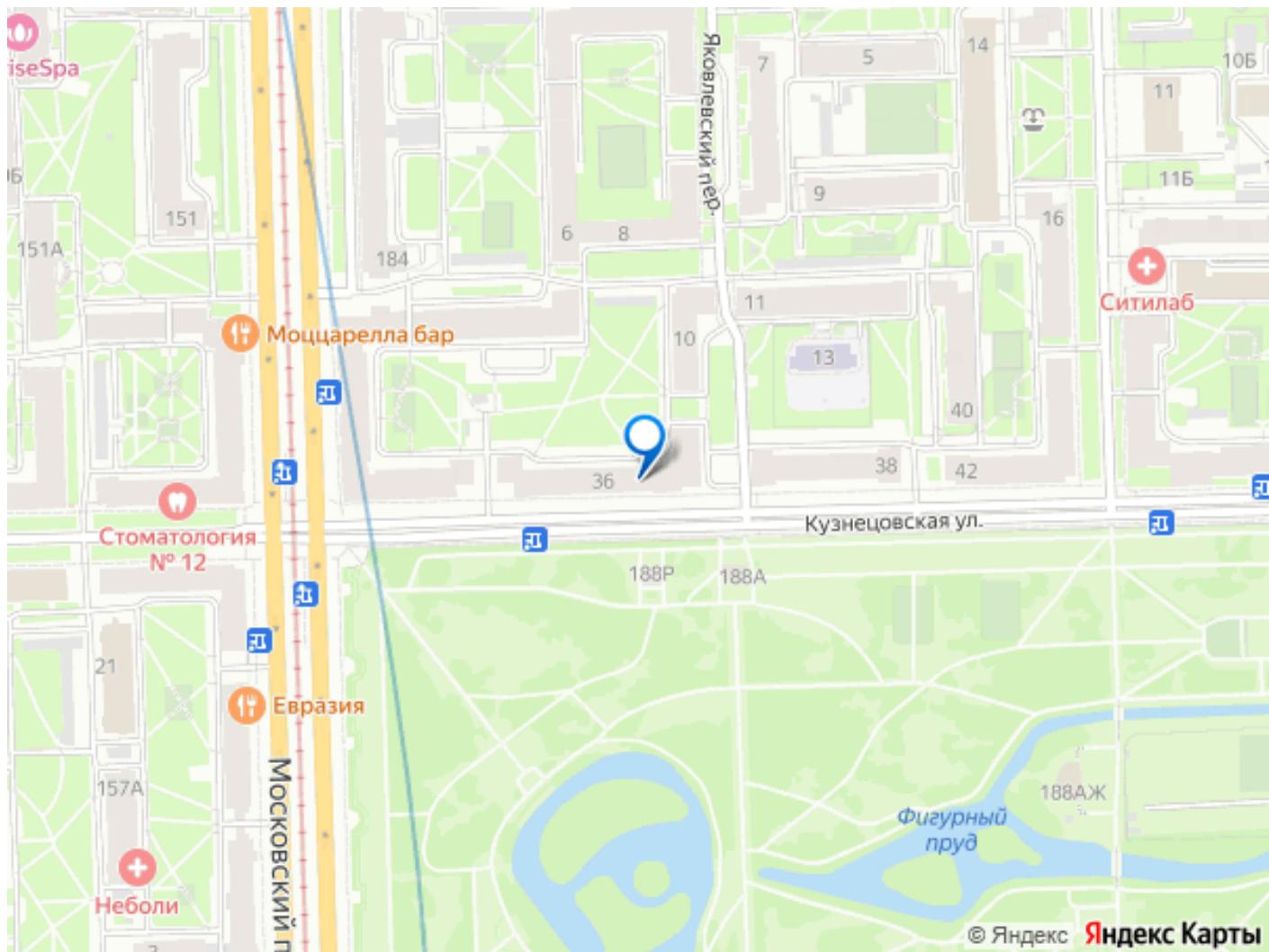
оперативно выйти на сделку. Звоните прямо

сейчас, чтобы записаться на просмотр!

Позвольте себе жизнь в лучшей локации

Петербурга!





Move.ru - вся недвижимость России