

Создано: 10.02.2026 в 16:24

Обновлено: 03.03.2026 в 14:42

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 36

28 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 36

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.13 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

86.3 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

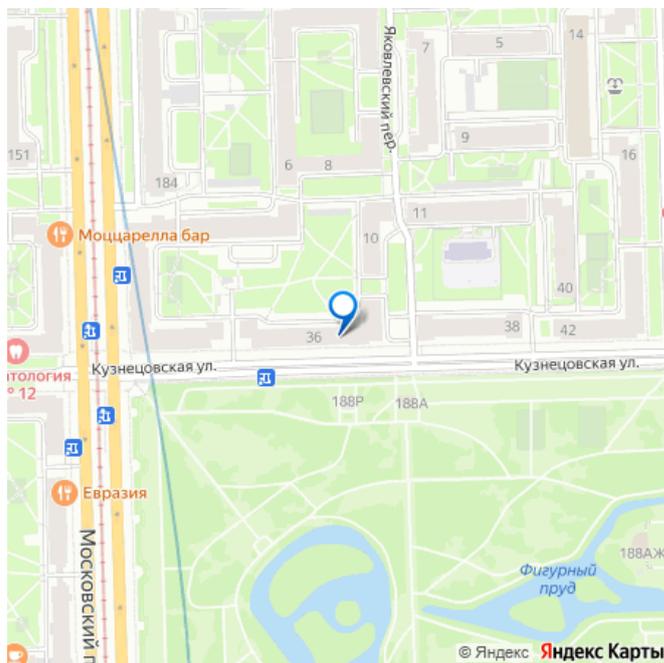
<https://spb.move.ru/objects/9289604284>

Шумарова Татьяна Николаевна,

АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ

79110017931

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1705746 Уютная «сталинка» с видом на парк в престижном Московском районе! Продается светлая, теплая и по-настоящему домашняя квартира в одном из самых востребованных домов Санкт-Петербурга. Здесь монументальность сталинской архитектуры сочетается с современным комфортом и идеальной локацией. О КВАРТИРЕ: • Состояние: Выполнен качественный ремонт. На полу — классический паркет, сохраняющий уют и тепло. Установлен кондиционер для комфортного климата в любое время года. • Комплектация: В квартире остается абсолютно вся мебель и техника — вариант «заезжай и живи» или идеальный объект под дорогую аренду. • Вид из окон: Двусторонняя планировка. Окна выходят в тихий благоустроенный двор и на зеленую панораму парка. ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОКАЦИЯ: • Транспорт: Всего 7 минут пешком до ст. метро «Парк Победы» и 10 минут до ст. метро «Электросила». Удобный выезд на КАД и ЗСД, прямая дорога в аэропорт Пулково (всего 20 минут) и быстрый доступ к центру города. • Окружение: Престижный Московский район с его

величественной архитектурой, лучшими ресторанами, уютными пекарнями и кофейнями. • Для семьи: В шаговой доступности школы и детские сады — вам не придется тратить время на дорогу. ПРЕИМУЩЕСТВА СДЕЛКИ: Прямая продажа. Квартира без обременений. Готовы оперативно выйти на сделку. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Позвольте себе жизнь в лучшей локации Петербурга!

