

Создано: 28.05.2025 в 15:59

Обновлено: 13.04.2026 в 16:51

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

**36 677 500 ₺**

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

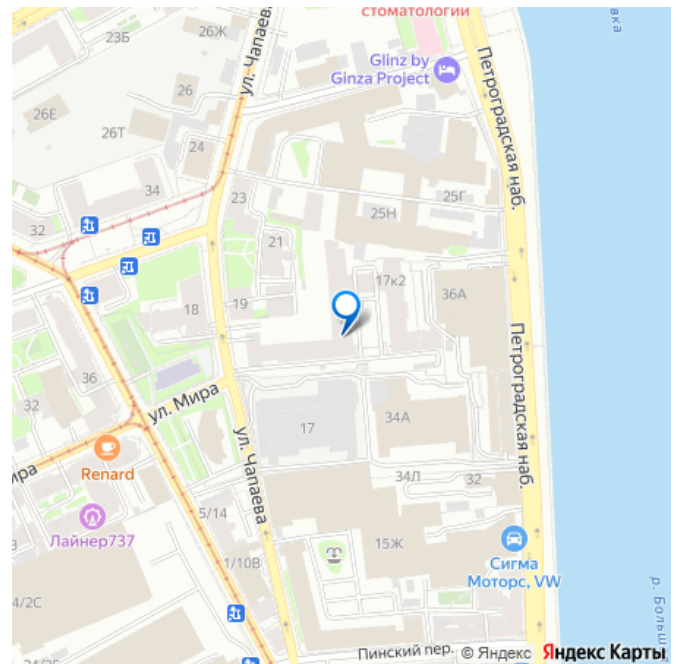
Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9293581594>

## Балтийская Коммерция, Балтийская Коммерция 79819391613

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

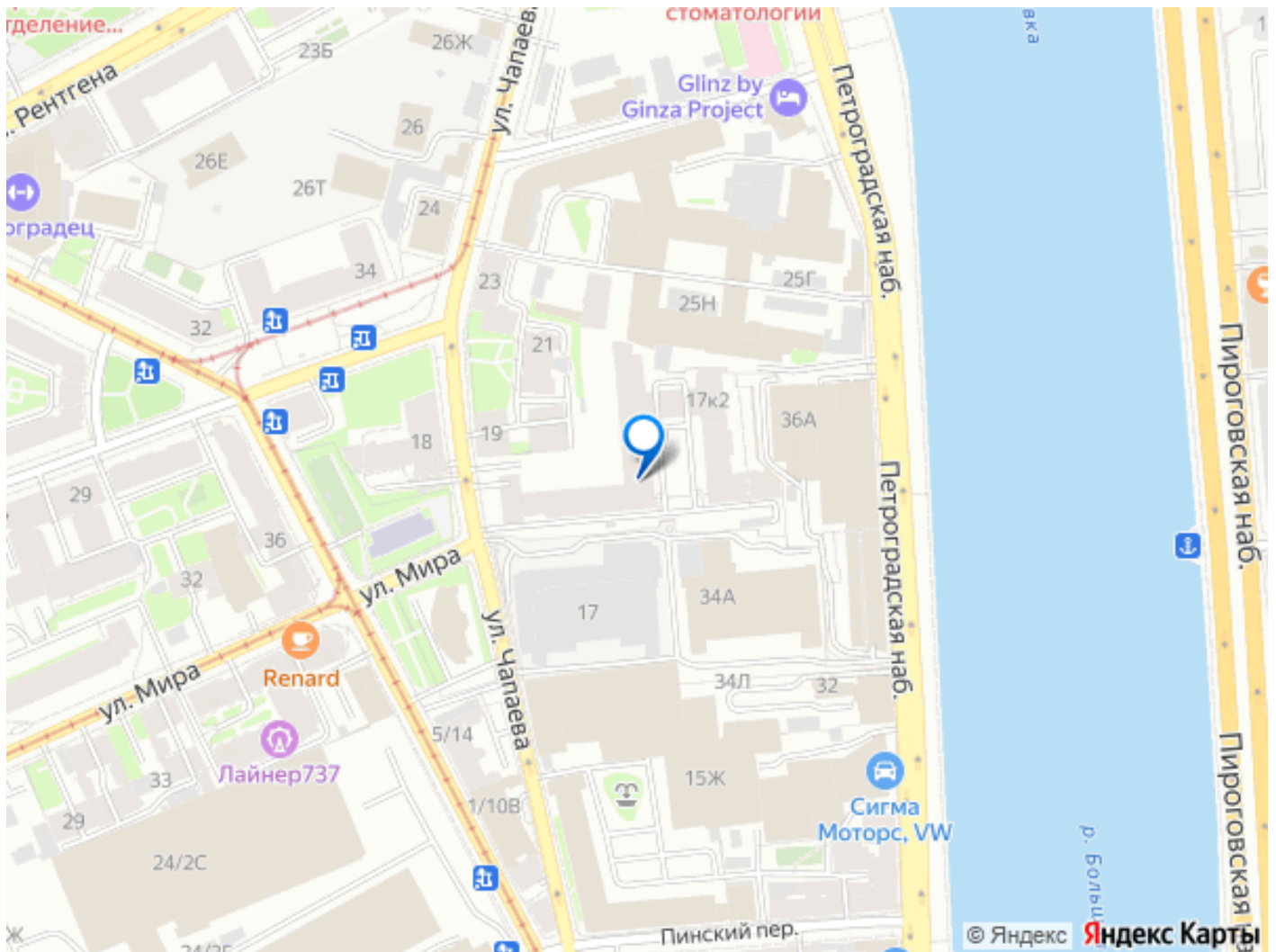
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру в новом жилом комплексе Мануфактура, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 17, к. 2. Площадь и планировка: Общая площадь квартиры составляет 86,3 кв. м, жилая — 42,86 кв. м, кухня — 17,90 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома, введенного в эксплуатацию в 2024 году. Высокие потолки 3 метра обеспечивают ощущение простора и свободы. В квартире предусмотрена собственная терраса, кухня-гостиная, а также удобная планировка с двумя изолированными комнатами. Объект реализуется без отделки, что позволит новому владельцу самостоятельно организовать жилое пространство в соответствии со своими предпочтениями и дизайнерскими решениями. Преимущества дома и инфраструктура: Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также подземной парковкой. Применены современные инженерные системы,

обеспечивающие комфортное и безопасное проживание. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся образовательные учреждения, магазины, остановки общественного транспорта. Станция метро Петроградская расположена в 16 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную доступность к центру города. Юридическая информация: Объект свободен от обременений, возможна покупка с использованием ипотечных средств. Документы полностью готовы к сделке. Продажа осуществляется с полным сопровождением на всех этапах. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр обращайтесь по указанным контактам. Будем рады помочь вам в приобретении нового комфортного жилья.





Move.ru - вся недвижимость России