

Создано: 03.07.2024 в 10:19

Обновлено: 25.01.2026 в 14:50

https://spb.move.ru/objects/9279369257

ГРАФИТ, ГРАФИТ

79820967107

Санкт-Петербург, Ляминский переулок,  
12

36 159 856 ₽

Санкт-Петербург, Ляминский переулок, 12

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

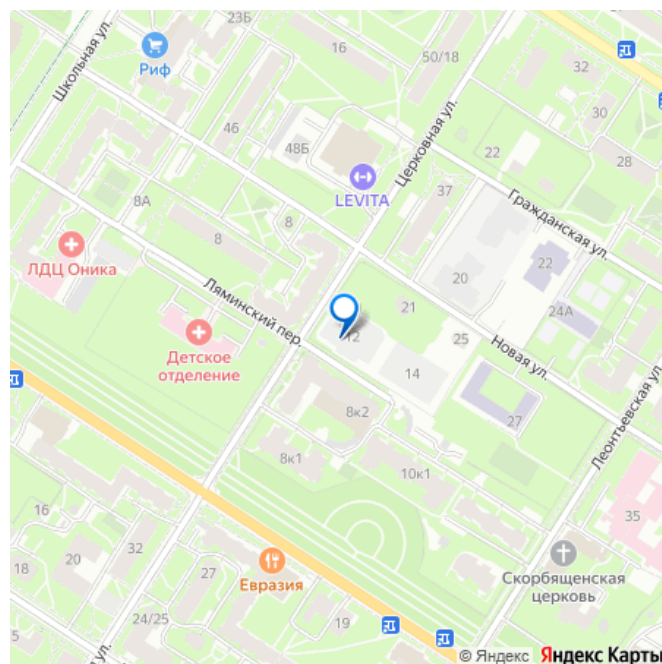
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



---

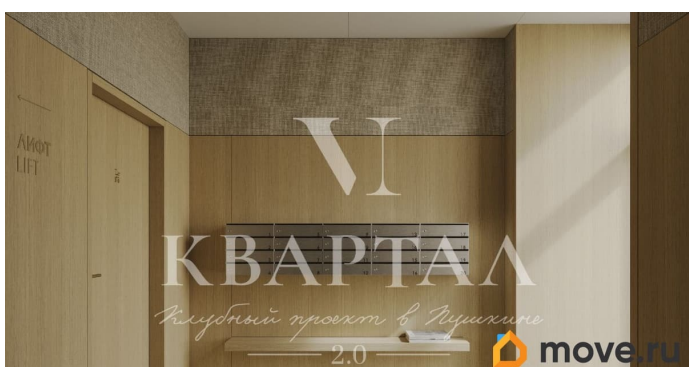
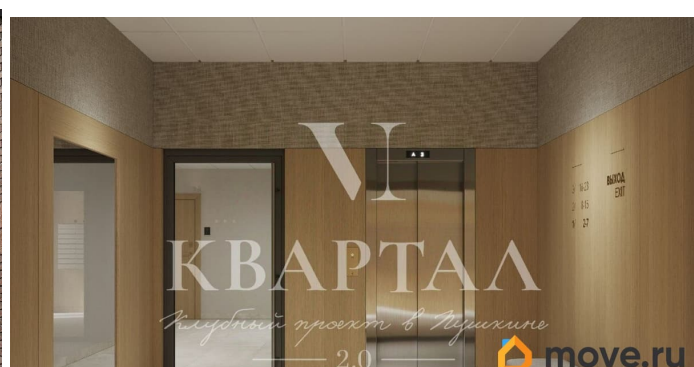
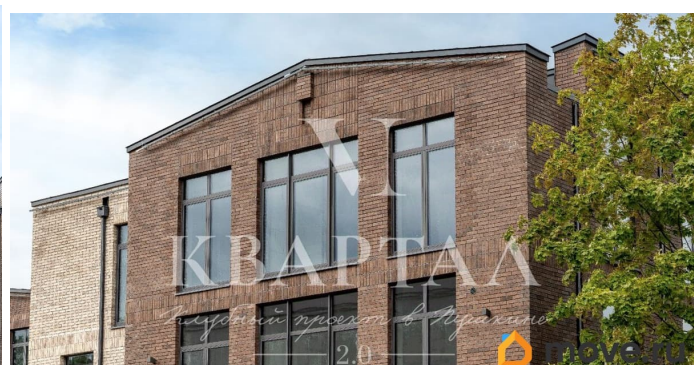
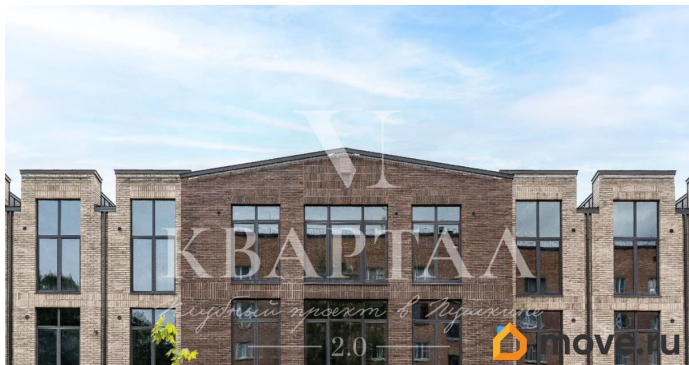
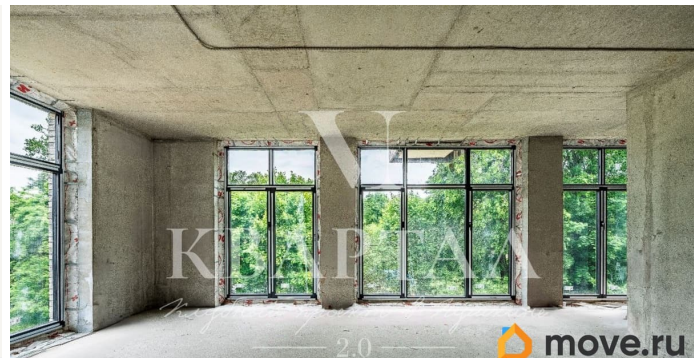
Год сдачи2 квартал 2026 г.

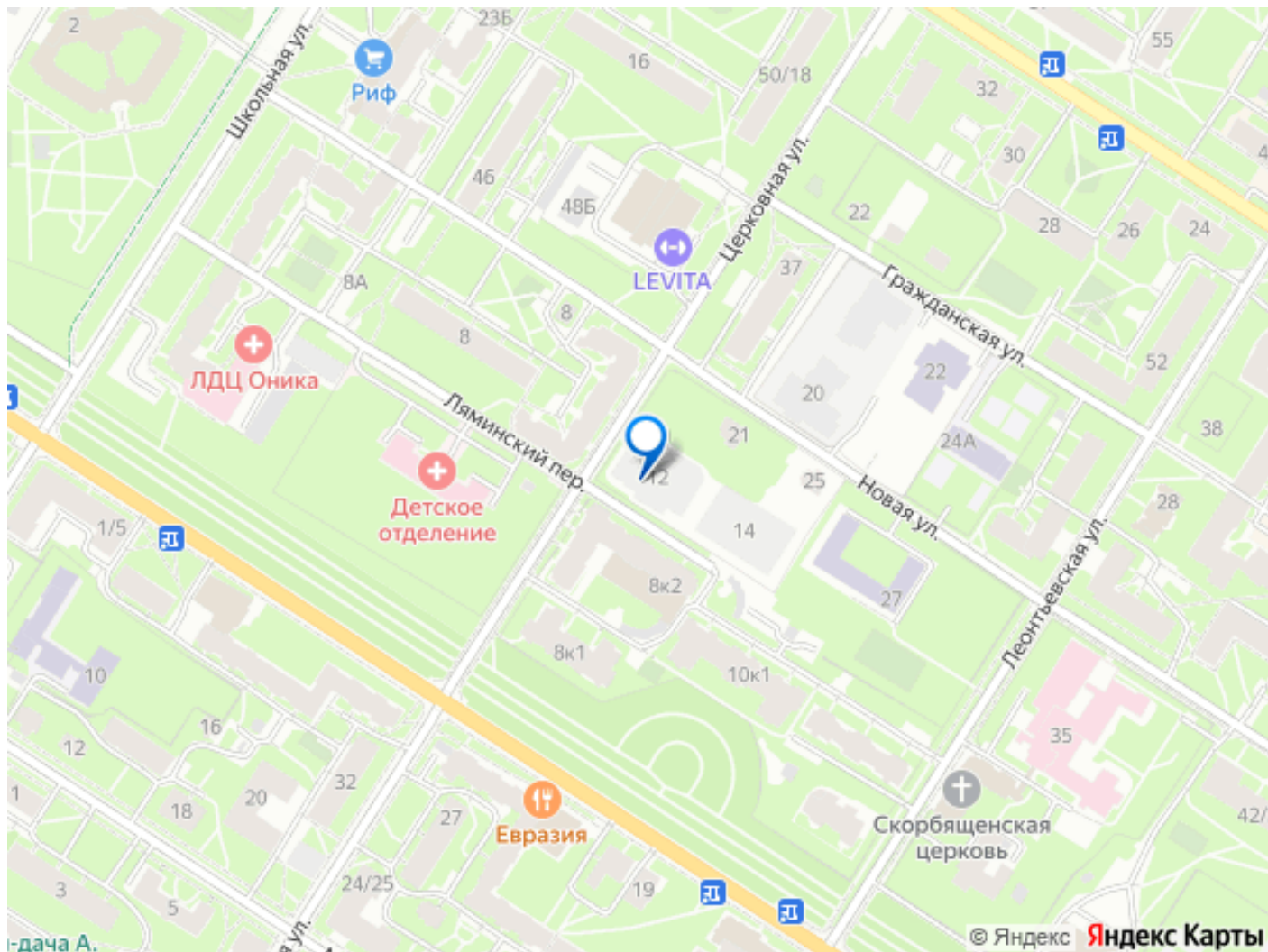
---

лифт

**Описание**

Предлагается к продаже квартира площадью 86,74 кв.м. В квартире запроектированы просторная кухня-гостиная 29,5 кв.м, две отдельные спальни, каждая по 18 кв.м, две ванные комнаты и постирочная. В холле место для системы хранения, высота потолка 3м, панорамные окна. «VI Квартал» клубный проект, состоящий из четырех трехэтажных корпусов, рассчитан на 76 квартир и 98 машиномест в подземном паркинге. «VI Квартал» расположен в городе Пушкин, на ул. Новая, 20, в шаговой доступности от Екатерининского дворца. Комплекс предусматривает квартиры от 54 до 160 м<sup>2</sup> с просторными планировками от 1 до 3 спален, с панорамными окнами и высокими потолками от 3 до 3,8 м. Особое место в проекте занимает детский сад с бассейном на 105 мест для детей от 3-х до 7-ми лет. На территории детского сада запроектированы игровые зоны, физкультурные площадки с резиновым покрытием, зеленые насаждения и теневые навесы. На территории самого комплекса предусмотрены прогулочные зоны, детские и игровые площадки. Безопасность обеспечивает закрытая территория, пункт охраны, консьерж-сервис.





Move.ru - вся недвижимость России