

🕒 Создано: 14.10.2025 в 15:11

Обновлено: 05.04.2026 в 12:51

**Харис Гибадулин, Адвекс**

**79118317592**

**Санкт-Петербург, улица Подвойского, 46**

**11 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 46

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

41.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

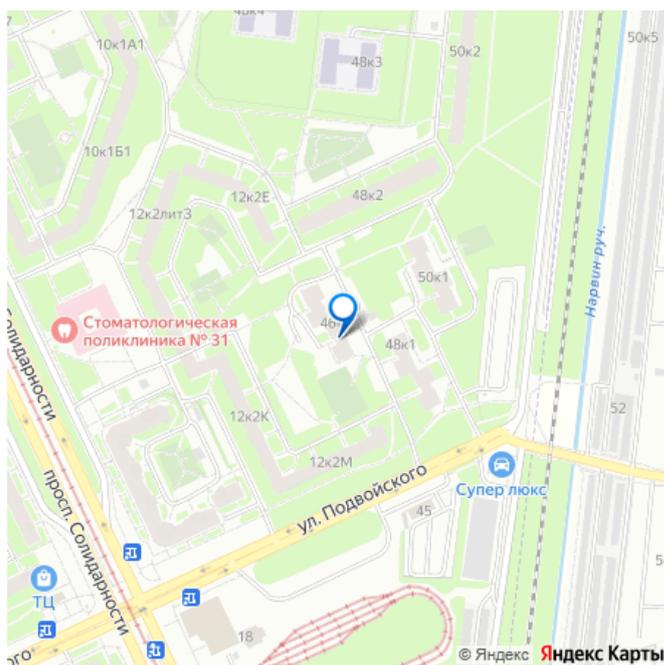
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

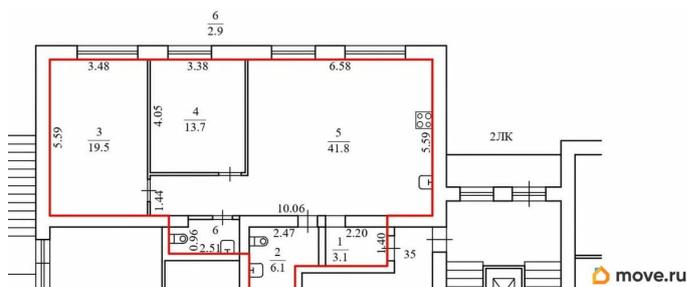
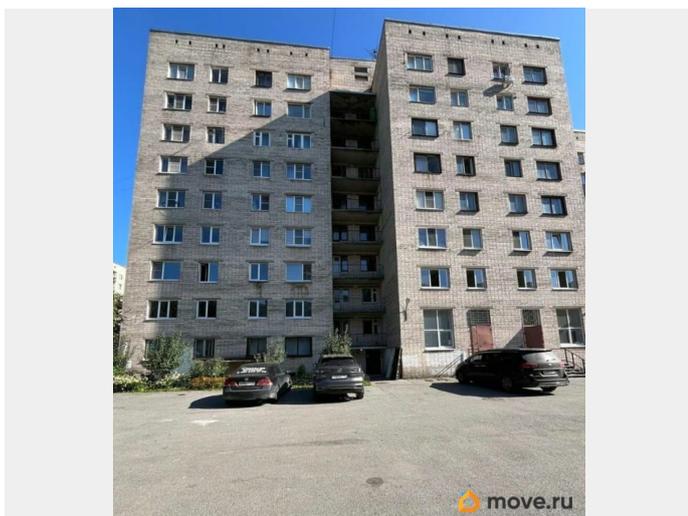
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 1915018 Продается отличная 2-х комнатная квартира (Евро-трешка) 87.1 кв.м., с большой кухней гостиной 41.8. кв.м, с 2-мя санузлами. Квартира после полного капитального ремонта - с отделкой White Box. Был произведен полный демонтаж старой отделки. Работы, которые были сделаны: - Полная замена сетей водоснабжения и водоотведения с прокладкой всей внутренней разводки до точек водопотребления; - Замена электроснабжения с прокладкой всей внутренней разводки; - Сделана качественная стяжка пола под финишное покрытие; - Механизированная штукатурка стен: - Шпатлевка и подготовка стен под чистовую отделку; - Заменены стояки отопления и установлены новые радиаторы; - Установлены новые стеклопакеты и подоконники. На территории сделано озеленение. Детская и спортивная площадки во дворе. Очень удобное транспортное сообщение: по 25 мин пешком до двух станций метро пр. Большевиков и Дыбенко. Развитая инфраструктура - рядом детские сады и школы, поликлиники. В шаговой доступности находятся продуктовые, сетевые магазины, аптека, салон красоты и т.д. Обременений нет. Звоните, на все

вопросы с удовольствием отвечу. Просмотры в удобное для вас время. Обременений нет.



**аквекс**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Подвойского ул., 46

КОМНАТ  
**2**

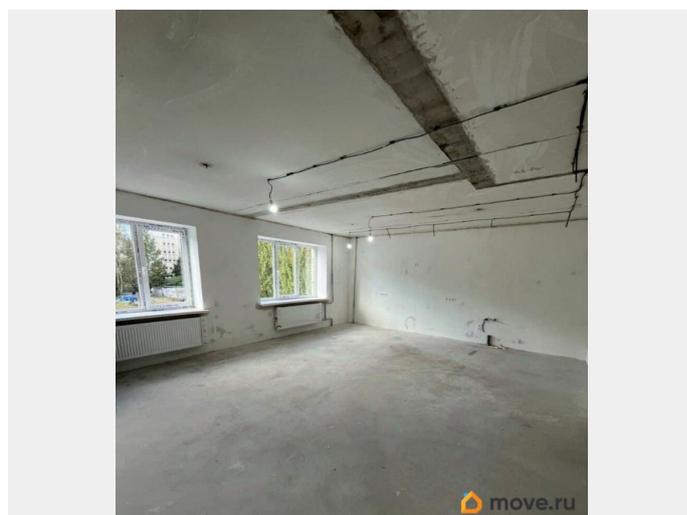
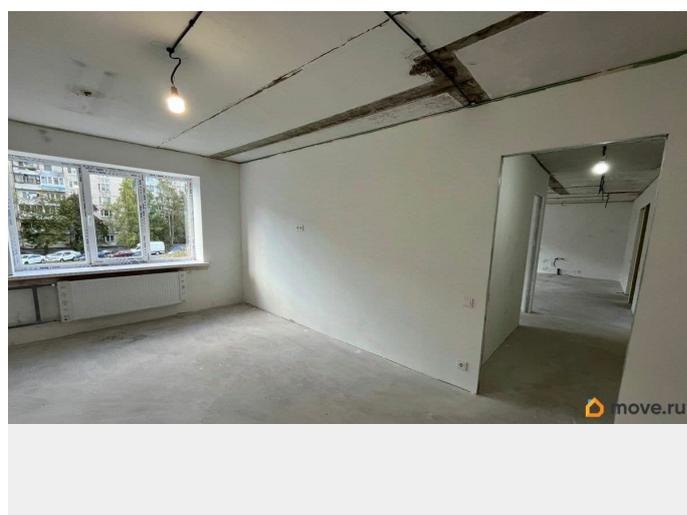
ЭТАЖ  
**2/10**

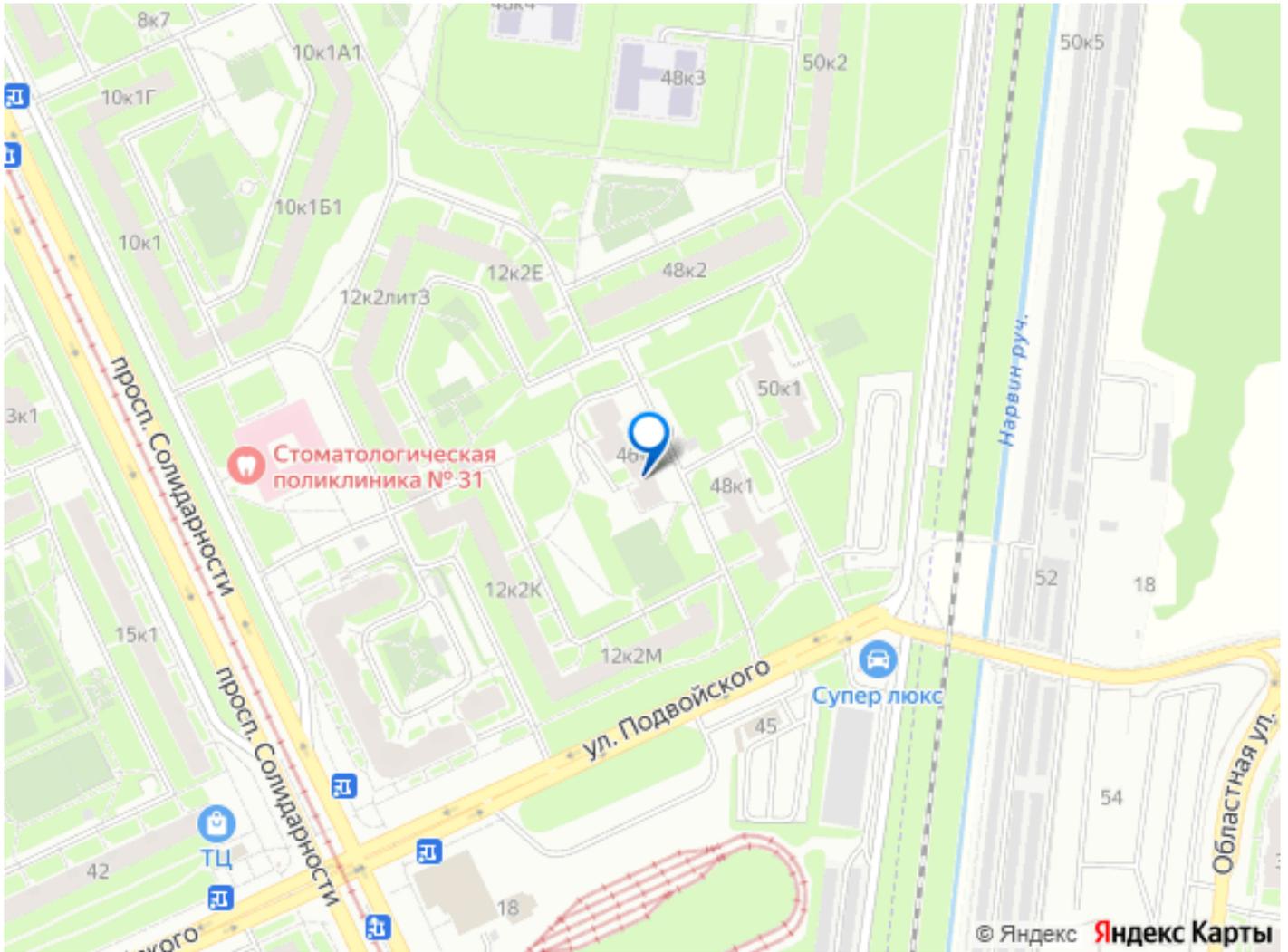
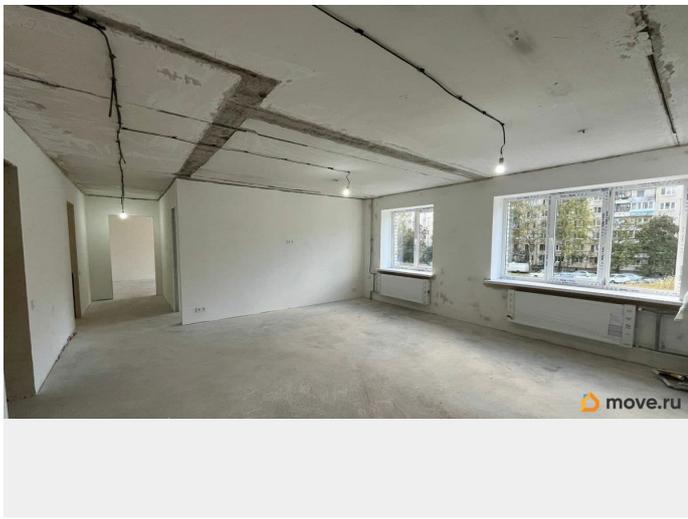
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**87.1м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**33.2м<sup>2</sup>**

В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России