

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:59

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 21:10

**Санкт-Петербург, Рижский проспект,  
24-26**

**52 617 780 ₺**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 24-26

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.03 м

Жилая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.26 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

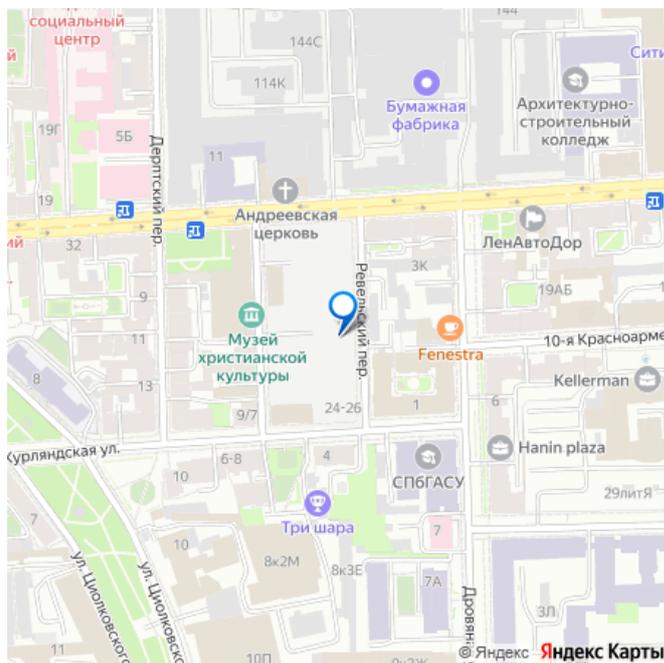
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290868538>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79808274197**

для заметок



лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Кристалл Холл» в Адмиралтейском районе. До метро можно добраться пешком всего за 15 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 21.49 м?, просторная прихожая 12.99 м?. Общая площадь квартиры - 87.26 м?, жилая 35.82 м?, высота потолка 3.2 м. Квартира продается с черновой отделкой. Что особенного в ЖК «Кристалл Холл»? • 300 м. до наб. Фонтанки, в двух шагах от Троицкого собора и Юсуповского дворца. • Сочетание стилей модерн и эклектика, дополненных элементами классического петербургского стиля. • Клубный дом премиум-класса - всего 236 квартир. • Парадное лобби с потолком до 6,5 м и лаунж-зоной с камином. • Камерный сад, зеленая гостиная, фонтан. • Клуб резидентов: кинотеатр, бильярдная комната, переговорная, детский клуб, фитнес-зал с комнатой для йоги. • Потолки от 3 м до 3,45 м. • Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес



**Петербургская Недвижимость**

**3е-комнатная, 87.26м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 9 из 9
- Общая площадь: 87.26м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 35.82м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества

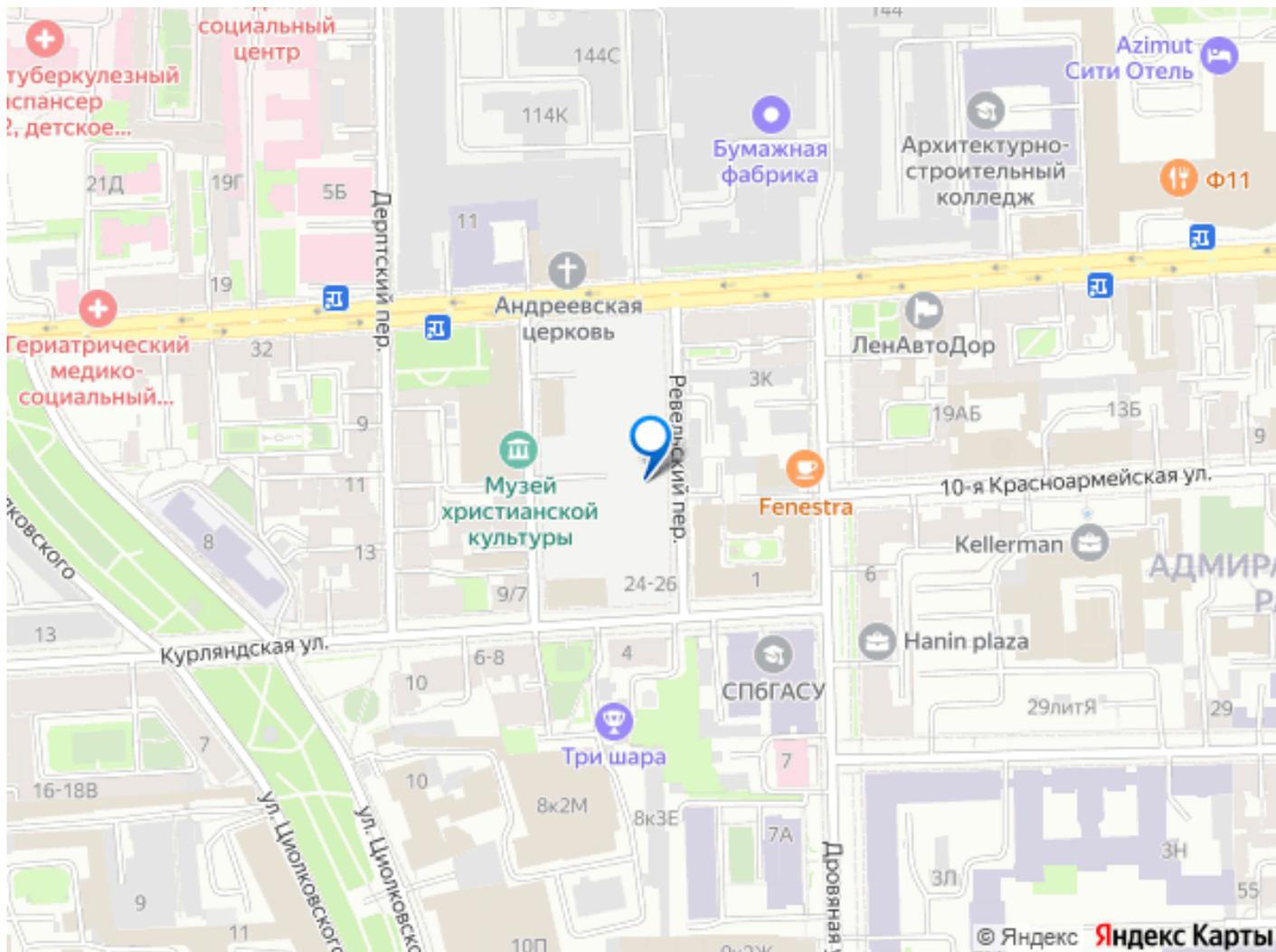
- Квартира с гардеробной
- Квартира с мастер-спальней

3Е

35,82  
87,26  
89,26  
12,99

3,99  
23,71  
3,54  
3,06  
6,36  
4,00  
12,11  
21,49

Остеклённая лоджия



Move.ru - вся недвижимость России