

Создано: 25.09.2024 в 13:50

Обновлено: 16.02.2026 в 15:26

<https://spb.move.ru/objects/9263108345>

Юлия Шеховцова, Адмирал

**79811252845**

Санкт-Петербург, улица Черняховского,  
16/5

**19 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 16/5

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Черняховского



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

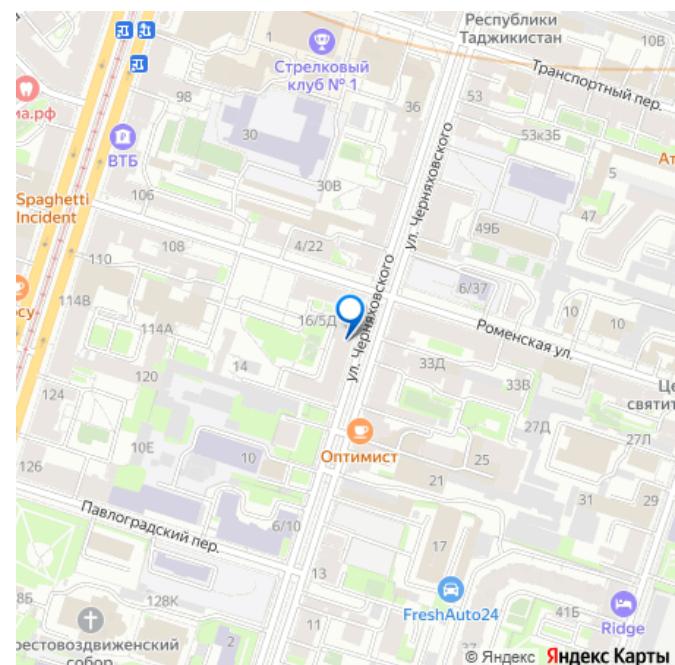
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

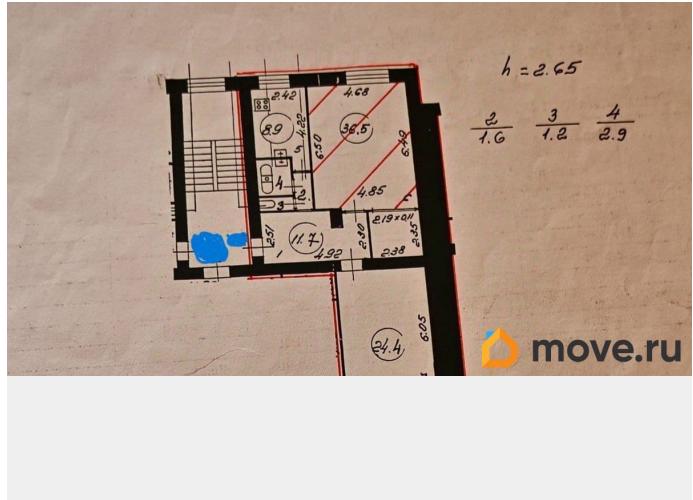
Покупка в ипотеку

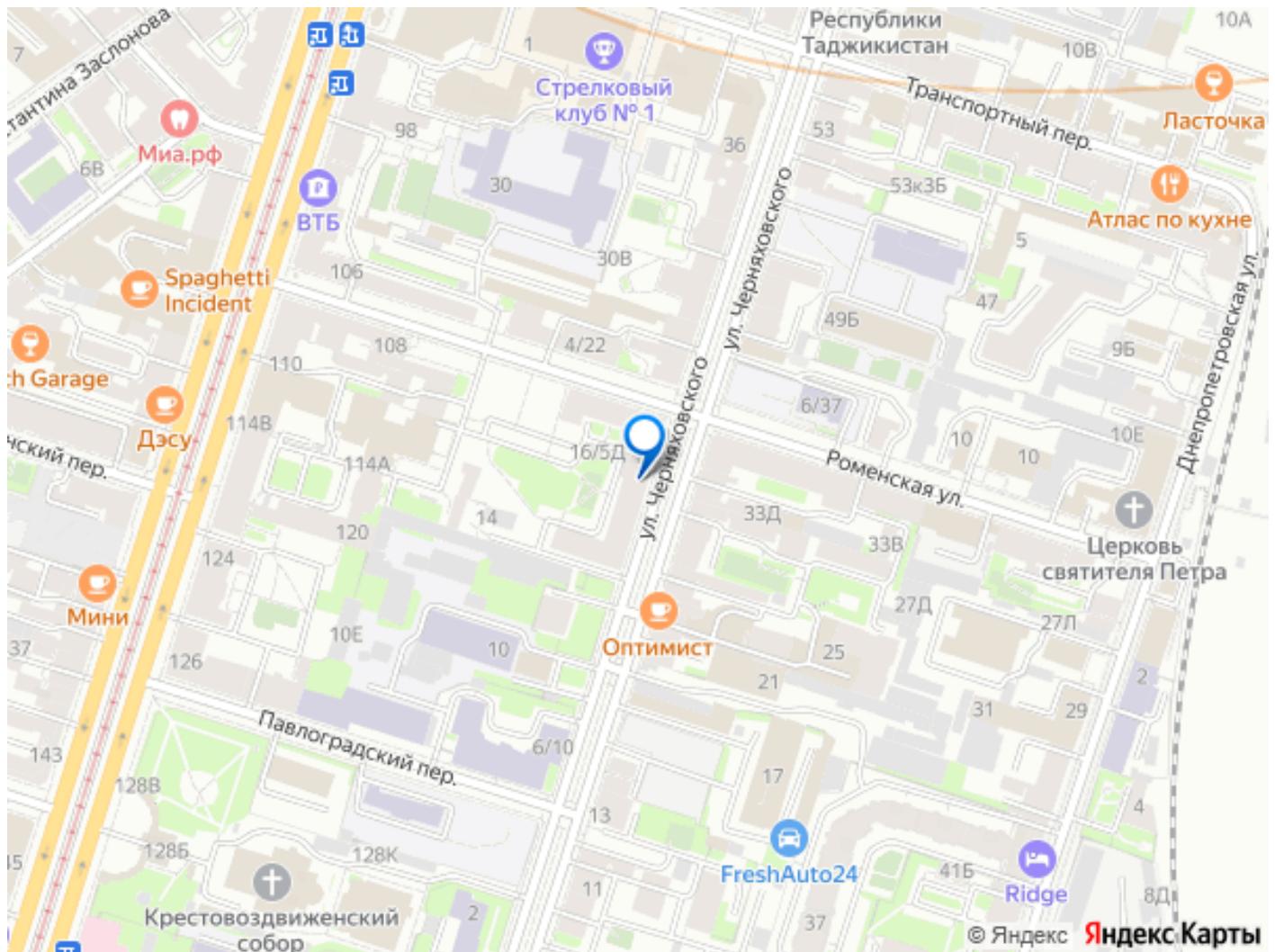
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-х комнатная квартира 87.2 кв. м с евроремонтом, в кирпичном доме, рядом с метро Лиговский проспект (5 мин. пешком), в центре Санкт-Петербурга. Квартира без перепланировок, без обременений, полная стоимость в договоре. Подходит под субсидию, ипотеку. В квартире светлая кухня 9 кв.м. Большие изолированные комнаты (36.5+24.4) кв.м. Просторный коридор 11.7 кв.м. Санузел раздельный, в ванной и туалете установлены опоры(ручки). Окна на две стороны. В квартире остается мебель и встроенная техника. ВНИМАНИЕ! В комнате есть гардеробная 4 кв.м. (видно на фото), она идет в подарок новому собственнику. В квартире сделан хороший ремонт, установлены качественные межкомнатные двери, пол керамогранит, красивая плитка на кухне и в санузле и ванной. Светлый двор , детская площадка во дворе , видеонаблюдение, домофон. Двор закрыт шлагбаумом и воротами. В пешей доступности вся инфраструктура торговые комплексы «Галерея», парк, кафе и рестораны, магазины, лофты, фуд-корты. Причина продажи переезд в Сестрорецк, легкая встречка. Номер объекта: #1/538109/18051





Move.ru - вся недвижимость России