

Создано: 20.02.2026 в 10:37

Обновлено: 20.02.2026 в 10:37

Алексей Платонов, Частный маклер

79117654879

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 67к2**

51 276 900 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
67к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

87.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

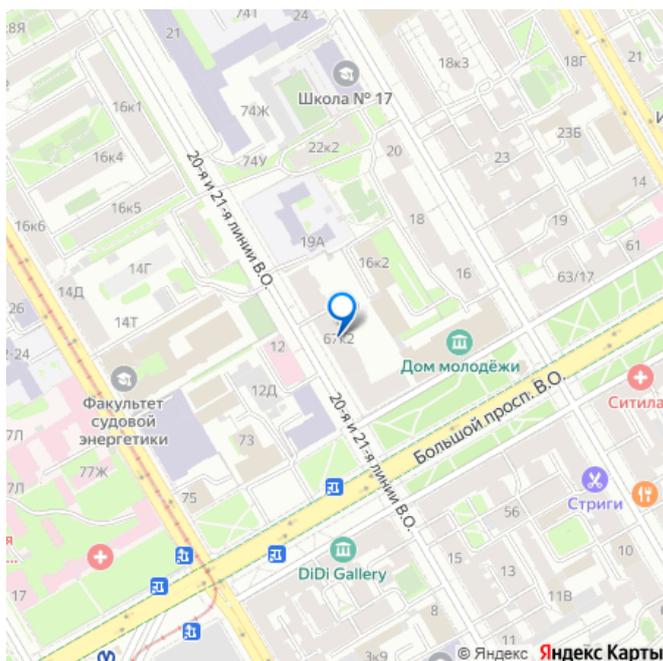
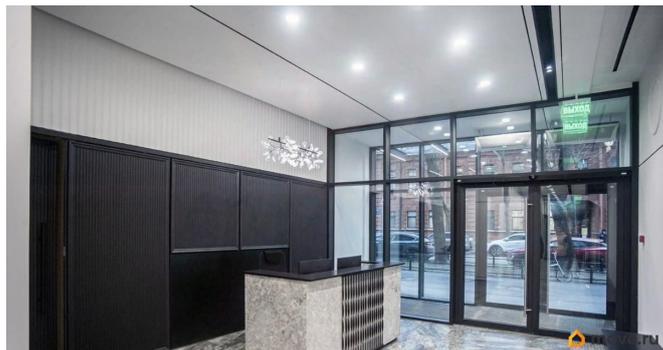
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

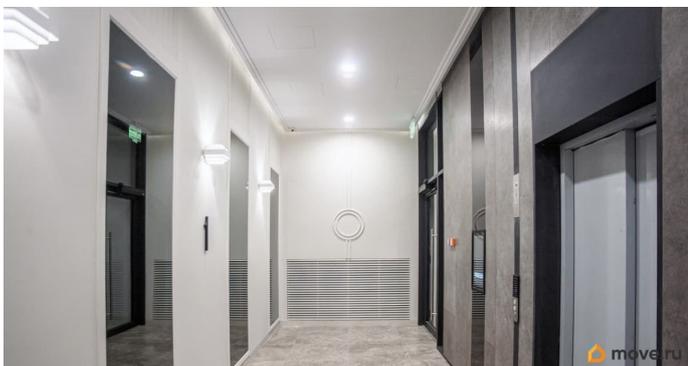
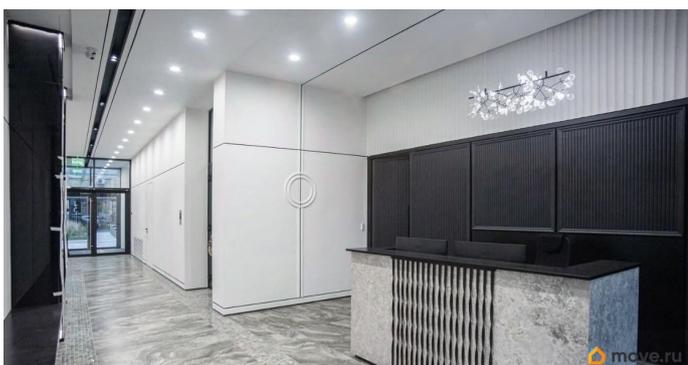
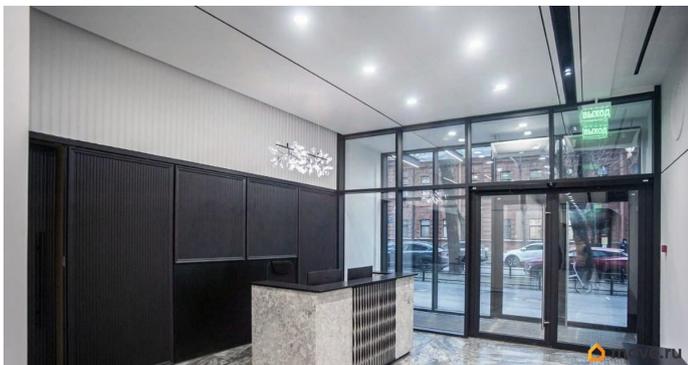
да

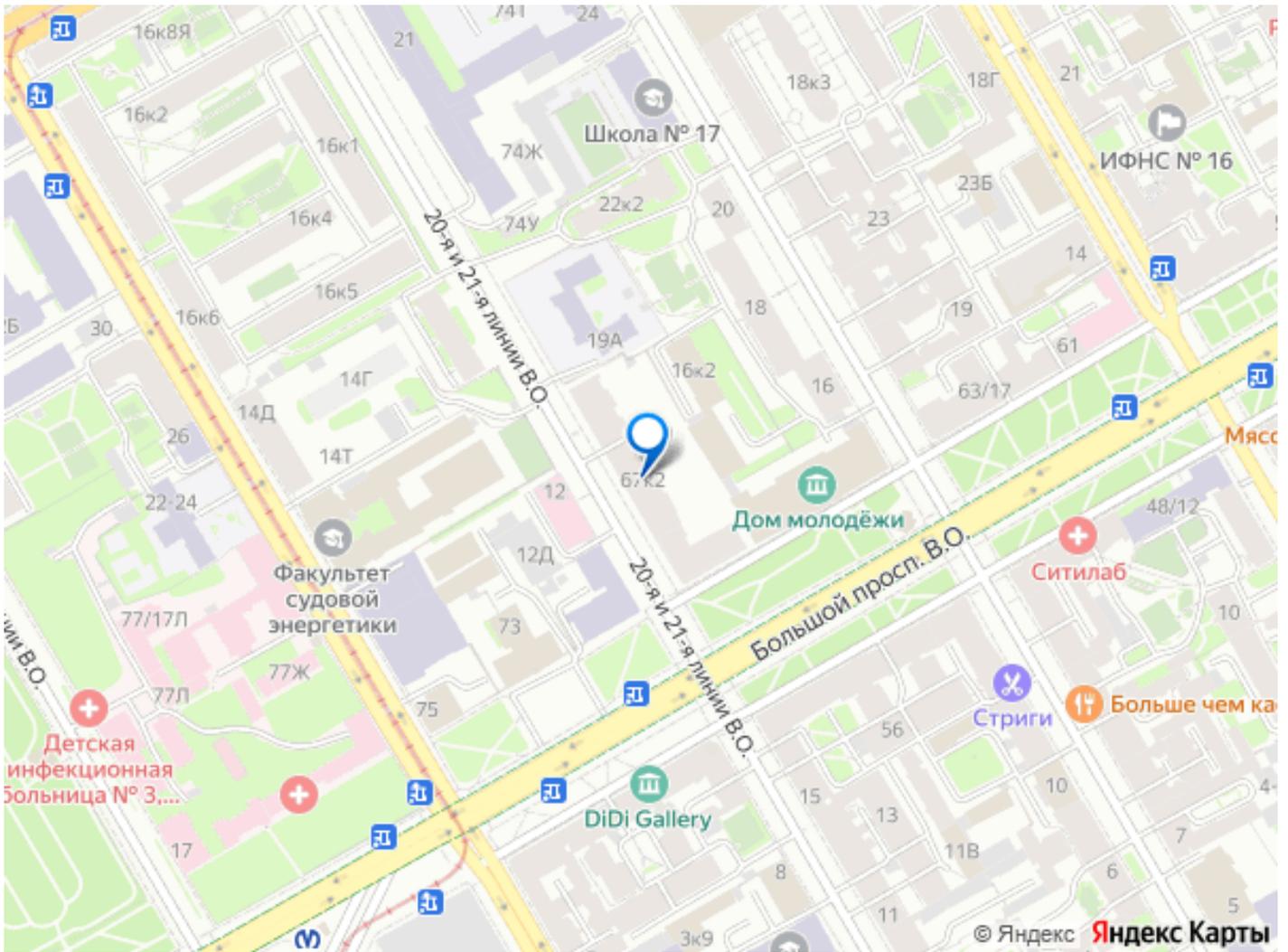
возможна ипотека, парковка

Описание

Жилой комплекс представляет собой монолитный дом высотой от 4 до 9 этажей. Фасады здания выполнены в разных архитектурных стилях — классицизм, неоклассика, модерн, конструктивизм и минимализм. Комплекс создан компанией Евгений Герасимов и партнеры, одной из ведущих архитектурных мастерских в России. В каждом подъезде сделана дизайнерская отделка МОП и установлены современные лифты. В проекте отсутствие многоквартирных блоков подчеркивает камерный характер комплекса: в нём всего 146 квартир. В жилом комплексе есть планировки с угловыми и фронтальными террасами, двухуровневые квартиры, эркеры и французские балконы. Сдаются они с подчистовой отделкой и высотой потолков 3 — 3,6 метра. Во дворе жилого комплекса выполнен ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. Для владельцев автомобилей спроектирован подземный паркинг. Жилой комплекс расположен в Василеостровском районе, где предусмотрены удобная транспортная развязка, доступный выезд на Западный скоростной диаметр и развитая сеть общественного транспорта. В

непосредственной близости от жилого комплекса находится множество зеленых зон — Сад Василеостронец, Шкиперский, Опочинский, Румянцевский и Александровский сады, парк Декабристов. В пешей доступности есть выходы к Неве и Финскому заливу. В 5 минутах пешком строится станция метро Горный институт.





Move.ru - вся недвижимость России