

Создано: 14.01.2026 в 19:50

Обновлено: 27.03.2026 в 15:13

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 7

**20 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

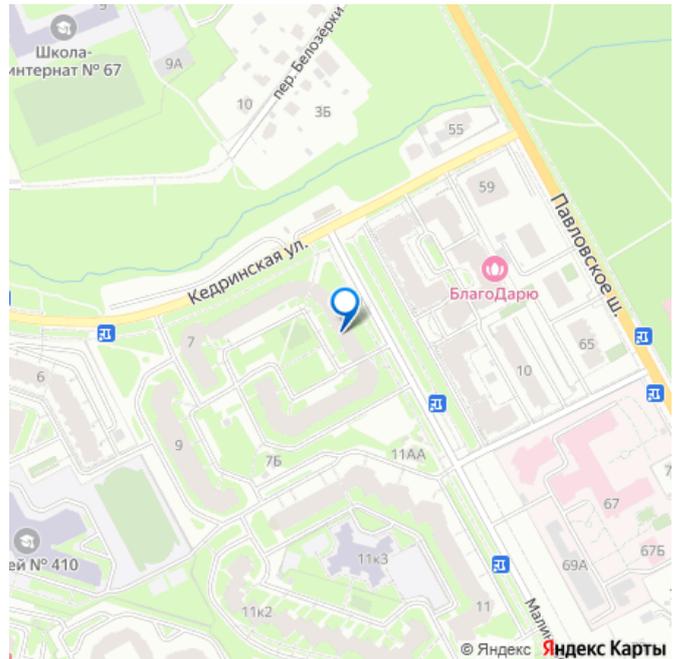
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9290480760>

Татьяна Мпети, Весь Петербург

**79816906569**

для заметок

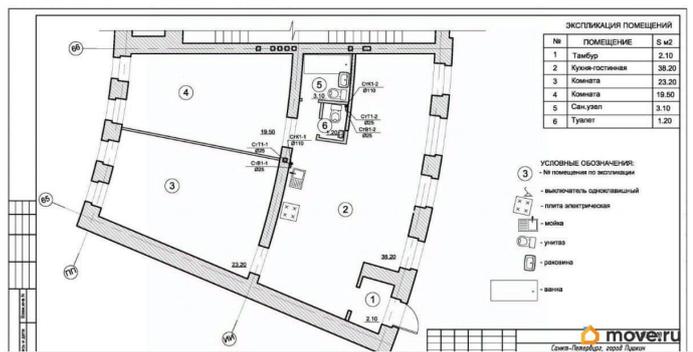


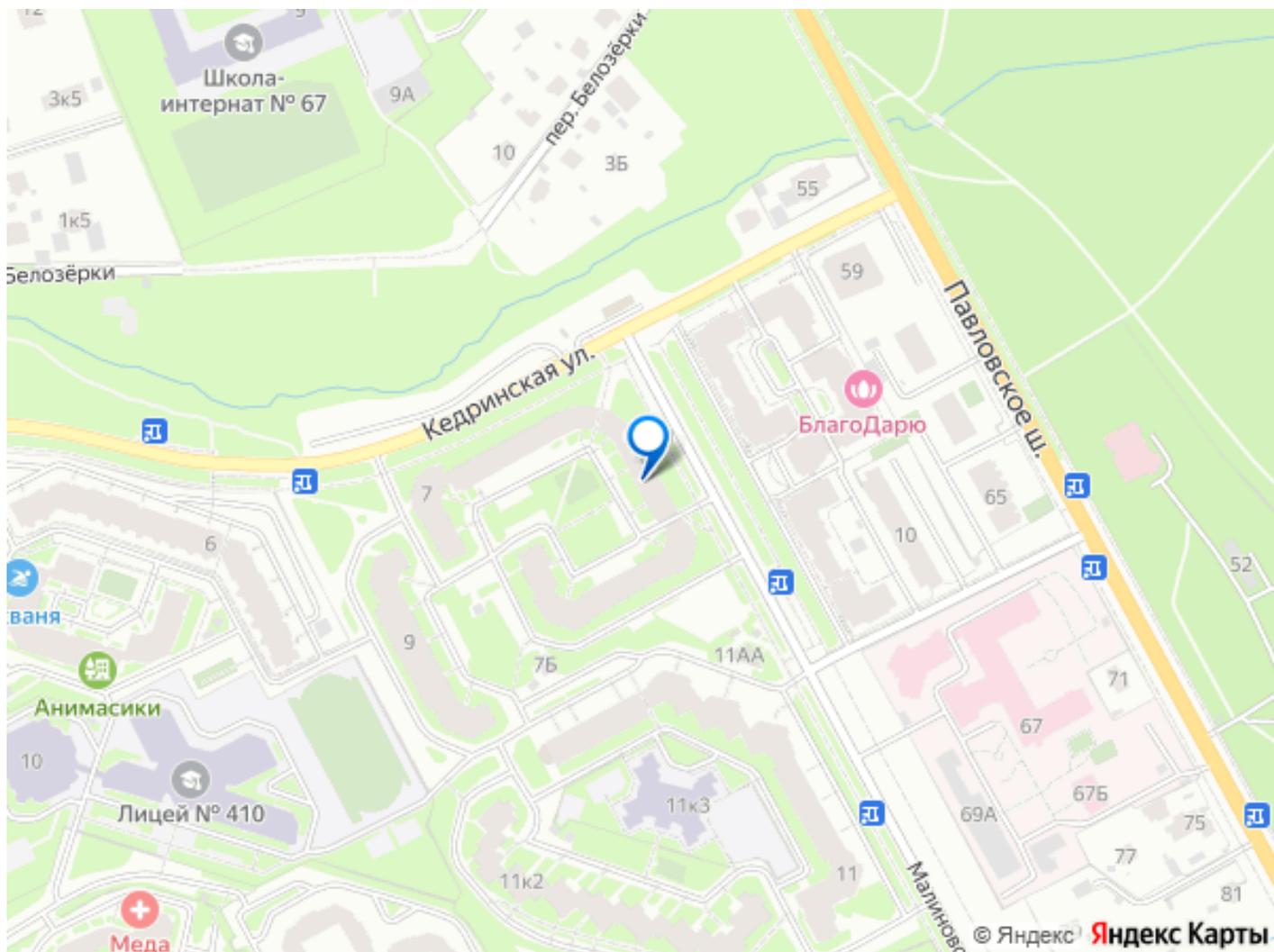
парковка

**Описание**

Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Малиновская, 7 — 1 этаж, отдельный вход  
Двухкомнатная квартира 87,3 м<sup>2</sup> на 1-м этаже в зелёном районе Пушкина. Высокие потолки, большие окна. Готова к ремонту. Отдельный вход. Возможность перевести в коммерческое помещение. Комнаты 23,2 м<sup>2</sup> и 19,5 м<sup>2</sup> (по два окна в каждой). Кухня-гостиная 38,2 м<sup>2</sup> (на четыре окна). Отдельные ванная и туалет. Тёплая, с хорошей шумоизоляцией. Рядом магазины, аптеки, поликлиника, лицей 410, школы. 10 минут пешком до станции «Павловск», 20 минут на машине до метро «Купчино», 40 минут до центра СПб. Два взрослых собственника, прямая продажа. Готовы к сделке, гибкий график просмотров. Гарантируем безопасность: Полная юридическая проверка и подготовка документов Сопровождение регистрации. Координация с банком и нотариусом. Доверьте нам организацию сделки. Готова показать квартиру в удобное для вас время. Номер объекта: #1/537767/22464







Move.ru - вся недвижимость России