

🕒 Создано: 05.04.2026 в 17:17

Обновлено: 05.04.2026 в 18:59

Собственник

79118215174

Санкт-Петербург, набережная Реки

Фонтанки, 50

39 000 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 50

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

64.3 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

87.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

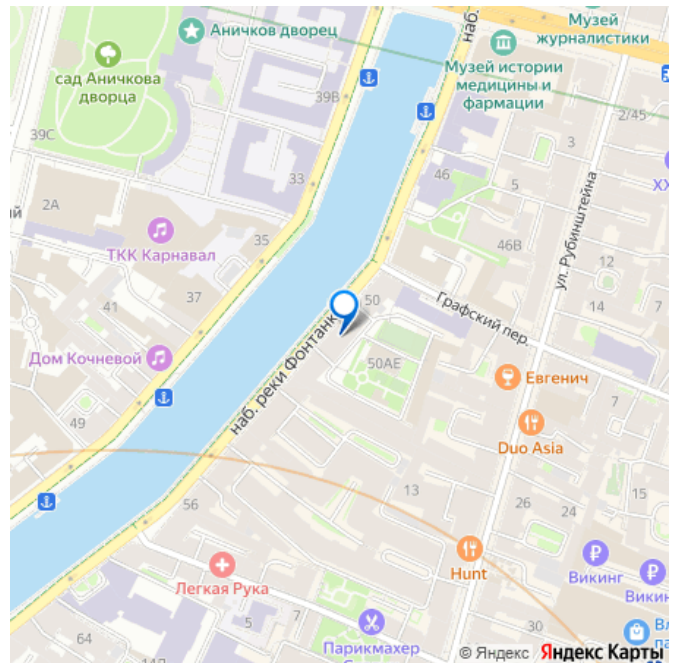
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок

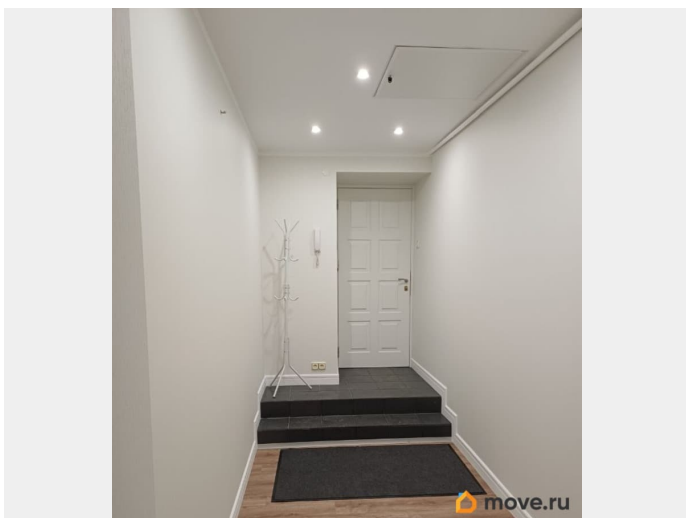
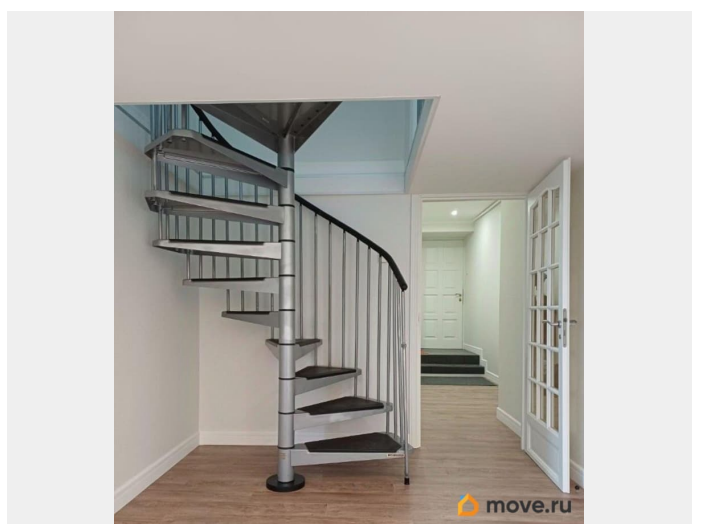


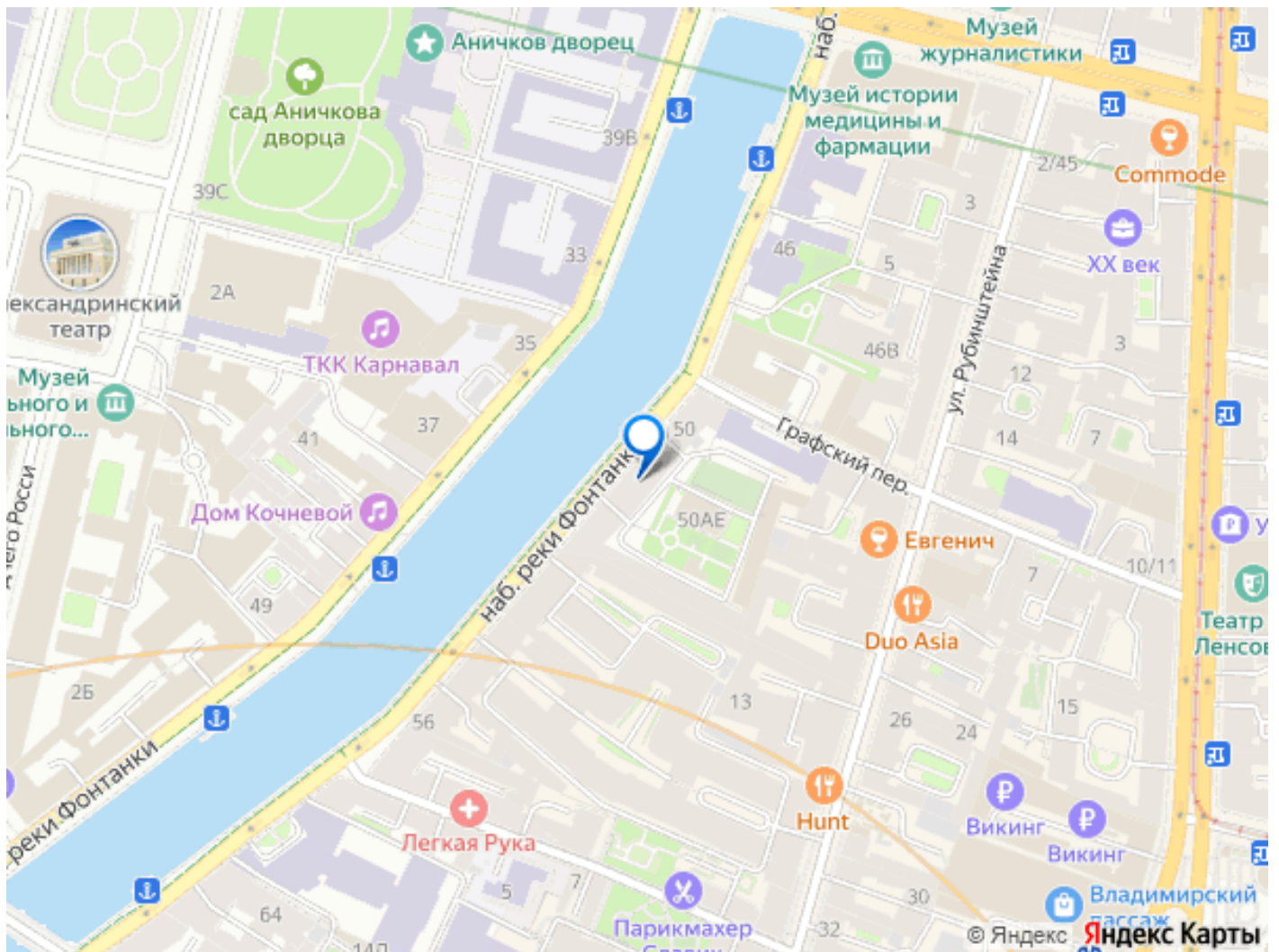
Видовая квартира в парадном центре Санкт-Петербурга Элегантная квартира с прекрасным видом на Фонтанку, знаменитые Аничков дворец и одноименный мост. Дом находится вблизи от Невского проспекта, но скрыт от его шумной суеты. В непосредственной близости самые известные театры (Александринский, БДТ, Малый драматический, Михайловский), разнообразные музеи, признанные рестораны, престижные школы и учебные заведения: Аничков лицей, Французская школа EFSP, Академия балета им. Вагановой, ИТМО, Академия Штиглица, СПбГЭУ.

Отличная инфраструктура: магазины и торговые центры высокого качества (Пассаж, Гранд Палас, Стокманн, Галерея).

Характеристики дома: Памятник дореволюционной архитектуры, охраняемый статус, капитальный ремонт 1973-1974 гг, железобетонные перекрытия, лифт, закрытый просторный двор с возможностью парковки. Характеристики квартиры; 2-х уровневая квартира, основная площадь -67,7 кв.м., 2-й уровень -25 кв. м. Высота потолков -4,5 м. Эффектная планировка квартиры, двери из массива дерева (производство Финляндия) Полностью оборудованная кухня: холодильник, стиральная машина, плита, духовой шкаф). Кухонная мебель из массива дерева, производство Финляндии.

Деревянные стеклопакеты. Приточно-вытяжная вентиляция. Продуманные и удобно организованные места для хранения. Редизайн квартиры с ремонтом завершен в середине февраля 2026 года.





Move.ru - вся недвижимость России