

Создано: 29.07.2025 в 20:14

Обновлено: 10.02.2026 в 22:50

<https://spb.move.ru/objects/9283706509>

Ирина Баскакова, Адвекс

**79811464371**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 5

**20 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

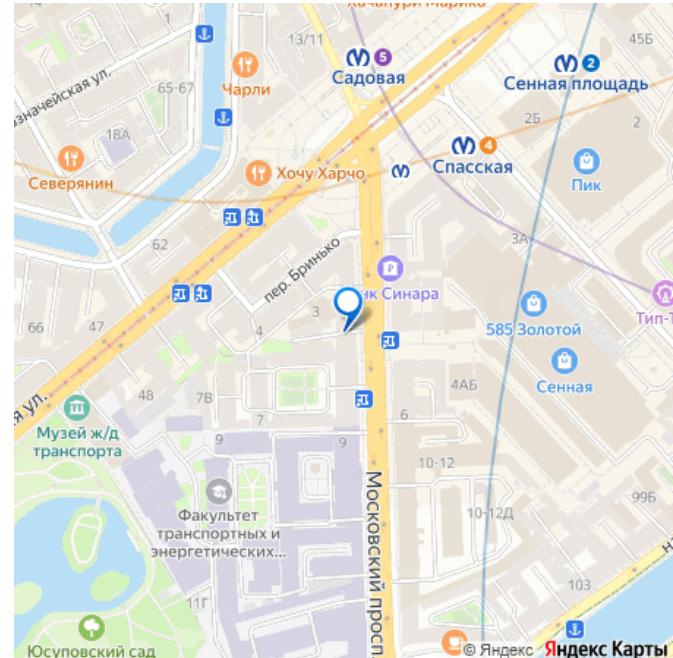
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

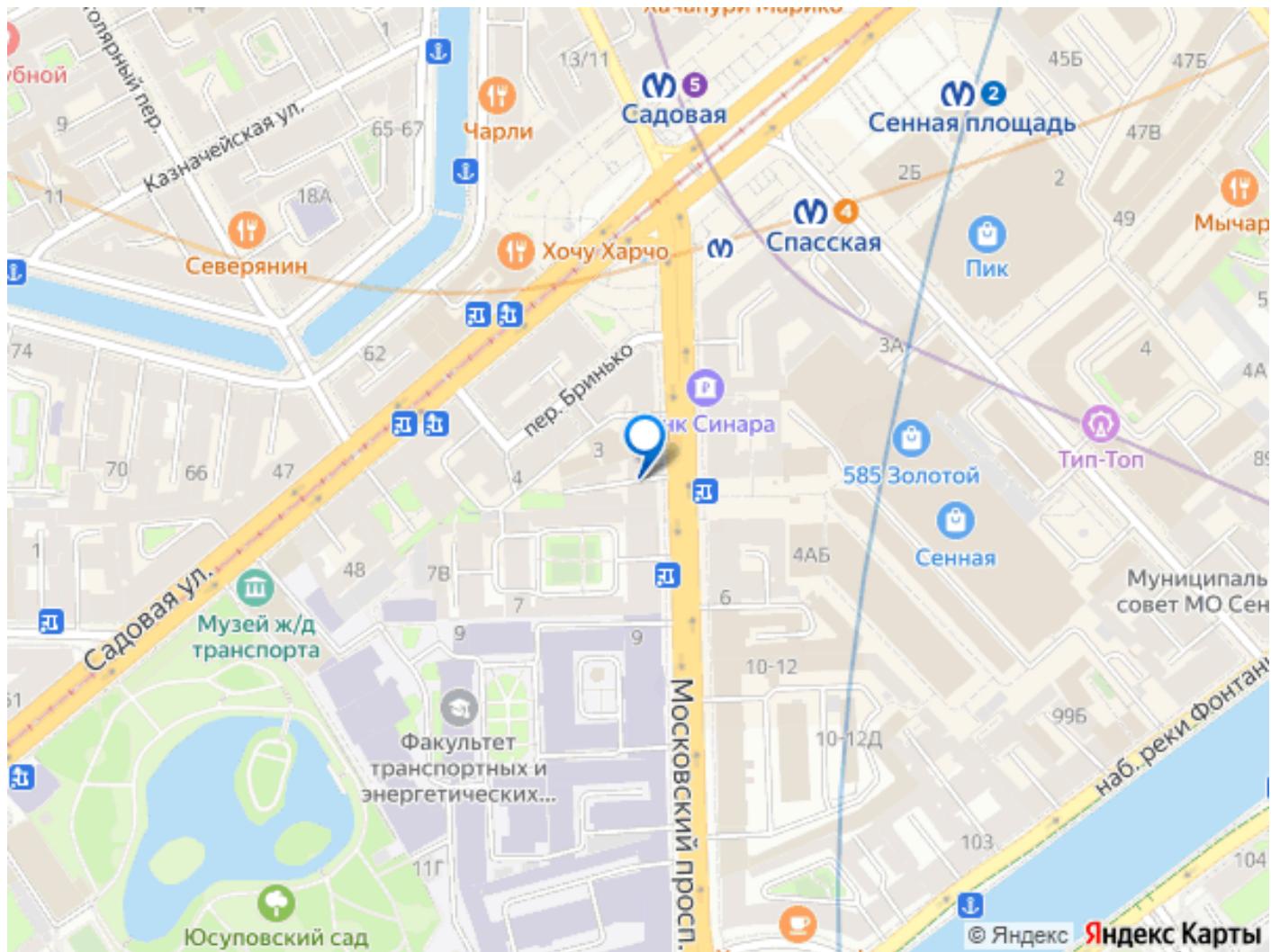
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1914208 Продается просторная двухкомнатная квартира в центре Санкт-Петербурга. В пешей доступности Невский проспект, Казанский собор, Исаакиевская площадь, Юсуповский садик, Апраксин двор и Сенной рынок. В двух минутах ходьбы три станции метро: Сенная, Садовая и Спасская. Квартира расположена в корпусе 5А, где в 1969 году проводился капитальный ремонт. Метровые толстые стены создают шумо- и теплоизоляцию — квартира тёплая и уютная, в каждой комнате по два окна. Высокие потолки, медная э/проводка, кухня квадратная, большие вместительные антресоли. Окна выходят на восток. Квартира меблирована и готова к проживанию. Установлена встроенная кухня с газовой варочной панелью и духовым шкафом. В прихожей — вместительный встроенный шкаф-купе до потолка, а также есть просторные стенные шкафы и антресоли. Закрытый двор — проход ограничен с 21:00 до 9:00. В парадной всего 12 квартир, всегда чисто и тихо. Два взрослых собственника, в собственности более 30 лет. Встречная покупка - однокомнатная или 2х комнатная квартира. Также можно рассмотреть варианты обмена.





Move.ru - вся недвижимость России