

🕒 Создано: 06.03.2026 в 18:14

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:43

**Собственник**

**79117613841**

**Санкт-Петербург, улица Адмирала**

**Черокова, 18к2**

**26 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 18к2

для заметок

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

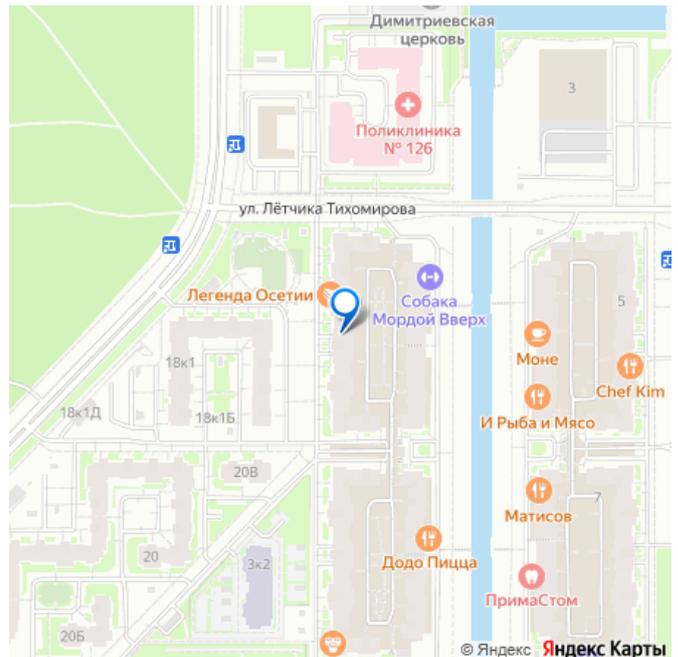
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



## балкон и лоджия

---

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

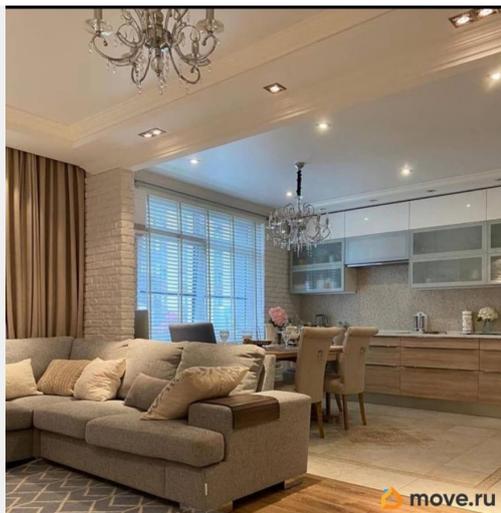
возможна ипотека, лифт, парковка

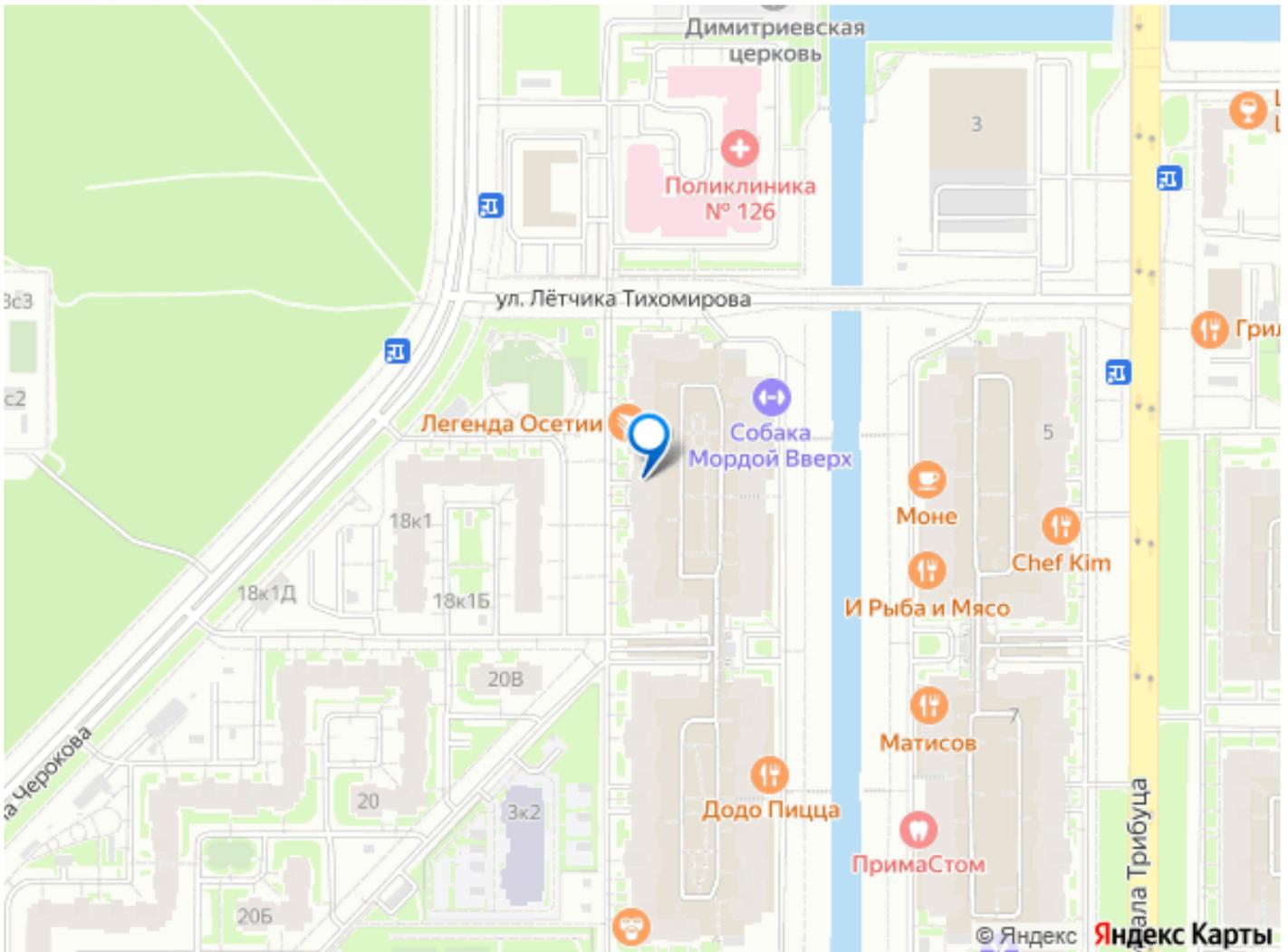
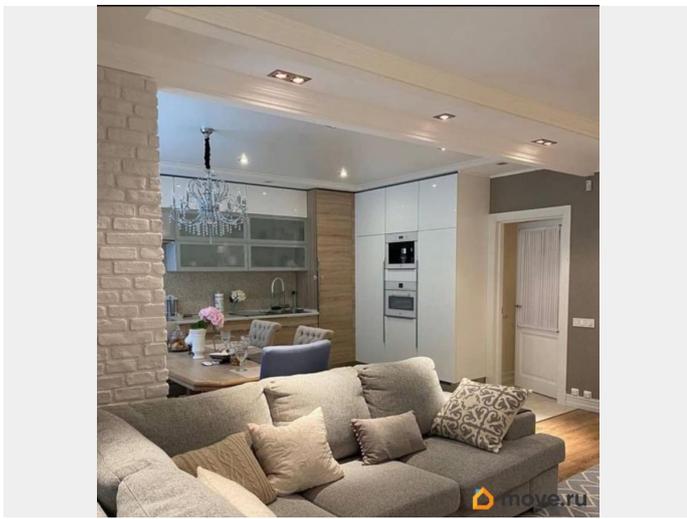
### Описание

Продается стильная, тёплая и уютная квартира в ЖК «Море» с видом на Финский залив и Матисов канал, расположенная в уникальном жилом микрорайоне Балтийская жемчужина. Общая площадь квартиры 87,9 кв.м., потолки 2.75 м. Балкон и лоджия с панорамным теплым остеклением, тёплый пол, с видом на главные водные артерии микрорайона. С лоджии есть выход на открытую террасу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт по проекту, использованы качественные немецкие и английские материалы и краски премиальных брендов, мебель вся исполнена по индивидуальным меркам от известного мебельного ателье, подоконники мрамор, встроенная мебель: шкафы, просторная гардеробная и встроенная техника кухонная( варочная поверхность, посудомойка, духовка с функцией пароварки, кофемашина,

холодильная и морозильные секции Miele ) - мы все готовы передать новому владельцу. Данный ЖК имеет свою закрытую и благоустроенную территорию с дополнительными детскими и спортивными площадками, присутствует круглосуточная охрана и видеонаблюдение территории, лаконичный ландшафтный дизайн внутри дворовой территории. Микрорайон Балтийская Жемчужина расположен в уникальной локации на юго-западе СПб, он утопает в окружении аллей и парков, водных каналов и Финского залива, вблизи к исторически значимым дворцовым комплексам города, при этом архитектура Балтийской жемчужины формирует истинно европейский стиль жизни. Здесь на 100% реализована задача превратить прекрасный зеленый район Санкт-Петербурга с его неповторимой приморской атмосферой и уникальной сетью каналов в процветающий, удобный для проживания, отдыха и бизнеса альтернативный центр города. Вблизи расположен яхт-клуб и возможна аренда водного транспорта (яхт и катеров) с прилегающей гавани. Подземный паркинг. Паркоместа возможны к приобретению в собственность или в аренду. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, Храм, поликлиника детская и взрослая, в пешей доступности гос.больница 15, стоматологические клиники, рынок, отдел полиции, пожарная служба, благоустроенная набережная, сетевые гипермаркетов Лента, Перекресток и О,Кей, ТЦ Жемчужная Плаза, кафе, рестораны, пекарни, аптеки, салоны красоты, школы танцев, частные детские студии, мебельные салоны, ателье, ювелирные мастерские, магазины пром и прод товаров. Транспортная доступность: общественный транспорт в шаговой

доступности, близость к метро Проспект Ветеранов, Автово, Ленинский проспект, новая станция метро Юго-Западная. Удобный выезд на КАД (15 минут) и ЗСД (20 минут).. Прямая продажа, полная стоимость в договоре. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Зарегистрированные лица в квартире отсутствуют. Показы в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России