

Создано: 10.10.2025 в 17:20

Обновлено: 16.01.2026 в 16:58

<https://spb.move.ru/objects/9285618082>

Елена Власова, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 22к1

**15 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 22к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

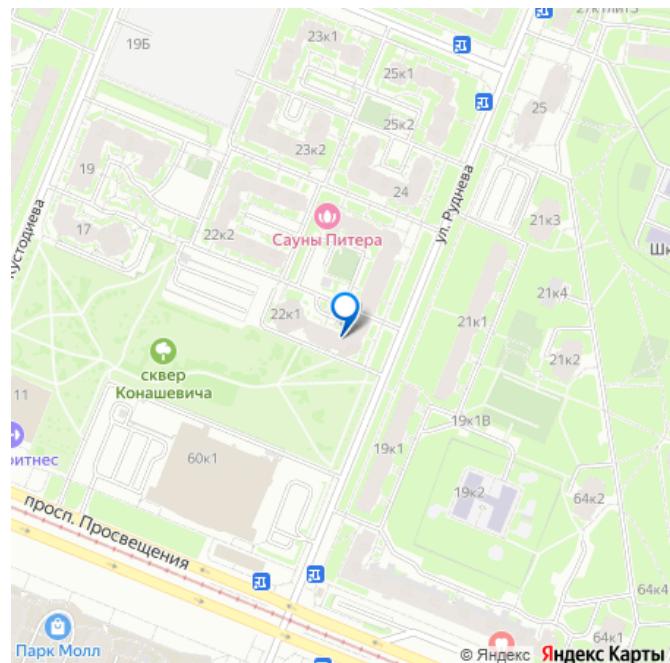
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1850183. ПРОДАЁМ БОЛЬШУЮ двухэтажную квартиру, находится на 5-6 этаже. Уникальная квартира, площадь квартиры 89,3 (2 большие лоджии, 2 санузла, сауна, панорамные окна в пол, на пятом этаже большая комната 22,3 кв.м, кухня-9,3 на втором этаже 36,4 кв.м). - Кирпичный дом в районе малоэтажной застройки, закрытый двор с детской площадкой и наземной парковкой, парковка внутри дома, за шлагбаумом, по всему периметру

видеонаблюдение, консьерж. Лифта Нет! -

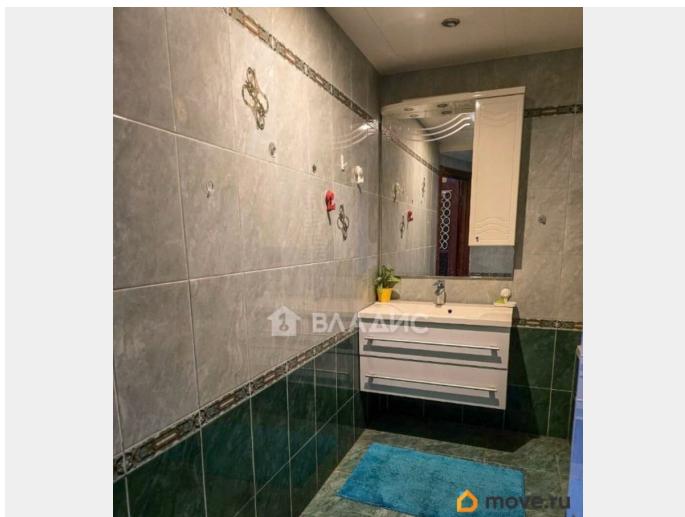
Инфраструктура: - сквер с велосипедными дорожками, спортивная площадка, детский сад, школа, фитнес - клуб с бассейном, гипермаркет, пункты выдачи, продуктовые магазины, поликлиники, библиотека и многое другое. ХОРОШАЯ транспортная доступность:

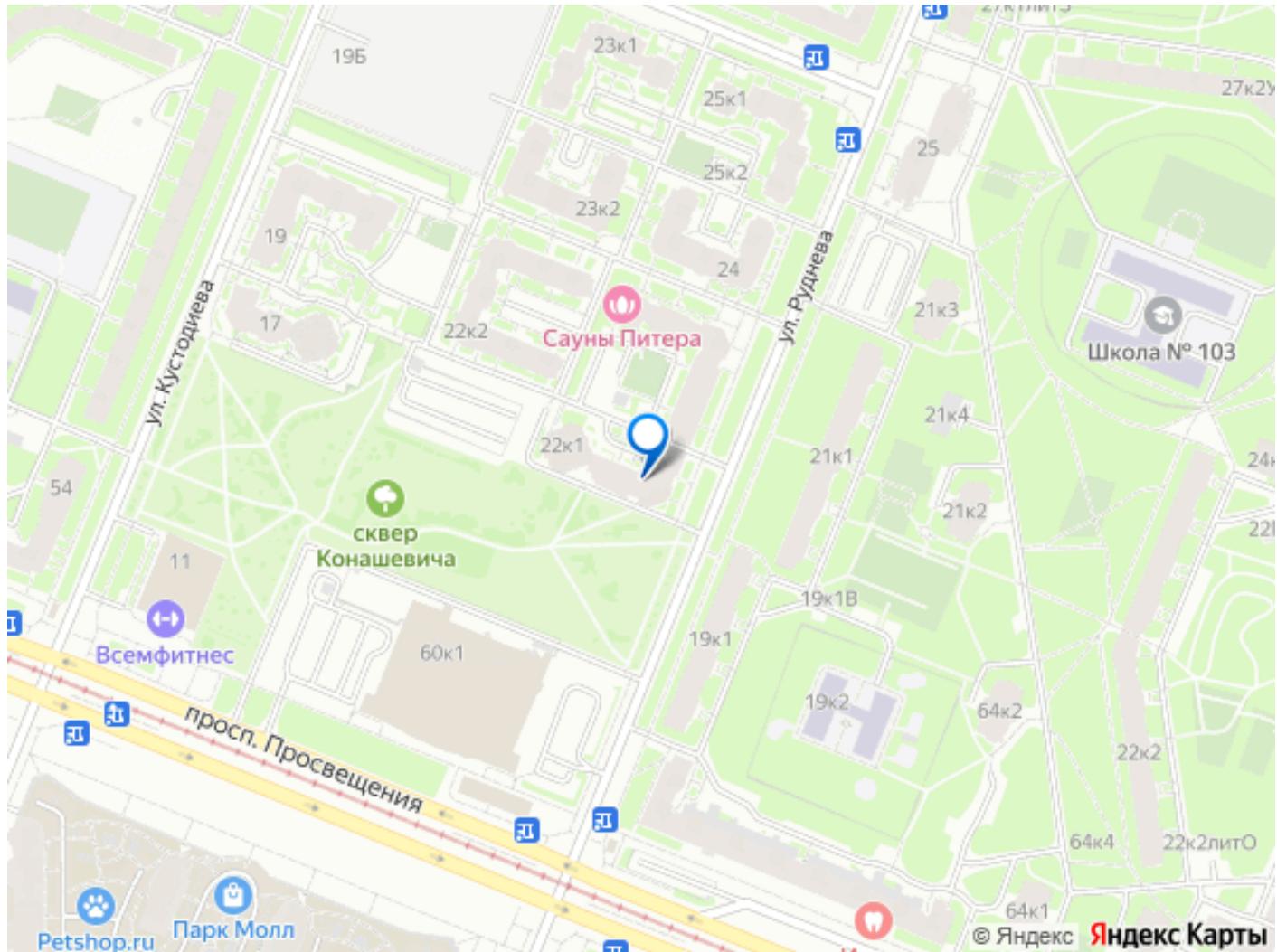
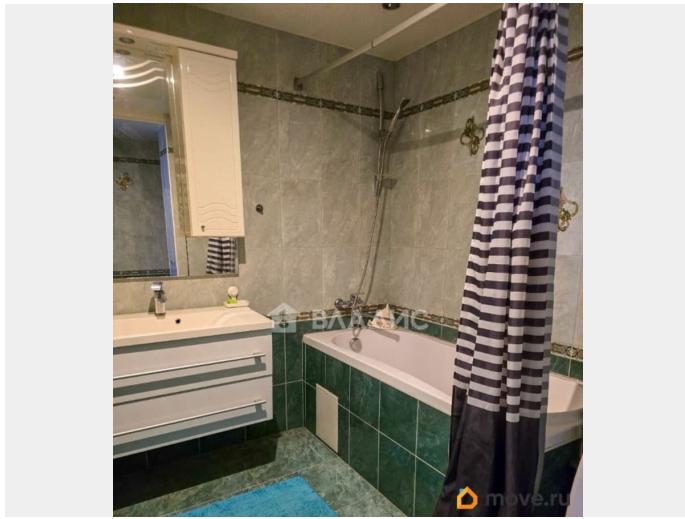
- метро «Проспект Просвещения»-5 мин и «Гражданский проспект» - 10 мин.

транспортом - парк Сосновка, Муринский парк, торговые комплексы Гранд Каньон и Родео Драйв - Так же выезд на КАД и ЗСД .

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России