

Создано: 16.01.2026 в 15:44

Обновлено: 16.01.2026 в 16:51

<https://spb.move.ru/objects/9288056242>

Собственник

79817422417

Санкт-Петербург, Дубковское шоссе, 38

31 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Дубковское шоссе, 38

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Общая площадь

89 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

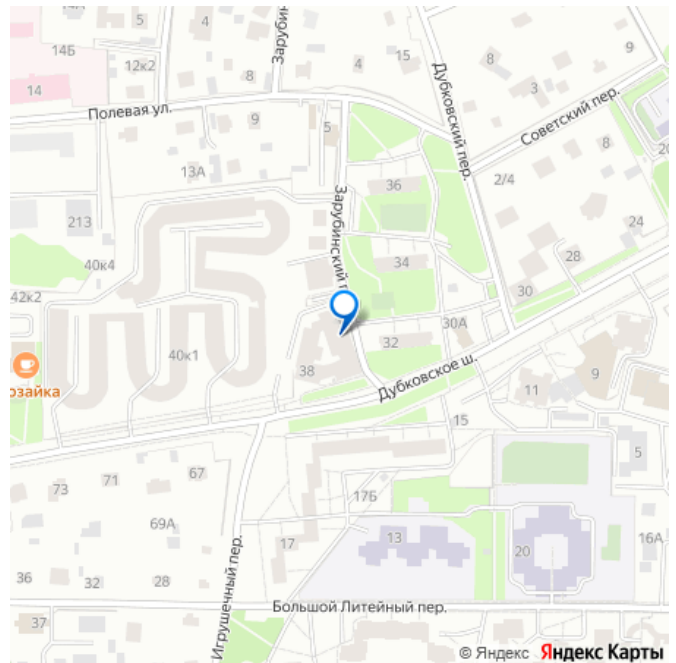
Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

для заметок

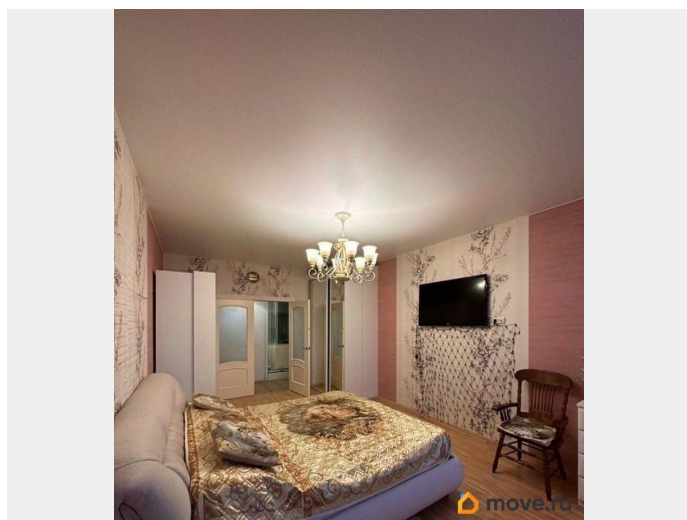
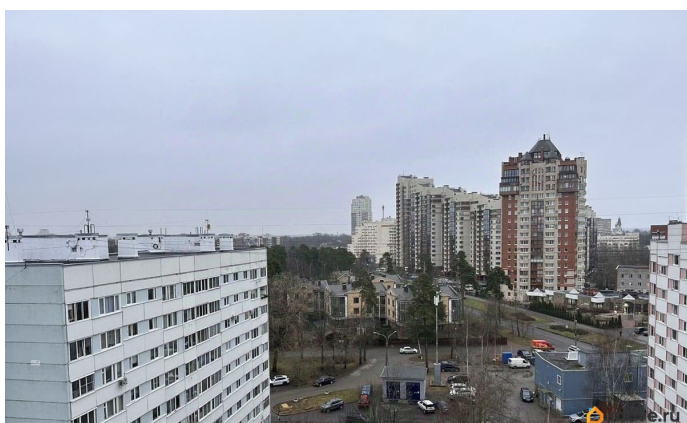


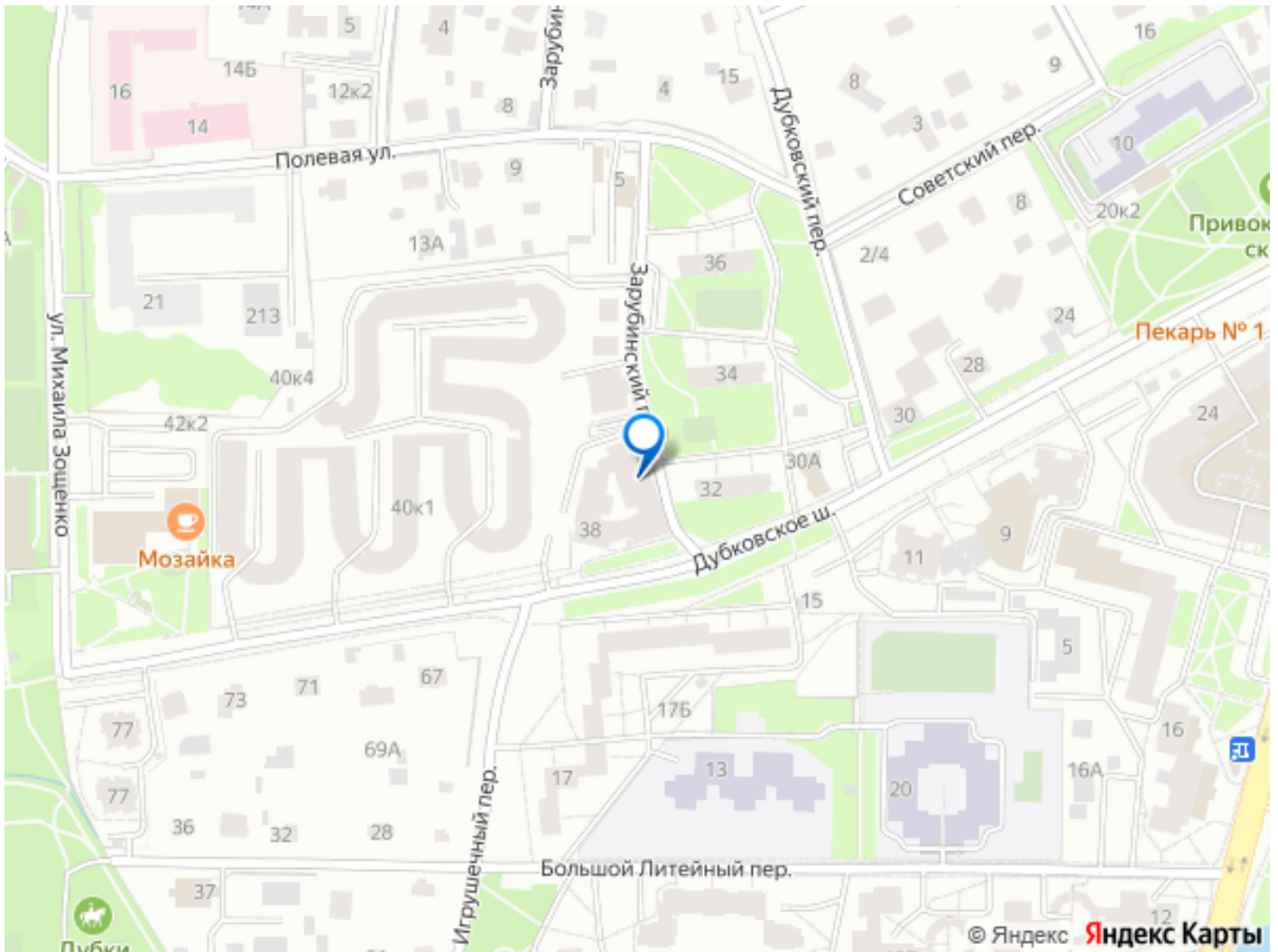
возможна ипотека, парковка

Описание

Добрый день!Продаётся ОТЛИЧНАЯ СВЕТЛАЯ евро-трехкомнатная ВИДОВАЯ квартира 89 м2 в Курортном районе города Сестрорецк, в 4-х минутах пешком от парка Дубки и в 7-ми минутах пешком от пляжей на побережье Финского залива.ПРО ДОКУМЕНТЫ: Мой клиент - ЕДИНСТВЕННЫЙ собственник, к сделке готовы! С удовольствием ПОКАЖЕМ все документы. Под ИПОТЕКУ подходит, в случае необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением:). ПОЛНАЯ стоимость в договоре. ПРЯМАЯ продажа.ПРО КВАРТИРУ: Квартира ТЕПЛАЯ и ОЧЕНЬ ПРОСТОРНАЯ, с ХОРОШИМ евро-ремонтom, комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ правильной формы, БОЛЬШАЯ кухня с выходом на ЗАСТЕКЛЕННУЮ лоджию. Два санузла. Высокие потолки 2,9 м. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:Дом монолитный 2008 года постройки, ЦЕНТРАЛЬНЫЕ отопление, водо- и электро- снабжение.Все квартиры выходят в светлые галереи, которые ведут к лестничным клеткам и лифтовым холлам. Порядочные соседи, чистая парадная. Закрытый двор. Так же предусмотрен подземный паркинг.На первом этаже коммерческие помещения: ТСН, детский развивающий центр, школы танцев, студия йоги, ветеринарная клиника, школа иностранных языков. В шаговой доступности продовольственные магазины, детские сады и школы, банки, спортзалы, кафе и многое другое.Больница, взрослая и детская поликлиники в 5-ти минутах на авто.До ближайшего выезда на КАД 6 км, остановка

общественного транспорта в 5-ти минутах
пешком, ж/д станция в 7-ми минутах пешком,
до станции метро Беговая 35 минут на
общественном транспорте. Звоните, с
удовольствием отвечу на все интересующие
вопросы, организую просмотры. Если не
получается дозвониться, пожалуйста, пишите
в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России