

🕒 Создано: 07.08.2025 в 00:06

Обновлено: 18.02.2026 в 19:44

**Собственник**

**79111891404**

**Санкт-Петербург, Моховая улица, 7**

**37 890 000 ₹**

Санкт-Петербург, Моховая улица, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

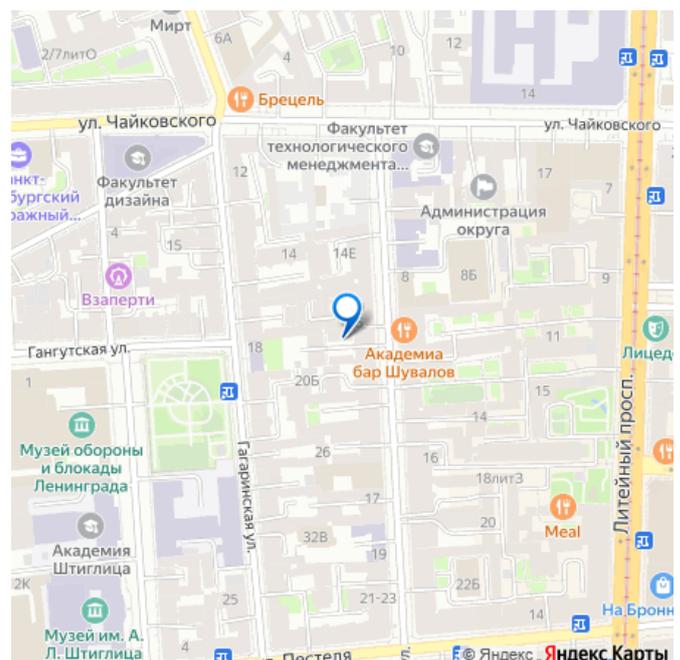
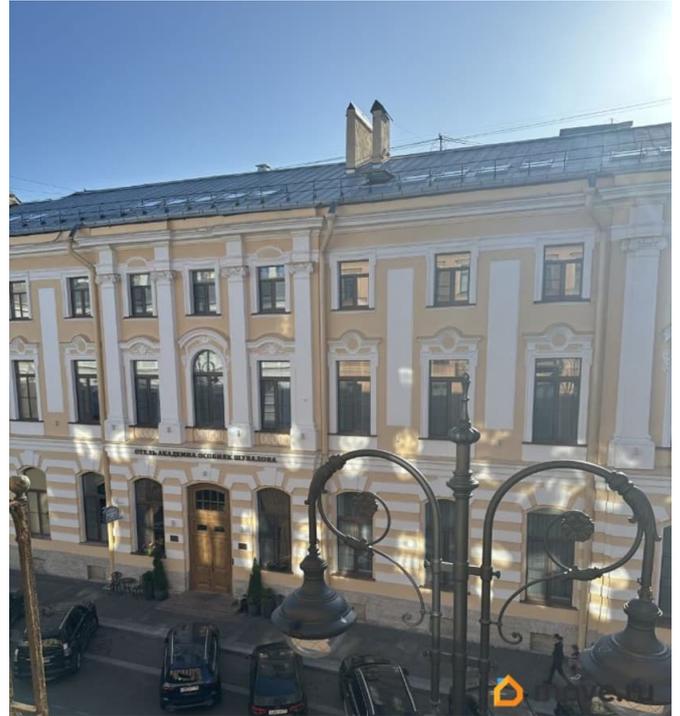
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

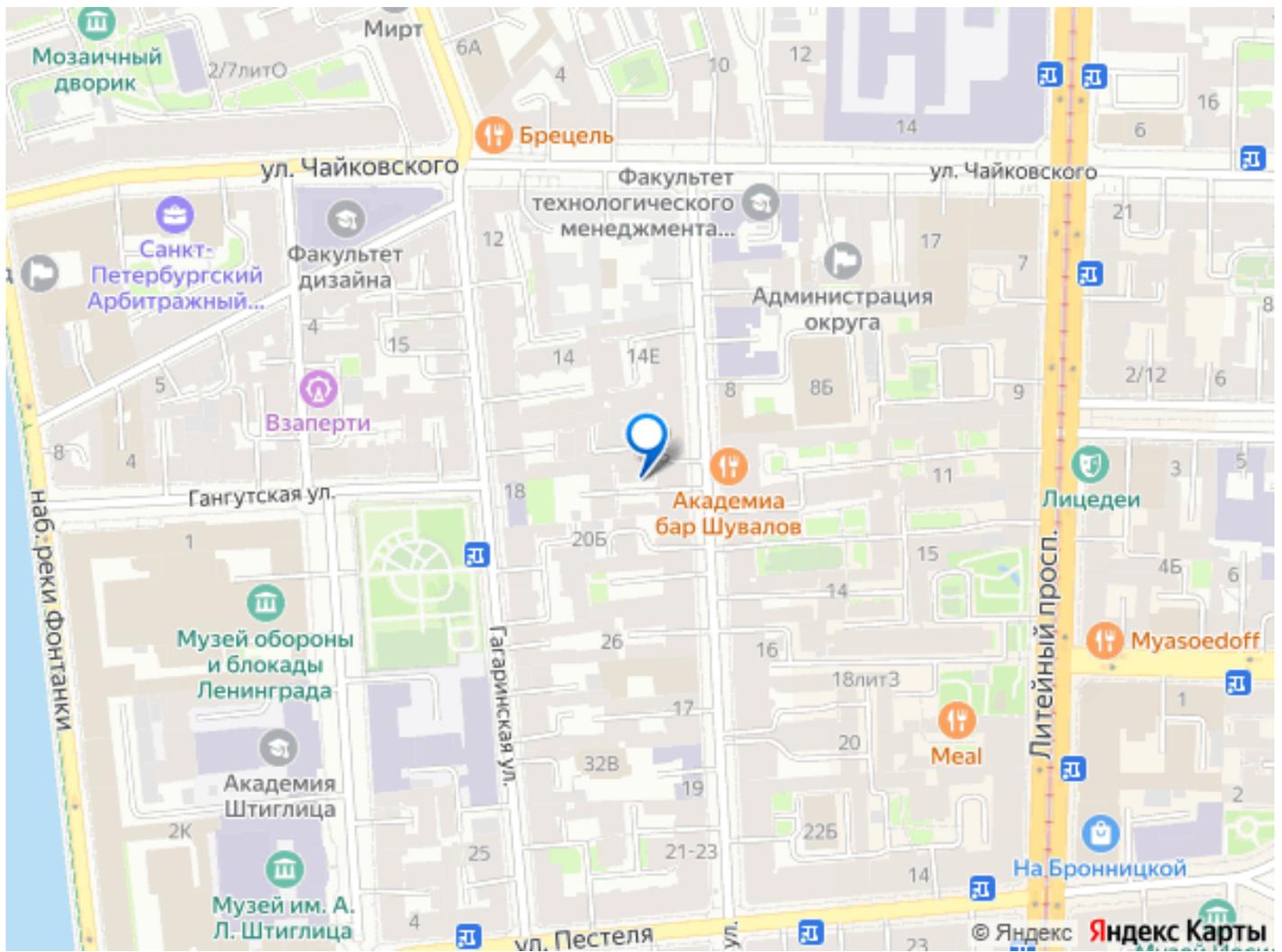
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В 5 минутах пешком от Летнего Сада, наб. реки Фонтанки, наб. Невы, Инженерного Замка. Просторная двухсторонняя квартира с видом на улицу Моховая и во двор. Закрытый двор с возможностью парковки. Идеальные параметры для квартиры в центре с капитальным ремонтом. Капитальный ремонт дома (1982 г.) железобетонные перекрытия. Отсутствие коммунальных квартир в доме. Высота потолка-4 м. Большие окна. Просторная кухня-гостиная. Совмещенный санузел с ванной. Согласованная и узаконенная перепланировка полностью соответствует выписке из ЕГРН. Наличие большой кладовой на втором уровне (в общую площадь не входит). Лифта нет. Полная сумма в договоре. Прозрачная история квартиры, полная юридическая чистота, никаких залогов и обременений нет. Один собственник, будет присутствовать на сделке. Агентов без клиентов, прошу НЕ беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России