

🕒 Создано: 12.03.2026 в 12:01

Обновлено: 27.03.2026 в 18:01

Санкт-Петербург, улица Тосина, 3

21 390 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Тосина, 3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

90.2 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

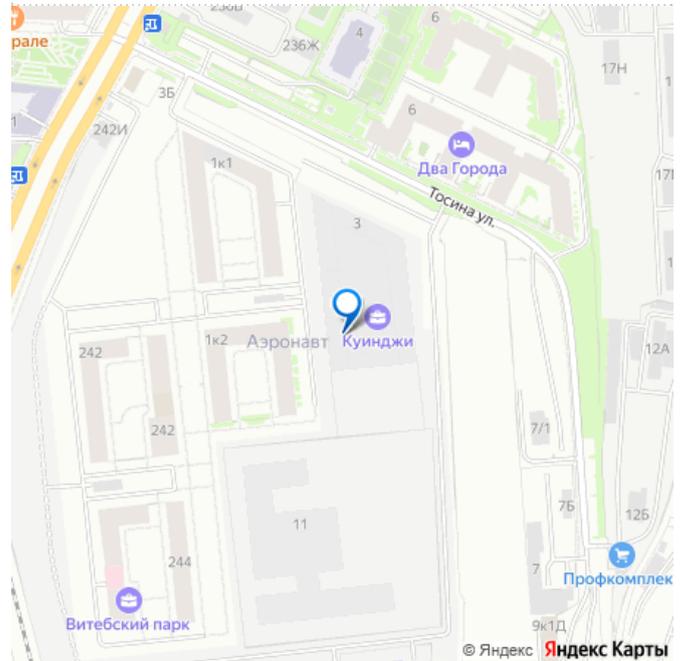
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

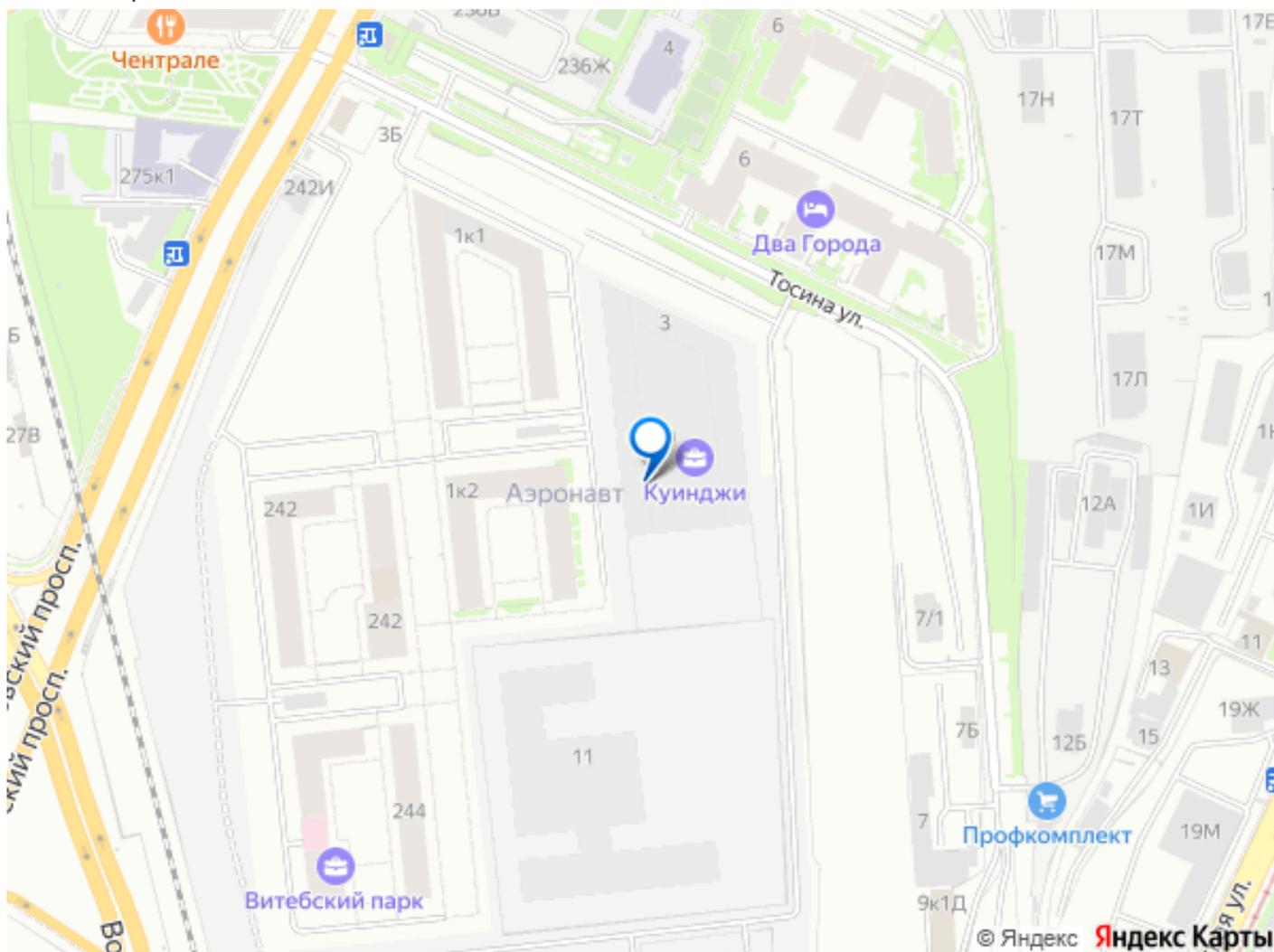
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой комплекс Куинджи - современный проект бизнес-класса во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, вдохновлённый творчеством великого художника-люминиста Архипа Куинджи. Архитектура комплекса воплощает концепцию света и пространства, где современные мотивы гармонично сочетаются с традициями петербургского зодчества. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Грандиозное лобби площадью 178 м² встречает жителей атмосферой премиального отеля. Бесконтактная система доступа и круглосуточный консьерж-сервис обеспечивают максимальный комфорт проживания. 2. Инфраструктура нового уровня включает в себя подземный паркинг с прямым доступом на лифте, детский сад на 120 мест в составе комплекса, велопарковки и колясочные в каждой парадной. 3. Безопасность превыше всего обеспечивается многоуровневой системой защиты: круглосуточная охрана территории, видеонаблюдение 24/7 и электронный контроль доступа. 4. Имеются современные детские и спортивные площадки, а приватный двор-парк представляет собой настоящий оазис спокойствия с ландшафтным дизайном, где более 4000

деревьев и кустарников создают тенистые аллеи. 5. Выгодное расположение комплекса обеспечивает: 15 минут пешком до станции метро Обводный канал, 10 минут на автомобиле до исторического центра и 20 минут до аэропорта Пулково. Квартира находится на 7/14 этаже. Общая площадь квартиры 90.2 м². Просторная кухня-гостиная 25.0 м². Светлая спальня 21.8 м². Уютная детская 15.1 м². Раздельный санузел 4.8 + 4.5 м². Лоджия 4.2 м². Откройте для себя мир новой перспективы!



Move.ru - вся недвижимость России