

Создано: 16.01.2026 в 15:19

Обновлено: 12.02.2026 в 12:55

<https://spb.move.ru/objects/9288082556>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79884712419



Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

18 240 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

90.45 м²

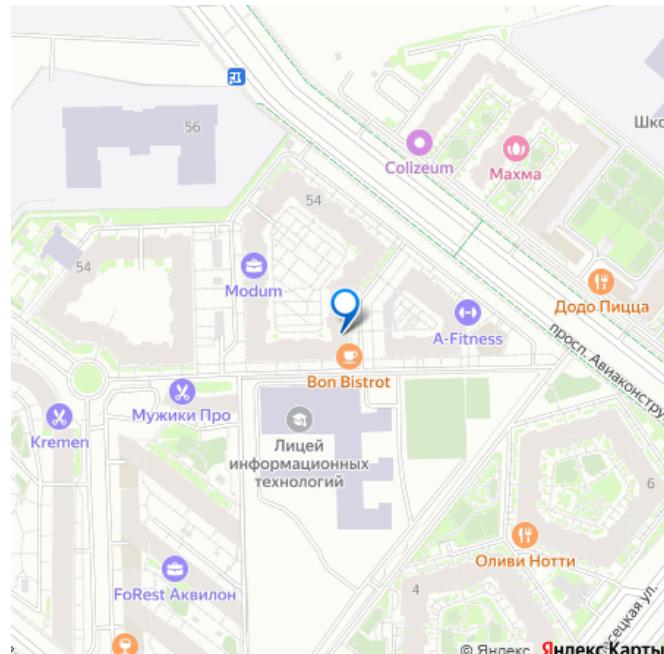
Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

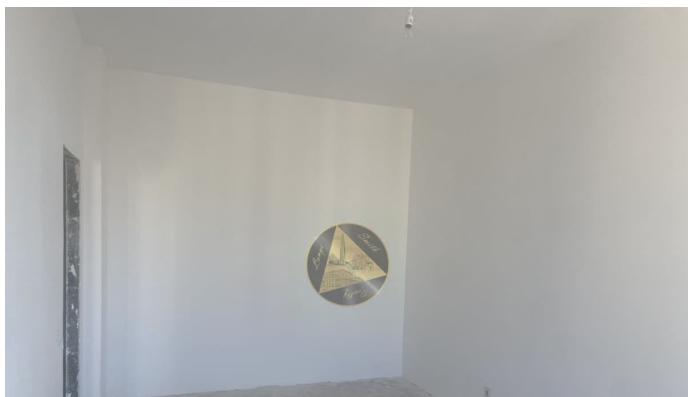
возможна ипотека, лифт, парковка

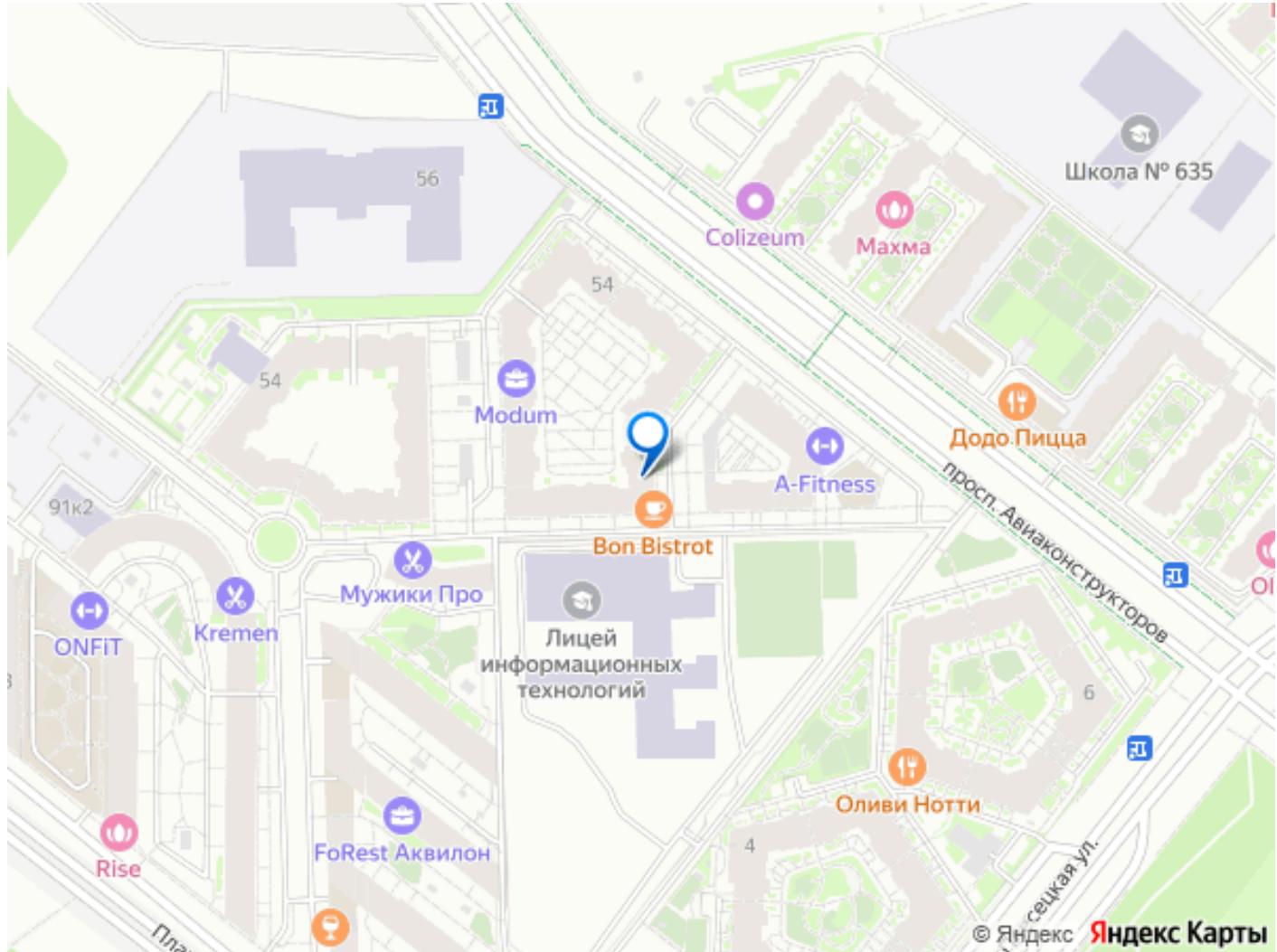
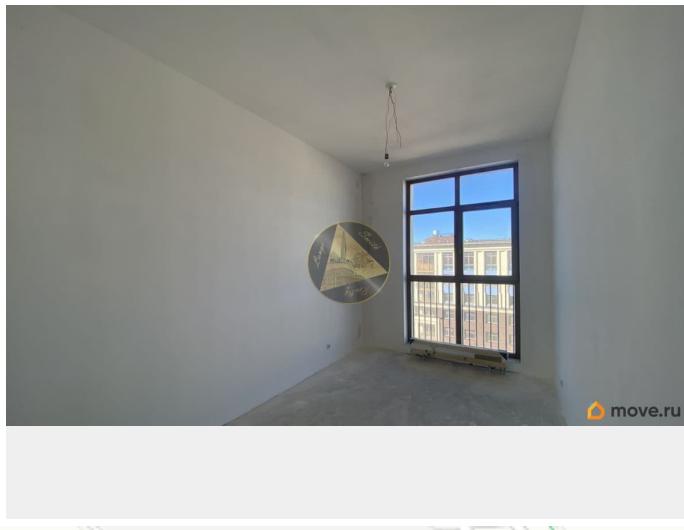
Описание

Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 90,45 м². в Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира находится в доме комфорт-класса, оформленном в стиле античной эстетики.

Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в стильном доме в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 5 этаже 12-этажного дома - Общая площадь квартиры 90.45 м² - Светлая спальня 17.08 м² с отдельным санузлом 5.55 м² - Детская комната 15.95 м² - Просторная кухня 17.67 м² - Совмещённый санузел 3.74 м² - Гардеробная 3.88 м² - Лоджия 5.73 м² PRO дом и район: - Дворы закрыты от проезда машин, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 943 машиноместа. - В состав комплекса входит детский сад на 120 мест и фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном. В ближайшее время застройщик откроет школу с IT уклоном. - Ландшафт дворов проектов оформлены в уникальных стилях: лес, поле, луг. В лобби выполнена дизайнерская отделка. - В пешей доступности есть продуктовые магазины,

отделения почты и банков. Напротив дома располагается Юнтовский лесопарк. - До метро Комендантский Проспект — 15 минут транспортом. Удобные выезды на ЗСД и КАД в 5 минутах езды на автомобиле. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!





Move.ru - вся недвижимость России