

Создано: 27.05.2025 в 17:02

Обновлено: 10.02.2026 в 07:56

**Санкт-Петербург, проспект Добролюбова,  
27****40 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, 27

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Добролюбова](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.14 м

Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

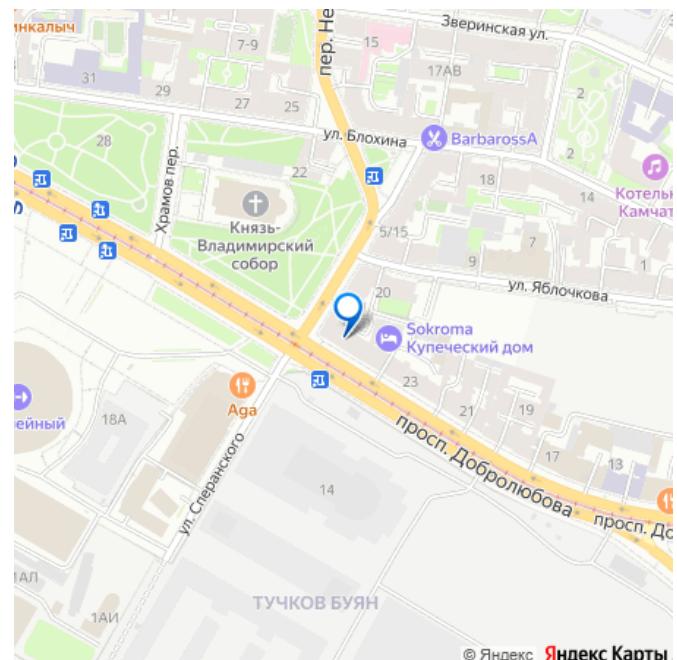
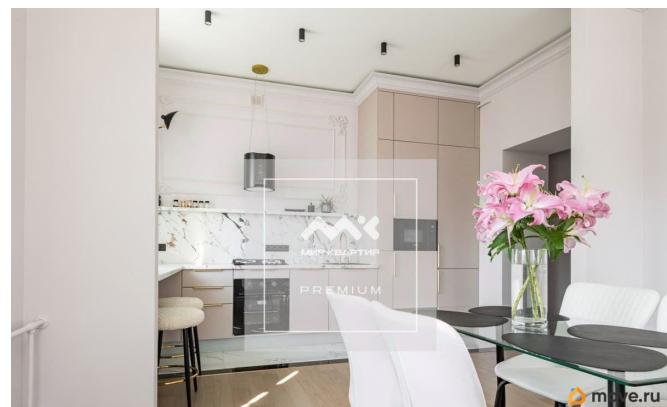
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9280170977>**Светлана Султанова, Мир Квартир****PREMIUM****79812801288**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

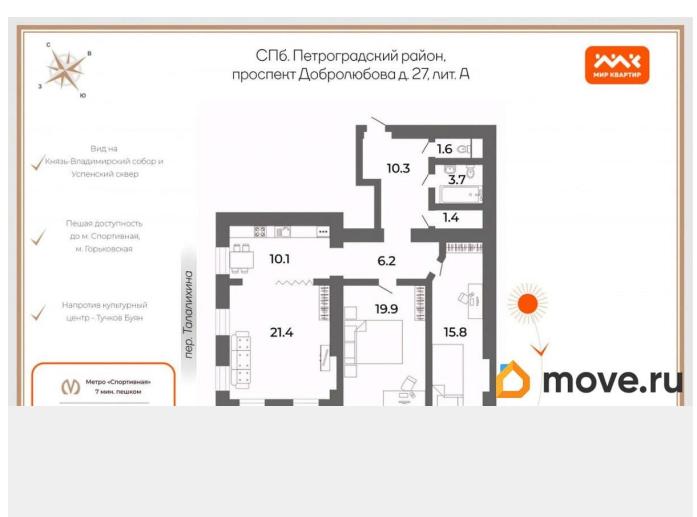
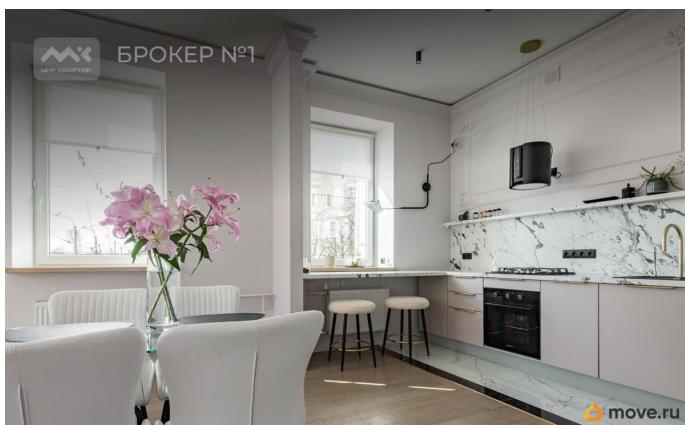
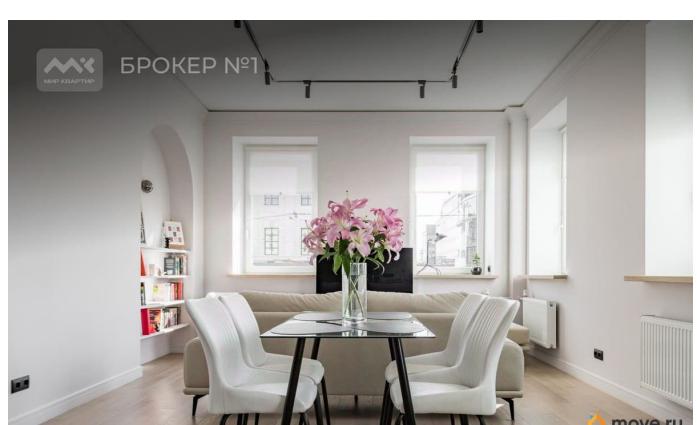
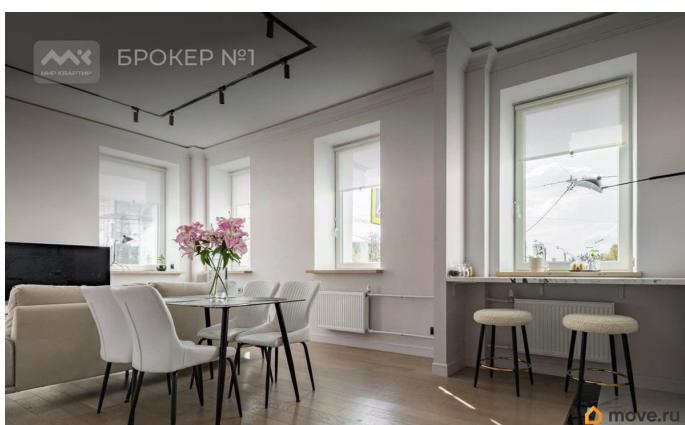
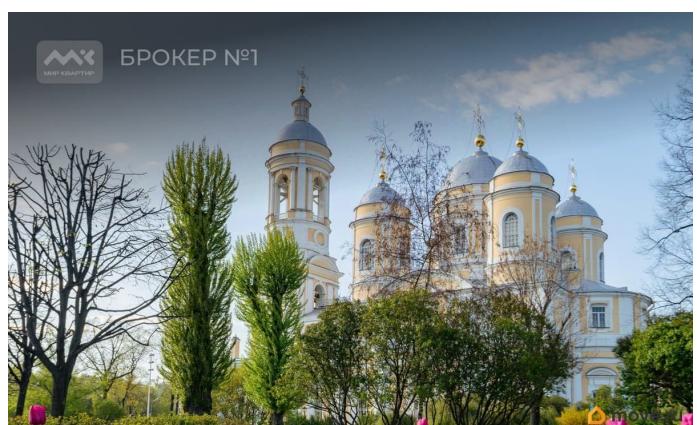
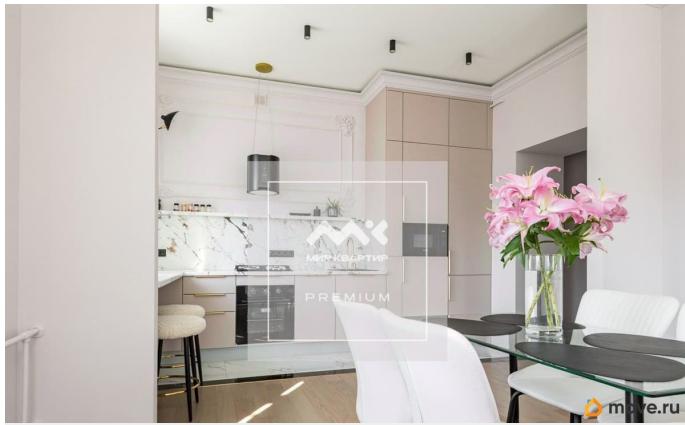
возможна ипотека

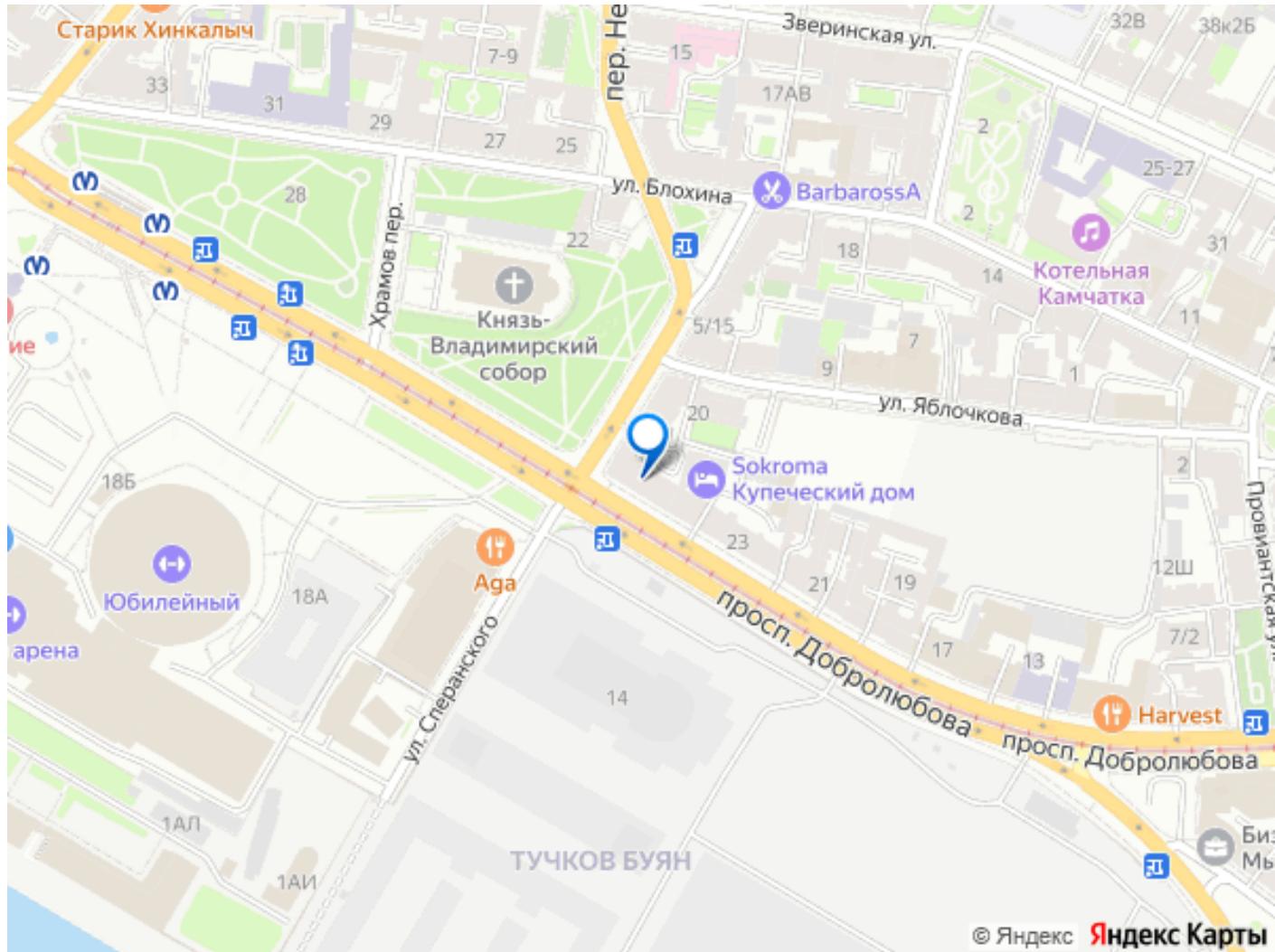
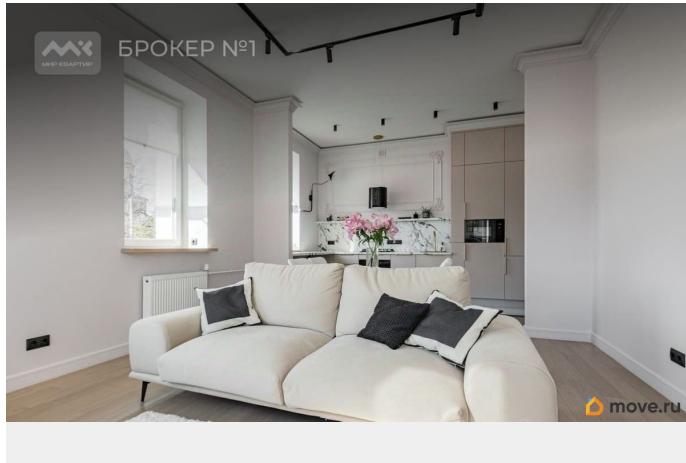
## **Описание**

Арт. 105930273 Дорогой наш покупатель!

Предлагается к продаже уютная, светлая 2-х комнатная квартира, которая находится в историческом центре города, в пешей доступности от ключевых достопримечательностей, таких как Петропавловская крепость, Александровский парк, стрелка Васильевского острова и Ленинградский зоопарк. Напротив активно строится новый культурный центр — Тучков Буян, который станет одной из главных точек притяжения в городе. Квартира окнами кухни гостинной выходит на Успенский сквер и Князь-Владимирский собор, который радует глаз красивым убранством и пышной зеленью! Удобная, рациональная планировка - две изолированные спальни (20 и 16 м), просторная кухня-гостинная более 30 кв.м, два санузла, вместительная прихожая. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, новый дизайнерский ремонт в светлых тонах. Дом с капремонтом 1957 года, пешая доступность до м. Спортивная, м. Горьковская. Двор с возможностью парковки. Один совершеннолетний собственник, без обременений, прямая продажа! Звоните! С удовольствием отвечу на дополнительные

вопросы и оперативно проведу показ!  
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание  
для требовательных клиентов. Оперативно  
организуем просмотр, предоставим полную  
информацию по объекту. 20 лет работы с  
требовательными клиентами подготовили  
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем  
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России