

Создано: 27.05.2025 в 17:02

Обновлено: 10.02.2026 в 07:56

Санкт-Петербург, проспект Добролюбова,  
27

**40 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, 27

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Добролюбова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.14 м

Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

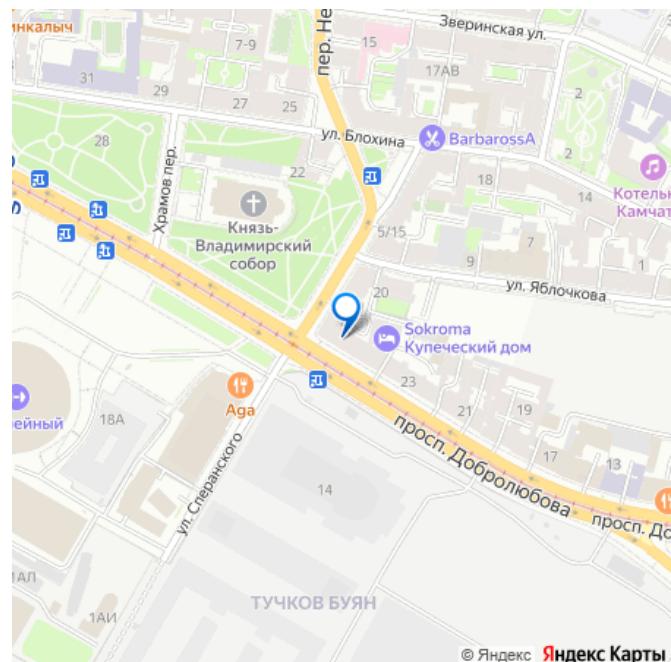
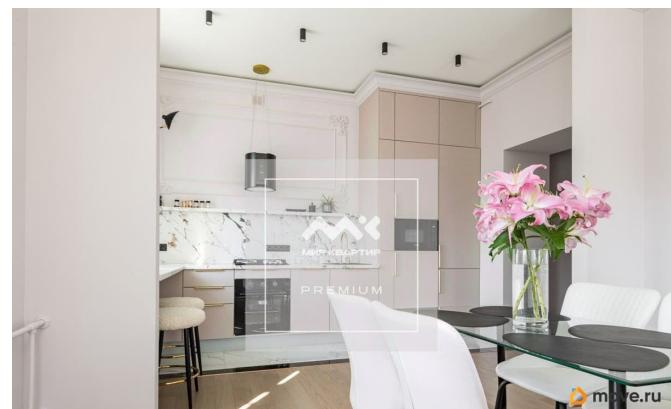
<https://spb.move.ru/objects/9280170977>

Светлана Султанова, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

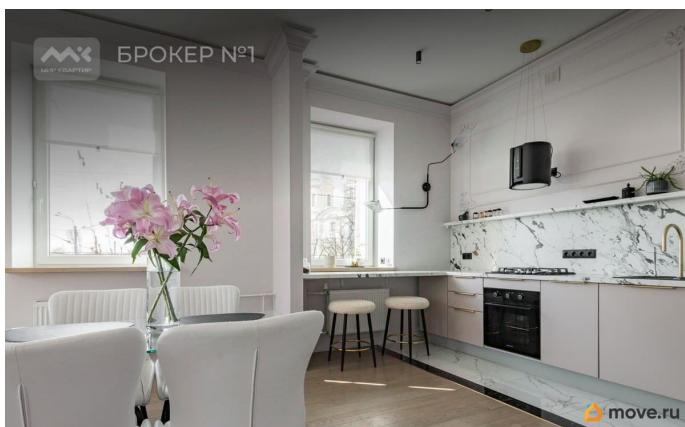
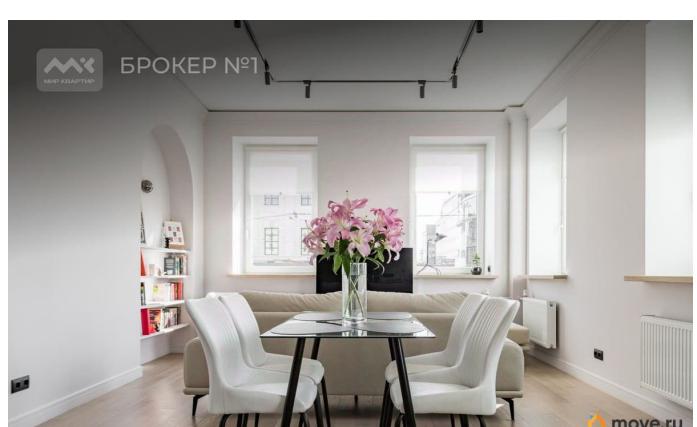
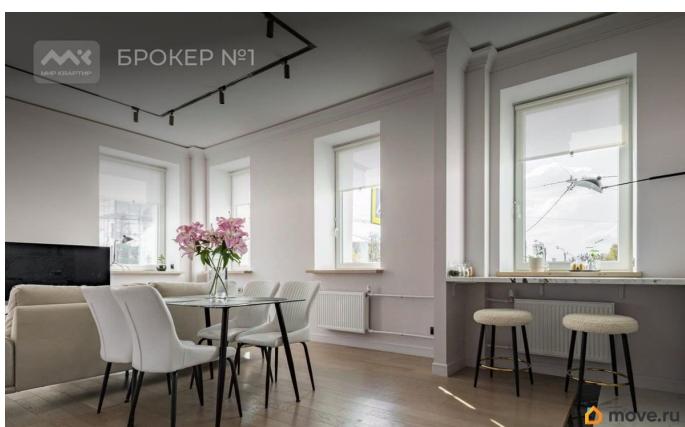
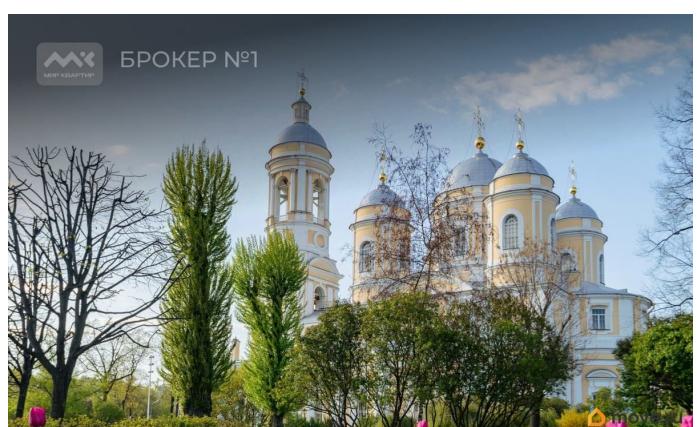
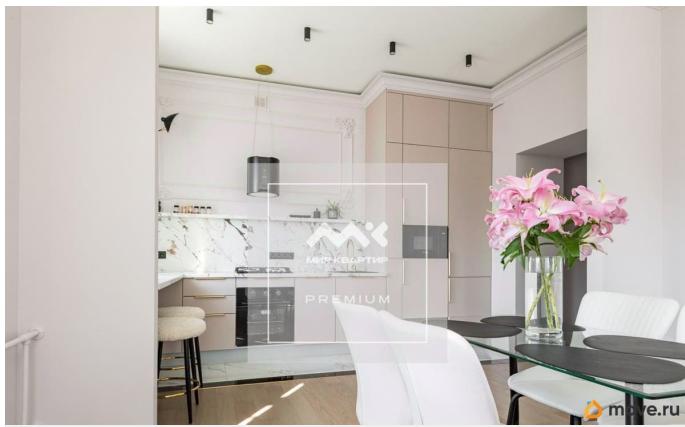
## **Описание**

Арт. 105930273 Дорогой наш покупатель!

Предлагается к продаже уютная, светлая 2-х комнатная квартира, которая находится в историческом центре города, в пешей доступности от ключевых достопримечательностей, таких как Петропавловская крепость, Александровский парк, стрелка Васильевского острова и Ленинградский зоопарк. Напротив активно строится новый культурный центр — Тучков Буян, который станет одной из главных точек притяжения в городе. Квартира окнами кухни гостинной выходит на Успенский сквер и Князь-Владимирский собор, который радует глаз красивым убранством и пышной зеленью! Удобная, рациональная планировка - две изолированные спальни (20 и 16 м), просторная кухня-гостинная более 30 кв.м, два санузла, вместительная прихожая. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, новый дизайнерский ремонт в светлых тонах. Дом с капримонтом 1957 года, пешая доступность до м. Спортивная, м. Горьковская. Двор с возможностью парковки. Один совершеннолетний собственник, без обременений, прямая продажа! Звоните! С удовольствием отвечу на дополнительные

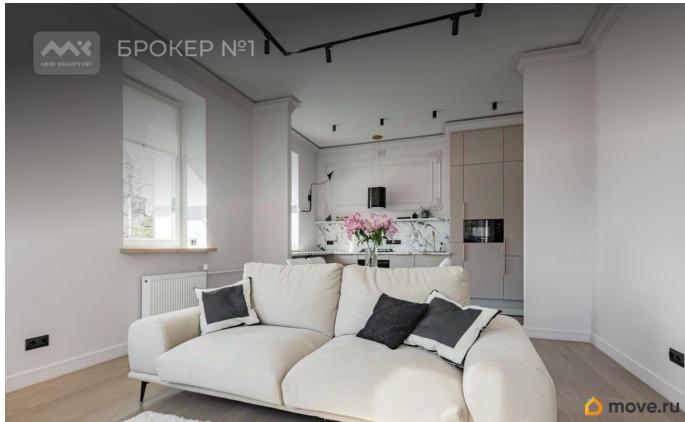
вопросы и оперативно проведу показ!

Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

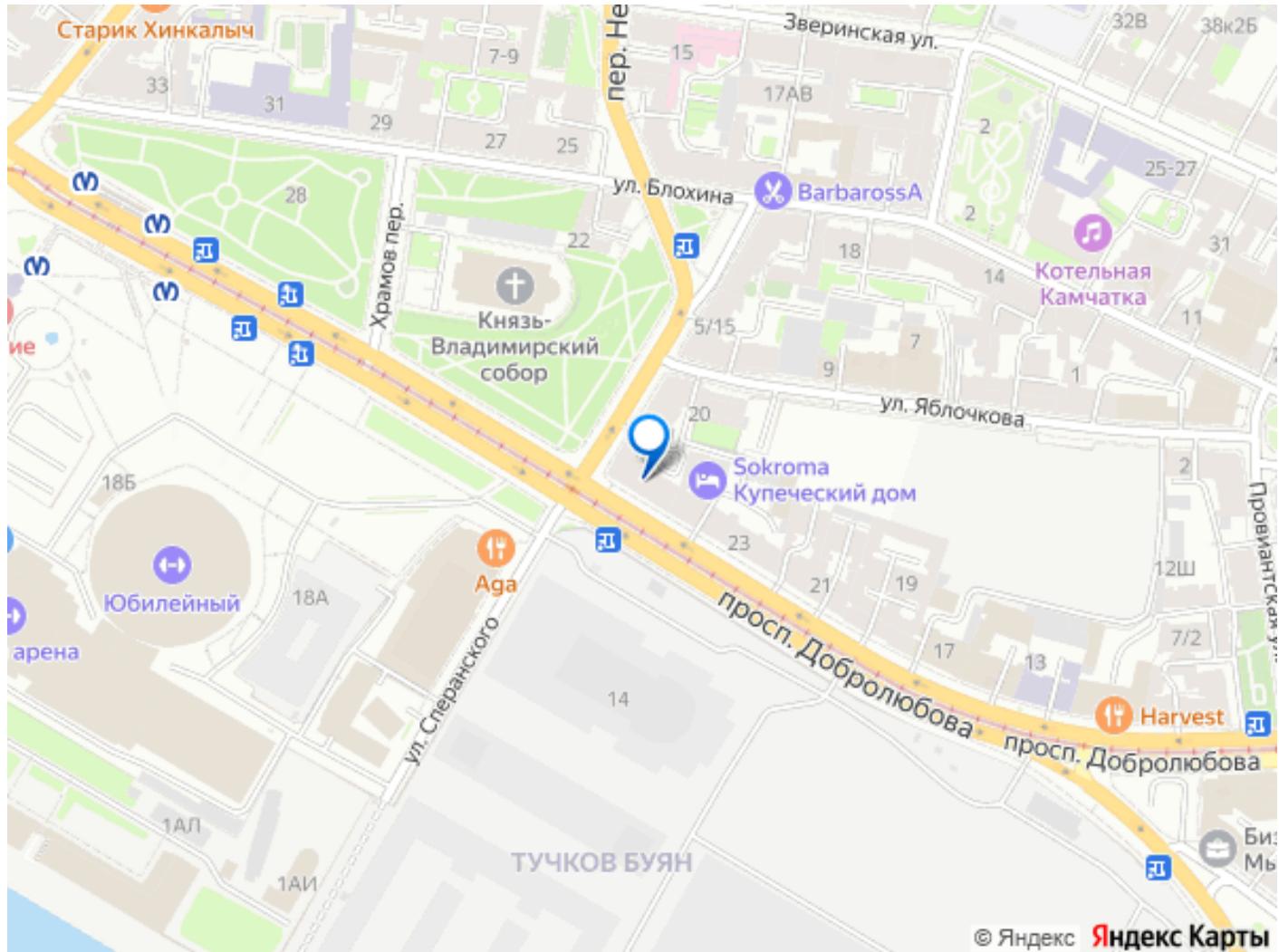




БРОКЕР №1



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России