

Создано: 09.02.2026 в 21:37

Обновлено: 09.02.2026 в 21:31

<https://spb.move.ru/objects/9289468844>

Агент

**79819688194**

## Санкт-Петербург, Большая Конюшенная улица, 15

**31 888 888 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Конюшенная улица, 15

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Конюшенная](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

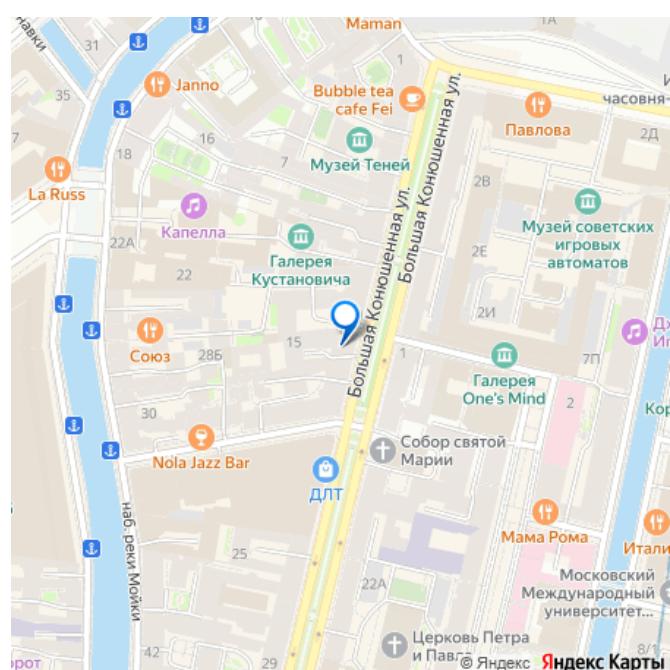
23.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

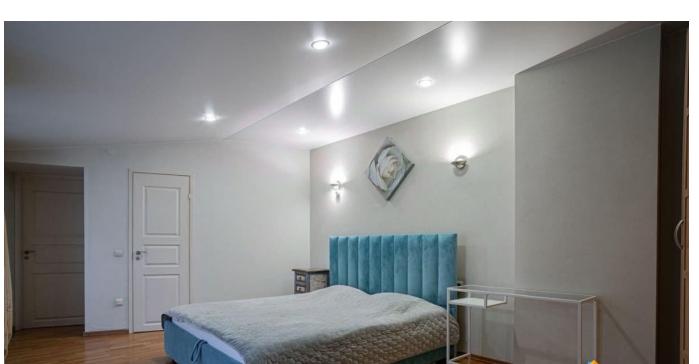
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

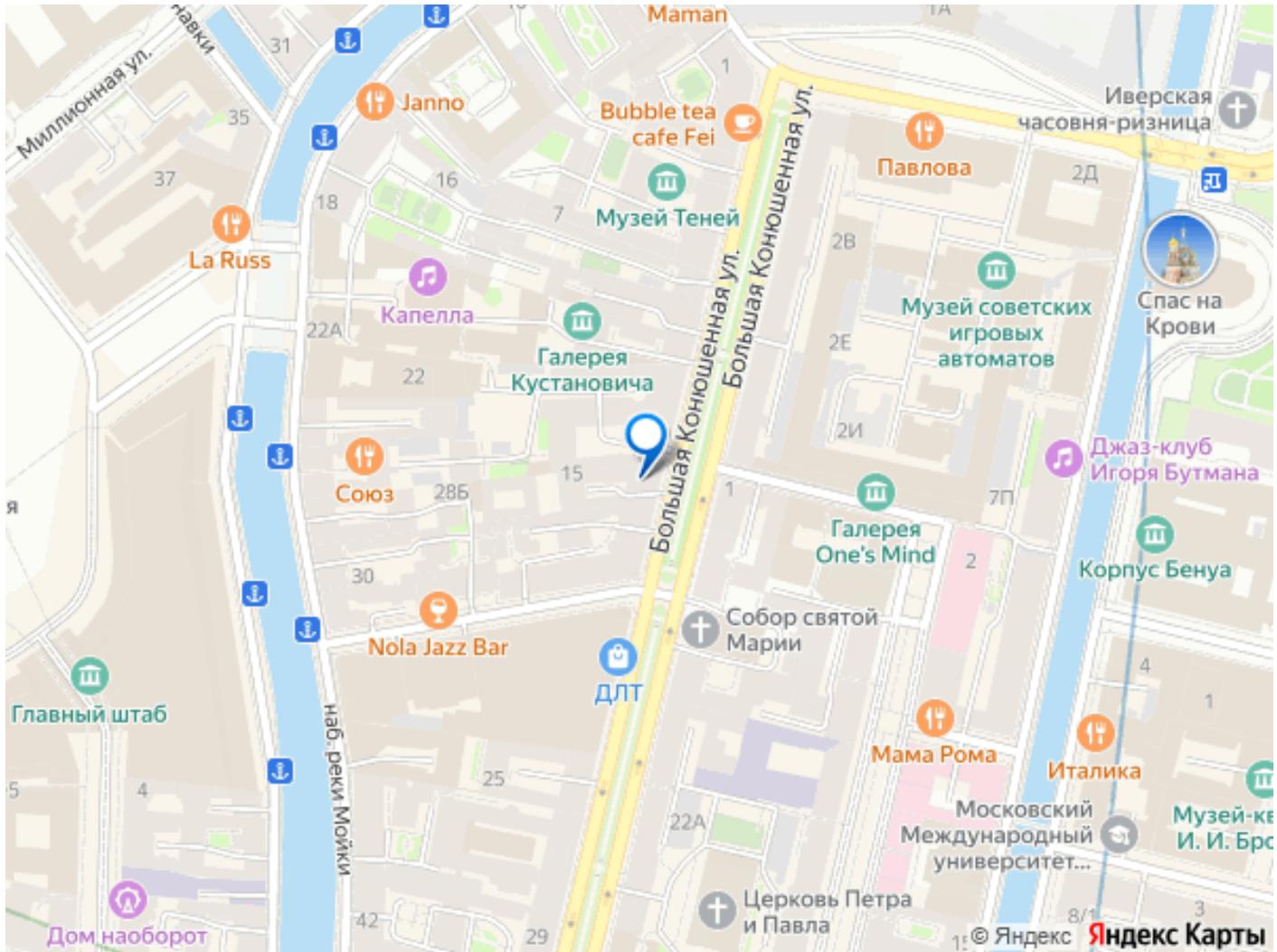
Продаётся двухкомнатная квартира в сердце СанктПетербурга! Адрес: Большая Конюшенная, д. 15. Представляем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру в историческом центре Северной столицы — в престижном золотом треугольнике. Это уникальная возможность жить в эпицентре культурной и туристической жизни города! Ключевые преимущества: Выгодное расположение. Квартира находится в шаговой доступности от знаковых достопримечательностей: Государственный Эрмитаж — несколько минут пешком; ДЛТ (Дом Ленинградской торговли) — в непосредственной близости; Дворцовая площадь; Казанский собор; Русский музей; Михайловский театр и Филармония. Развитая инфраструктура. В окрестностях — множество ресторанов, бутиков, кафе и магазинов. Всё необходимое для комфортной жизни — в пешей доступности. Удобная транспортная доступность. Рядом станции метро Невский проспект и Адмиралтейская. Отличная логистика для передвижения по городу. Исторический дом. Здание 1839 года постройки (Дом И. В. Кошанского), архитектурный стиль — неоклассицизм. Переделка фасада выполнена в 1912 году по проекту инженера С. Е. Зорина. Характеристики квартиры: общая площадь — 90,6 м жилая площадь — 42,2 м кухня — 23,3 м высота потолков — 3,5 м; этаж — 4 из 4. Особенности: ремонт в современном стиле; действующий камин; кондиционер; парадный вход с улицы Большая Конюшенная; тихий закрытый двор; культурные соседи; домофон. Квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в

аренду. Никто не прописан, полная стоимость в договоре. Не упустите шанс стать владельцем недвижимости в одном из самых престижных и живописных районов СанктПетербурга! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России