

Создано: 17.11.2025 в 19:06

Обновлено: 26.12.2025 в 07:17

<https://spb.move.ru/objects/9286694049>

Юлия Киричек, Юлия Киричек

79119914368

Санкт-Петербург, Большая Конюшенная улица, 5

30 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Конюшенная улица, 5

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Большая Конюшенная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

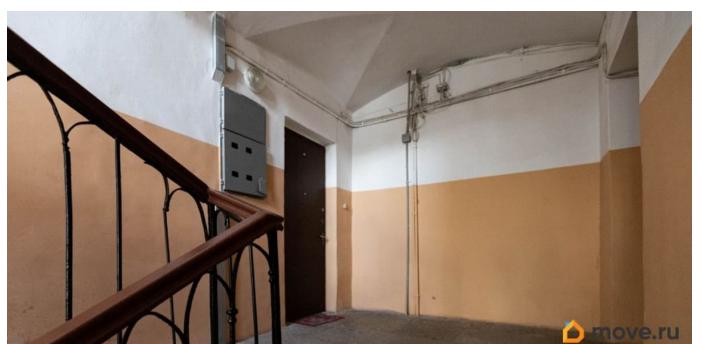
да

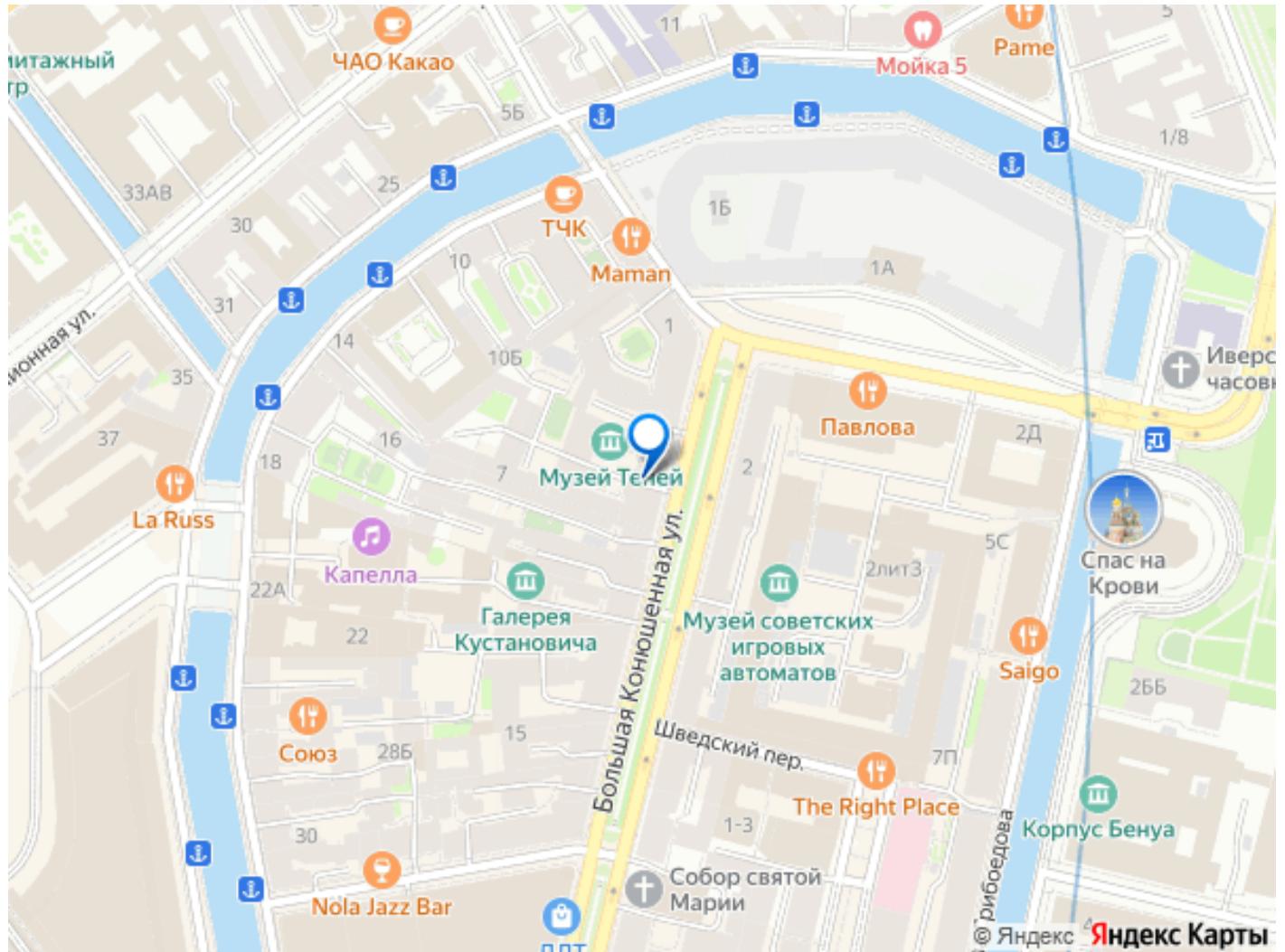
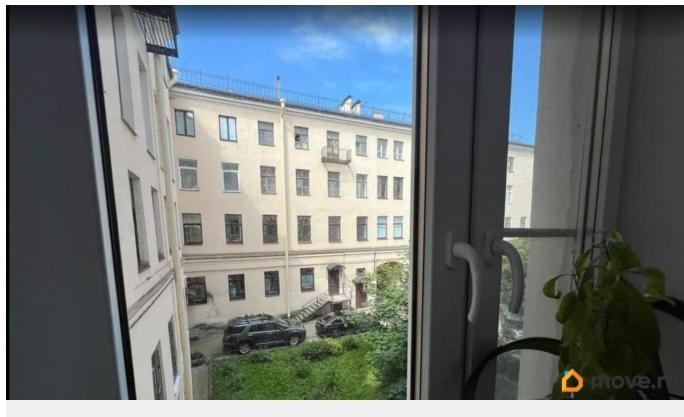
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем комфортную двухкомнатную квартиру в тихом центре, где Петербург живёт своей глубокой, спокойной жизнью. Кирпичный дом 1845 года постройки богат своей культурной историей: в XIX в. здесь работали редакции и офисы газеты «Биржевые ведомости», выпускались «Вечерняя газета» и «Записки для чтения». Их издателем и редактором был живший здесь же К. В. Трубников. Соседние помещения занимали «Фотографический вестник» и книжный магазин В. Е. Генкель. Сегодня у Вас есть возможность стать владельцем уютной двухкомнатной квартиры в этом доме. Потолки 3.7 м, просторная кухня и уютная тишина во дворе - несомненные достоинства этого объекта. Планировка квартиры правильная и пропорциональная. Чистая парадная, кирпичные стены, крепкие перекрытия и редкая для центра опция — лифт. Квартира с косметическим ремонтом: можно въехать сразу. Отлично подойдёт для тех, кто хочет жить в настоящем Петербурге: в камерном и умиротворённом квартале в двух шагах от Невского проспекта и Мойки. Квартира также идеальна в качестве инвестиции: высокий доход от посуточной или длительной сдачи, спрос круглый год. Возможен обмен. Звоните, записывайтесь на просмотры, ответим на все интересующие

вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России