

Создано: 27.02.2026 в 16:53

Обновлено: 19.03.2026 в 03:36

<https://spb.move.ru/objects/9290669250>

Роман Садилов, Rspace

79850393912

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
75к1**

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 75к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49.8 м²

Площадь кухни

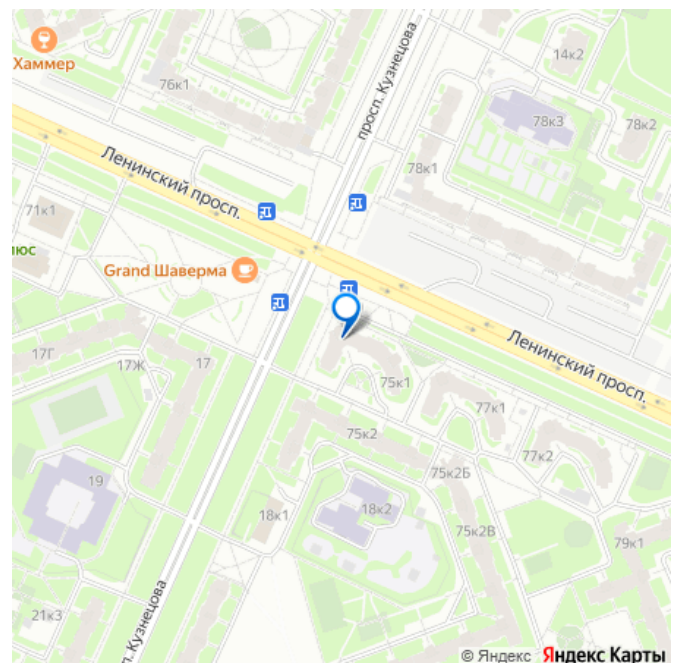
10.3 м²

Общая площадь

91.4 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная Евро-трехкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга на Ленинском проспекте, дом 75, корпус 1. Этот вариант идеально подойдет для тех, кто ценит городскую комфортную жизнь, уют и готовое жилье, в которое можно сразу заехать и начать новую страницу. В квартире уже есть вся необходимая мебель и бытовая техника — всё для комфортного проживания: мягкая и кухонная мебель, техника, бытовые приборы. Вам остается только переехать и наслаждаться жизнью в этом прекрасном районе. Удобное расположение дома — в непосредственной близости расположены магазины, торговые центры, кафе, рестораны, аптеки, банки, университеты и школы. Отличная транспортная доступность — рядом находятся остановки общественного транспорта и станция метро, что позволяет быстро добираться в любой район города и за его пределы. В районе развитая инфраструктура: парки, скверы, зоны для прогулок и отдыха, исторические и культурные объекты, что делает жизнь здесь насыщенной и разнообразной. Всё создано

для комфорта и удобства жителей — различные магазины, развлекательные центры, спортивные комплексы и места для отдыха в шаговой доступности. Документы по квартире полностью подготовлены, сделка возможна без задержек — всё в порядке, никаких обременений или задолженностей. Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ищет уютное, полностью оборудованное жилье в центральном районе Санкт-Петербурга без лишних хлопот. Отличное вложение для жизни или инвестиции. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре, и не упустите шанс стать обладателем этого замечательного жилья в престижном районе!

