

🕒 Создано: 29.12.2025 в 12:42

Обновлено: 29.12.2025 в 12:24

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

36 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

34.2 м²

Общая площадь

91.65 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

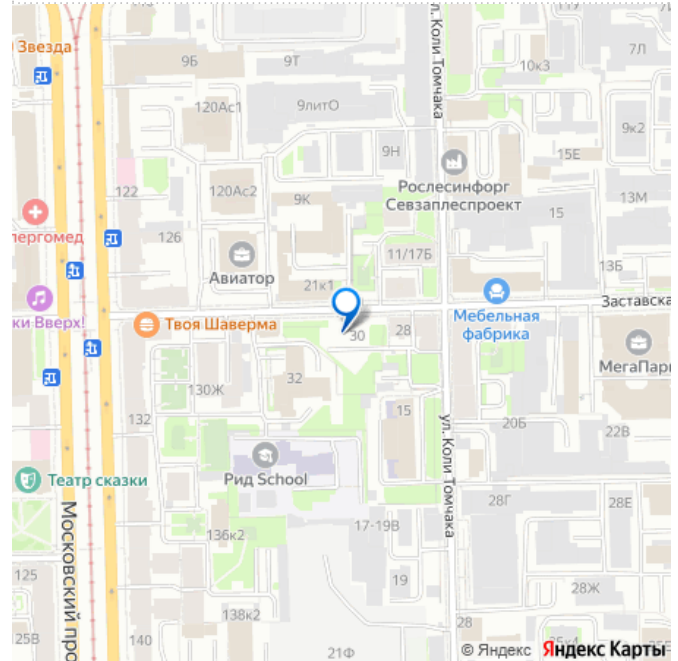
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

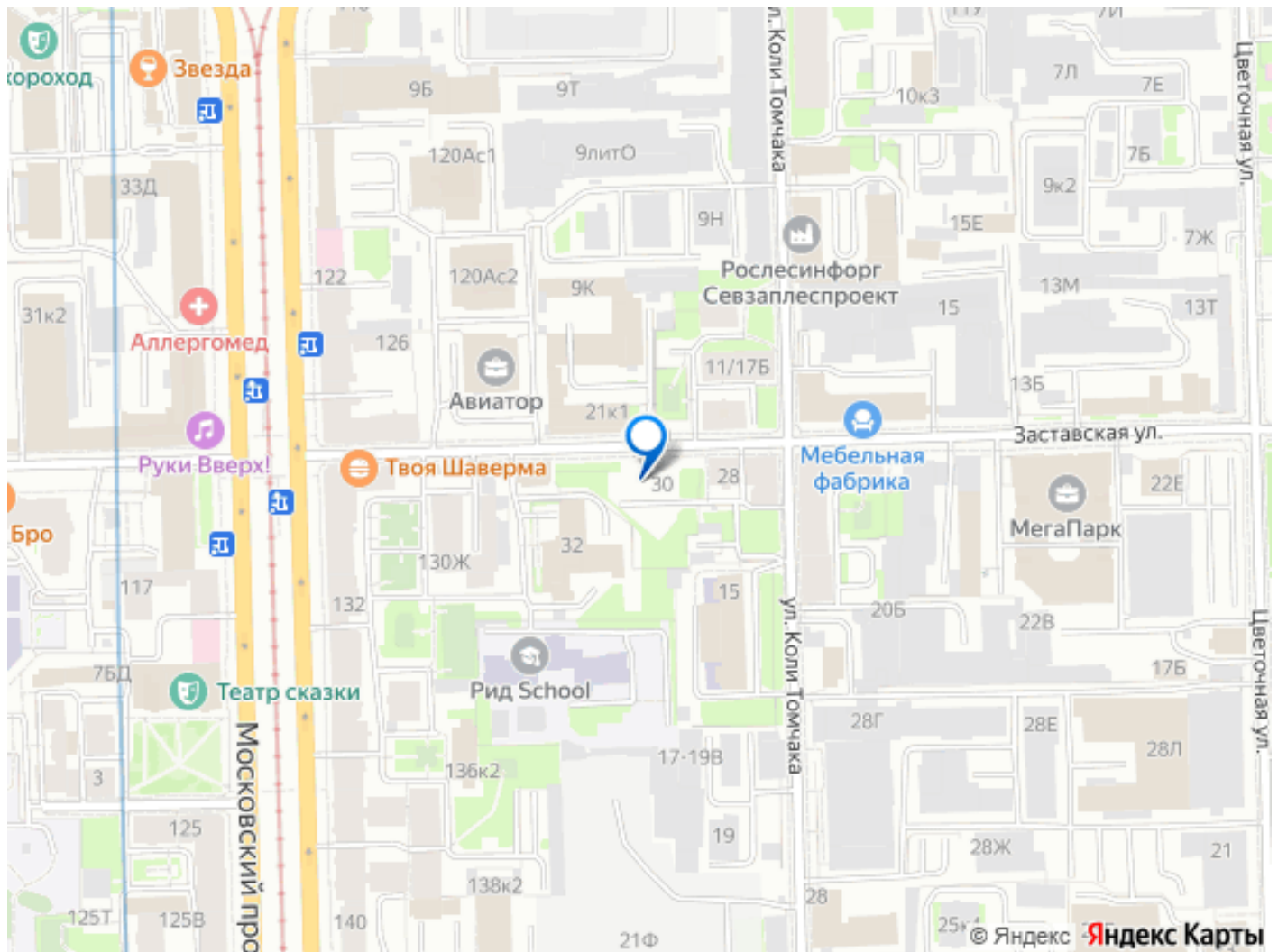
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124735944 В продаже просторная 3Е-комн. квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Talento», Дом построен, скоро планируется выдача ключей. Квартира передается без отделки, вы можете воплотить свои фантазии и сделать ремонт под себя, можем порекомендовать хороших мастеров. Просторная кухня-гостиная. Светлые комнаты правильной формы окна выходят во двор и на улицу (на южную и северную стороны). На площадке 7 квартир, в парадной консьерж-сервис. В доме установлены бесшумные лифты. Имеются современные инженерные коммуникации и технические решения подачи горячей воды. Современная система контроля доступа с домофонами и системой видеонаблюдения. Благоустроенная придомовая территория с променадом и ландшафтным дизайном. Двор без машин, закрытый от посторонних. О ЛОКАЦИИ: Территория комплекса полностью благоустроена, также имеются благоустроенные детские игровые и спортивные площадки. В пешей доступности расположены все самые необходимые магазины, ТЦ Электра, гипермаркет Окей, Мебельный континент, детские сады, школы, фитнес-центры, скоро открытие нового ТРК «Голливуд». На первых этажах домов располагаются магазины, кафе, пекарни, службы доставки. Современный жилой комплекс, в котором есть все самое

необходимое для комфортной жизни!

Квартиру можно купить в ипотеку, помогу с одобрением. Прямая продажа, один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России