

🕒 Создано: 20.08.2025 в 00:22

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:03

Собственник

79117987240

**Санкт-Петербург, улица Всеволода
Вишневого, 13**

31 900 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Всеволода Вишневого, 13

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Всеволода Вишневого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок

**aqveks**
недвижимость

КОМНАТ
2

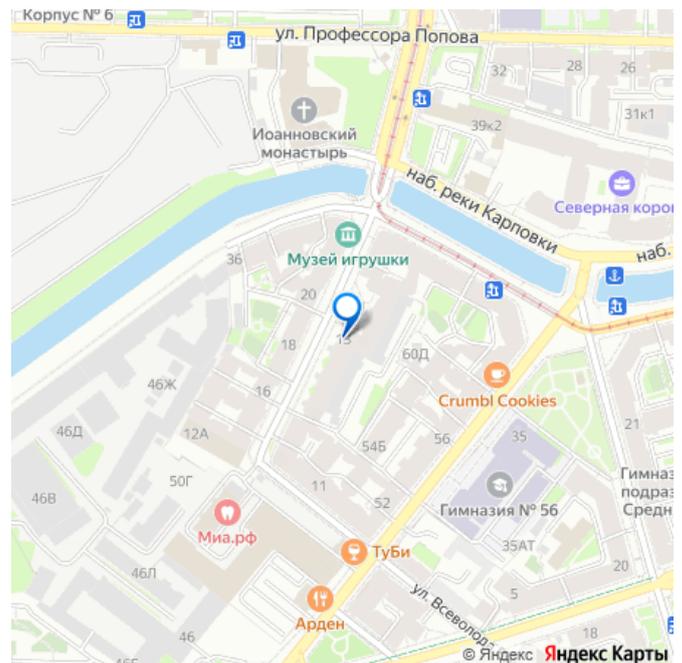
ЭТАЖ
9/10

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
81,9 м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
49,5 м²

Актуальная планировка
Санкт-Петербург г., Всеволода Вишневого ул., 13

 Петроградская



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914443 Уникальное предложение!

Премиальная двухкомнатная квартира в престижной локации! Инвестируйте в свой успех! Эксклюзивное предложение для тех, кто ценит комфорт и статус. Уникальная квартира в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга — идеальное решение для жизни и инвестиций. Ключевые преимущества объекта: • Общая площадь: 91 м² — пространство для реализации ваших амбиций (площадь лоджии включена в общую площадь квартиры) • Планировка премиум-класса: две изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная • Панорамный балкон: дополнительная зона для отдыха и релаксации • Кирпичный дом: толщина стен 60 см • Дому 25 лет. Самый спокойный возраст Локация и инфраструктура: • Развитая инфраструктура Петроградской стороны • Удобная транспортная доступность • Благоустроенный двор с детскими площадками • Подземный паркинг. Есть возможность приобрести машино-место. • Престижный район с высоким потенциалом роста стоимости Для кого этот объект: • Успешных предпринимателей • Деловых людей, ценящих комфорт • Инвесторов,

ищущих надёжные активы • Семей,
стремящихся к качественному проживанию
Не упустите возможность стать владельцем
объекта, который подчеркнёт ваш статус и
обеспечит комфортное проживание. Ваш
успех начинается здесь. Инвестируйте в
лучшее. Дополнительно. Можем предложить
создание дизайн-проекта и проведение
любых ремонтных и отделочных работ в
квартире. Вплоть до ремонта под ключ.
Возможный срок проведения ремонта от 2
месяцев! Готовы рассмотреть предложения
по цене. Торг уместен.



Актуальная планировка
Санкт-Петербург г., Всеволода Вишневого ул., 13

Петроградская

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
9/10

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
81,9 м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
49,5 м²

