

Создано: 10.12.2025 в 18:57

Обновлено: 16.01.2026 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9287309704>

Никита Бизеев, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ

79112290274

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,
18к2**

22 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 18к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

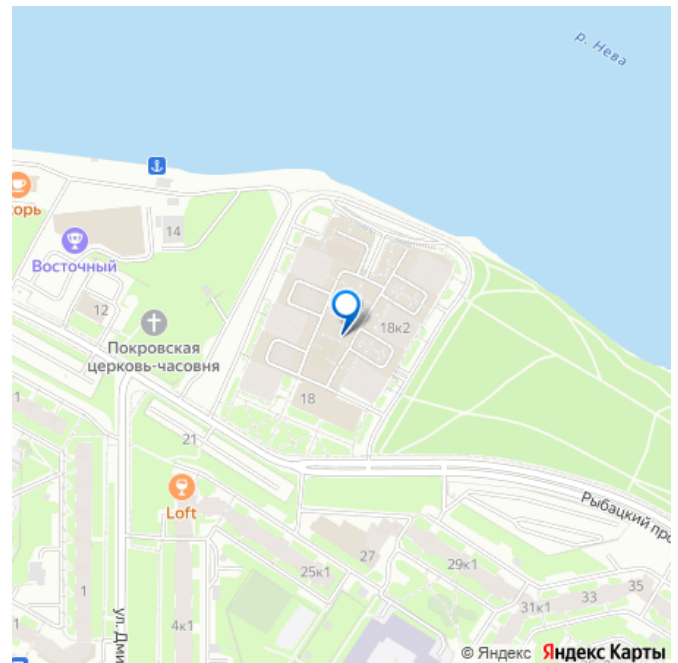
27.2 м²

Общая площадь

92.5 м²

Этаж

3/28



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся шикарная двухкомнатная квартира в 50 метрах от набережной Невы в **ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТЬЮ ОТ МЕТРО!!!!** Инфраструктура на высшем уровне. Рядом много магазинов и объектов социальной инфраструктуры. Школы, детские сады, поликлиника - все рядом. Отличная транспортная доступность. Остановка общественного транспорта в 3-х минутах, до ст.м.Рыбацкое - 15 минут пешком. Удобный выезд на КАД в 3-х минутах езды. ЖК Речной от ТОПового застройщика Эталон. Современный дом 2015 года постройки. Роскошная большая двухкомнатная квартира, очень светлая и теплая. В квартире удобная функциональная планировка: Две комнаты (13,7 кв.м. + 11,0 кв.м.), огромная кухня-гостиная 27,2 кв.м. с выходом на большую лоджию 6,7 кв.м. двумя санузлами и гардеробной. В квартире сделан

качественный дизайнерский ремонт. На полу ламинат, в санузлах плитка. Лоджия утеплена, заменено остекление на всей лоджии на тёплое. Тёплые полы в сан. узлах и лоджии. В квартире установлен бойлер накопительный на случай отключения горячего водоснабжения. На всех радиаторах стоят терморегуляторы. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ ОСТАНЕТСЯ кухня: встроенные холодильник, посудомоечная машина, духовка с функцией СВЧ, варочная панель, вытяжка; спальня: кровать, 2 тумбочки, встроенный шкаф. Прямая продажа. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ!!!! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!!!! При необходимости окажем услугу по сопровождению сделки, ПОМОЖЕМ С ИПОТЕКОЙ!!!!. Подробности по телефону. Звоните!!! С удовольствием ответчу на все Ваши вопросы.

