

Создано: 28.01.2026 в 23:29

Обновлено: 28.01.2026 в 23:50

<https://spb.move.ru/objects/9288496757>

Николай Спицин, CENTURY 21 Capital  
Petersburg

**79817441677**



## Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 18-20

**19 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 18-20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Союза Печатников](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

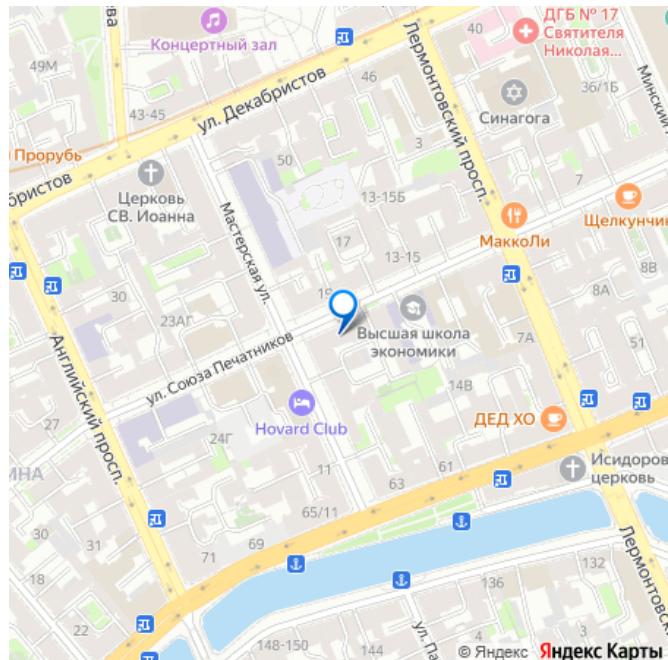
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

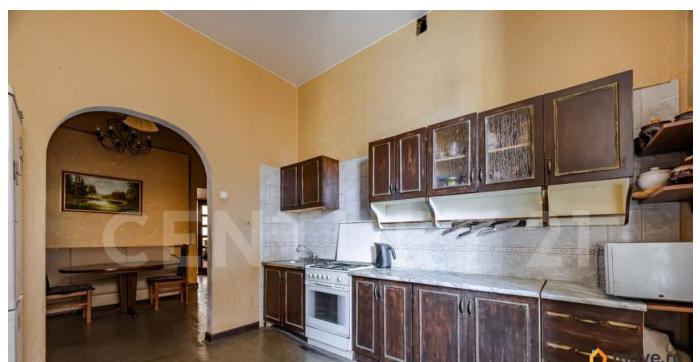
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Дорогой покупатель! Предлагаем Вам уникальную 2к квартиру. Большая двухкомнатная квартира в Доходном доме архитектора Гейденрейха. Дом 1856, 1889 года постройки. Прошел реконструкцию в 1984 году. Светлая, просторная квартира. Окна на обе стороны. Две изолированные комнаты и гостинная. Большой санузел с возможностью разделения (12 кв.метров). Мокрые точки не переносились. Гардеробная комната. Мебель частично остается. В доме железобетонные перекрытия. Образцовая парадная. Есть парковочное место во дворе. Окружение идеально подходит для тех, кто ценит культурную жизнь города Отличная инвестиция в будущее. Один взрослый собственник (не в возрасте). Документы готовы к сделке Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы стать владельцем прекрасной квартиры мечты и почувствовать себя частью исторического и развивающегося района в сердце Культурной столицы нашей страны!

Арт. 129242705



Алексеевский сад  
Новая Голландия  
Мариинский театр

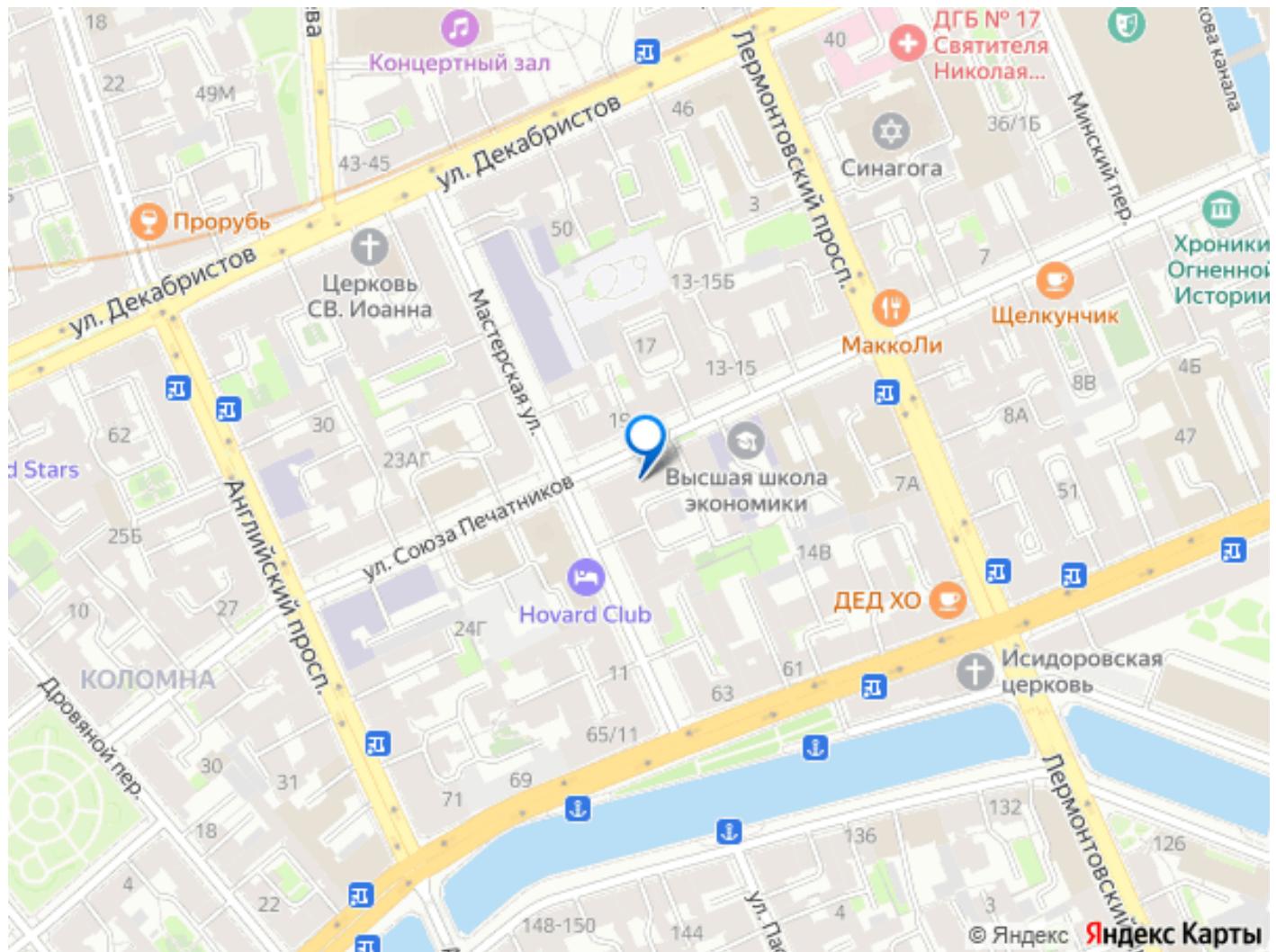
вид во двор



S общая: 93.0 м<sup>2</sup>  
S жилая: 51.0 м<sup>2</sup>  
S кухни: 13.0 м<sup>2</sup>  
h потолка: 3.6 м  
этаж: 3/5

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России