

Создано: 23.07.2025 в 13:18

Обновлено: 05.12.2025 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9283293969>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79812227057****Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
26к2****69 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 26к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

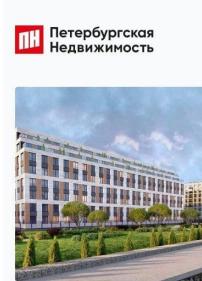
Раздел

[Квартиры](#)

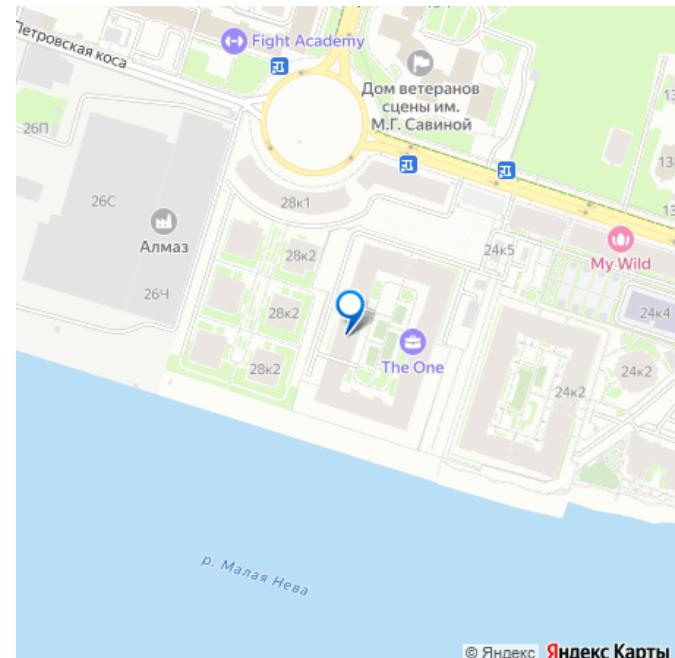
Тип балкона



для заметок

Петербургская  
Недвижимость3-комнатная, 92.8м<sup>2</sup>

- Кол-во комнат 2
- Этаж 8 из 8
- Общая площадь 92.8м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 32.53м<sup>2</sup>

 move.ru

© Яндекс Карты

**2 лоджии**

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

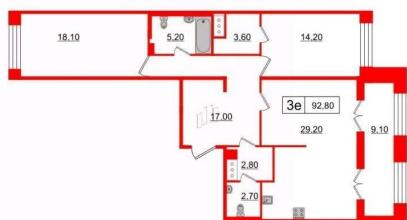
## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира в жилом комплексе «The One» в историческом Петроградском районе. До метро можно добраться пешком всего за 15 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 29.44 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 19.86 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 92.8 м<sup>2</sup>, жилая 32.53 м<sup>2</sup>, высота потолка 3 м. Квартира продается с предчистовой отделкой. Что особенного в ЖК «The One»? • Первая береговая линия Малой Невы персональный выход на набережную • Уникальный проект благоустройства ,закрытая территория с местами для отдыха, занятия спортом и террасой для принятия солнечных ванн • Центральная зона рецепции -145 кв.м.с эксклюзивной отделкой под мрамор ,круглосуточным постом охраны и консьерж-сервисом • Большие окна в алюминиевом профиле ,террасы, панорамные виды на воду • Стандарты бизнес класса: Потолки 3м, Лифт в паркинг, Сплит лоджии для установки кондиционеров

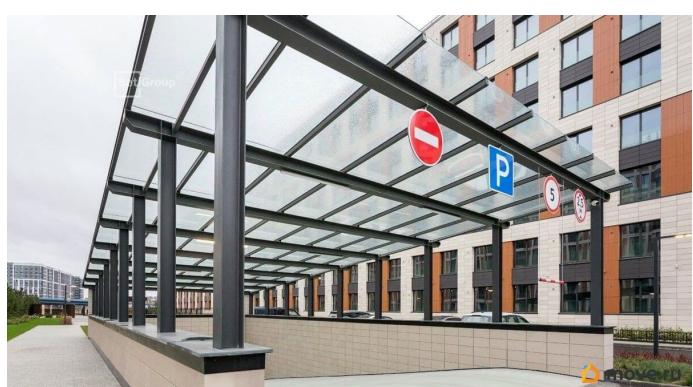


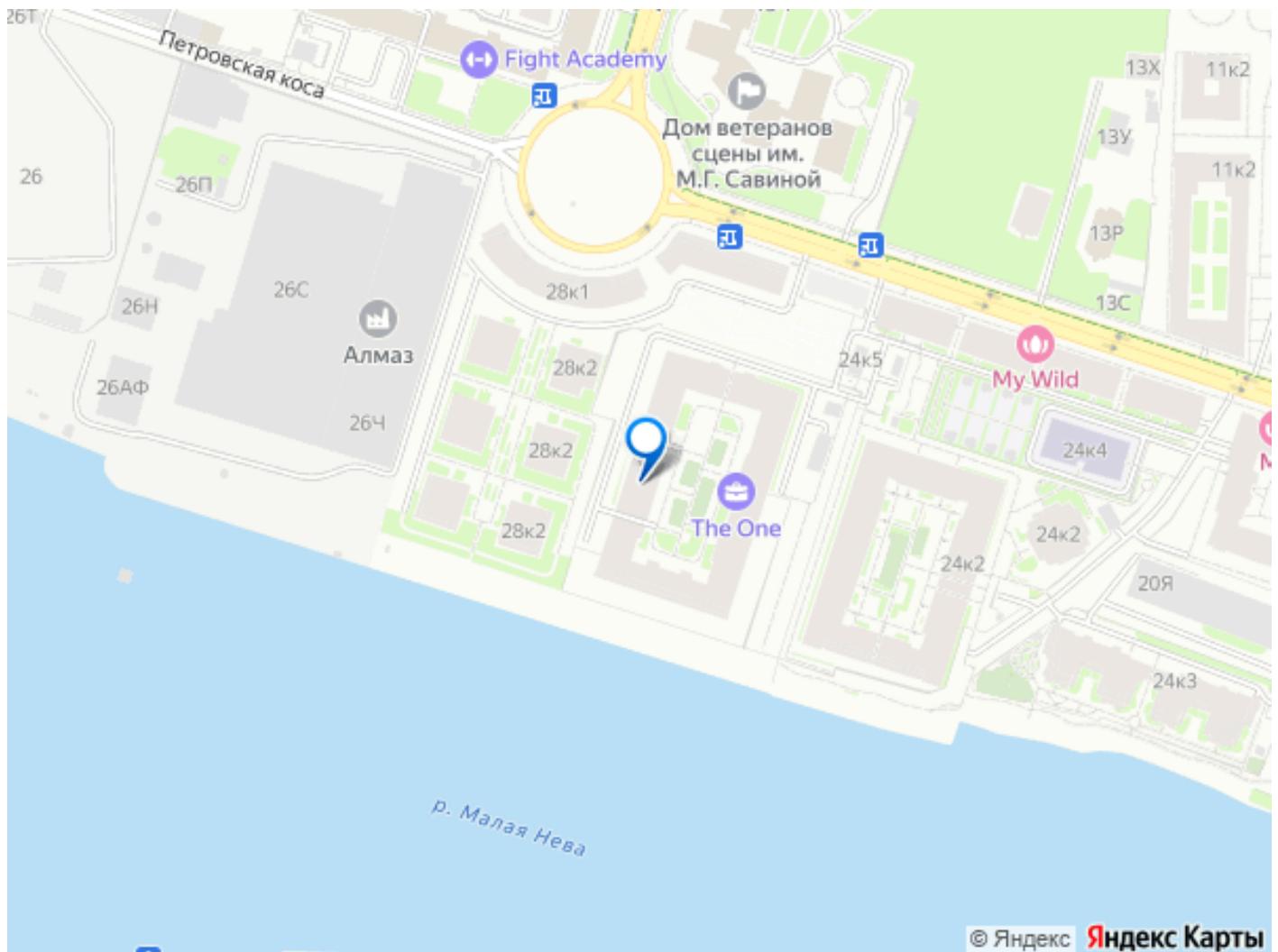
3-комнатная, 92.8м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 2  
Этаж 8 из 8  
Общая площадь 92.8м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 32.53м<sup>2</sup>



move.ru





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России