

Создано: 29.08.2025 в 18:17

Обновлено: 07.02.2026 в 18:55

<https://spb.move.ru/objects/9284520509>

Юлия Молькова, Адвекс

**79117276036**

## Санкт-Петербург, Ланская улица, 14к1

**24 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ланская улица, 14к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

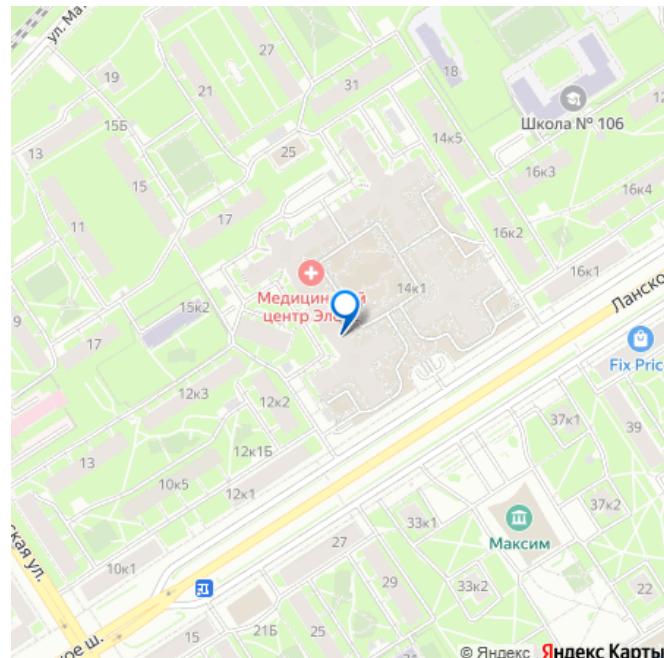
25.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1914522 Уникальная видовая трехсторонняя квартира с тремя лоджиями. Собственник готов рассмотреть обмен на загородный дом. В квартире две изолированные уютные спальни и гостинная, объединенная с кухней, создающая большое открытое пространство. Обустроен рабочий кабинет, гардеробная, кладовка, встроенные шкафы. Гостевой санузел, основной санузел с ванной и сауной. Окна выходят на три стороны и благодаря высокому этажу обеспечивают выдающиеся видовые панорамные характеристики. Квартира расположена в кирпичном доме 2004 года постройки, оборудованного 2 пассажирскими и 2 грузовыми лифтами. ЖК Ланской Квартал располагается в тихом зеленом районе со сложившейся инфраструктурой. Метро в пешей доступности, до центра города 15 минут на машине. 1 взрослый собственник. Прямая продажа Без обременений. Приходите на просмотр и оцените все достоинства квартиры!

