

🕒 Создано: 23.01.2026 в 09:09

Обновлено: 23.01.2026 в 10:08

<https://spb.move.ru/objects/9288255524>

Роман Насибулин, Частный маклер

79818976681

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
12к1**

13 999 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 12к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

92 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

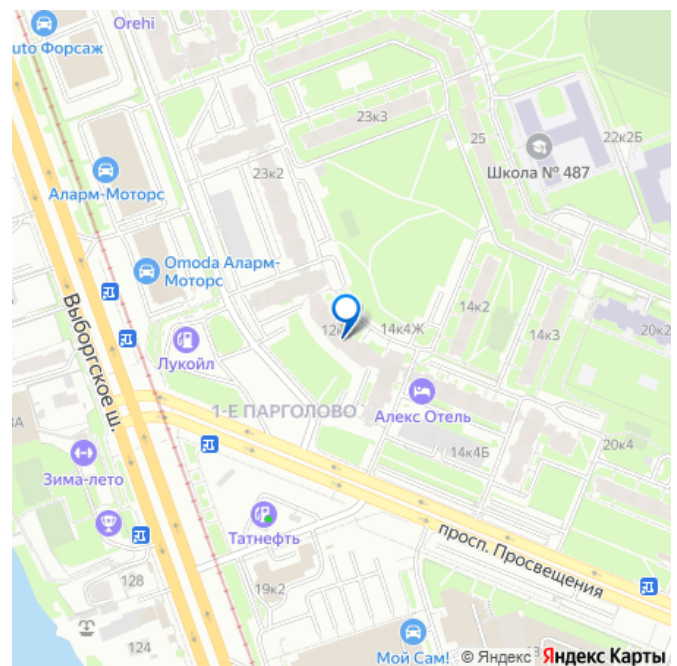
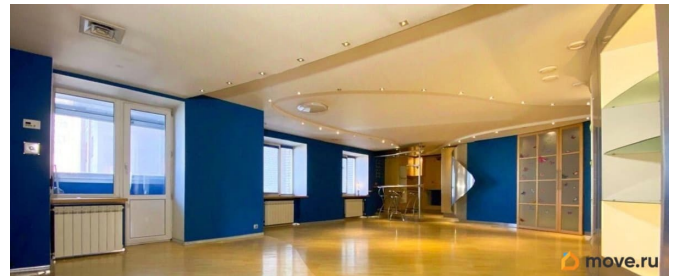
да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



Описание

Большая, 92 м2 евро 2к квартира, в кирпичном доме 2004 года постройки. Огромная кухня-гостиная 57 м2, два с/у, два балкона. В квартире установлена система приточной вентиляции. Выделенное парковочное место в дворе. При необходимости можно сделать 3 к кв. (на планировке показан возможный вариант — красный пунктир). В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура: - детские сады, школы, магазины, поликлиники и др. Через дорогу Большое Нижнее Суздальское озеро. Удобная транспортная доступность, метро проспект Просвещения 10 минут транспортом, до Кад 10 мин на, а/м. Отличный вариант для большой семьи. Прямая продажа, более 5 лет, один взрослый собственник.

