

HIGHTOWER, HIGHTOWER
79819349527

🕒 Создано: 27.03.2026 в 21:57

Обновлено: 27.03.2026 в 23:26

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

83 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

31 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

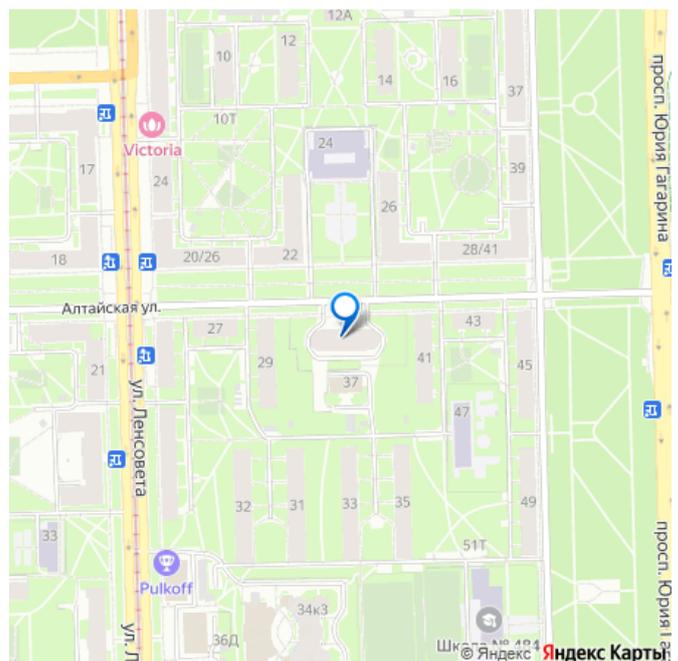
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в доме Shepilevskiy с полной отделкой !!! Проект представляет собой 25-этажный жилой дом бизнес-класса. Всего — 184 квартиры. Последняя высотка и единственная в своем роде в Московском районе! Московский район, Санкт-Петербург
Транспортная доступность: — Метро Московская - 10 минут пешком — До центра города - 20 минут — До аэропорта Пулково - 15 минут — Удобный выезд на КАД и ЗСД
Квартира: Планировка одна из редких — всего 4 квартиры такого формата во всём комплексе. — Площадь 91,93 м² — Большая кухня-гостиная 31,65 м² с большой лоджией 7,71 м² — Продается по переуступке — Остаток переведен в ипотеку ВТБ — Один собственник — К квартире идет гарантийное письмо от генерального директора на покупку двух машино-мест в паркинге — Потолки 3 метра — С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ | Уже включена в стоимость!!! Описание

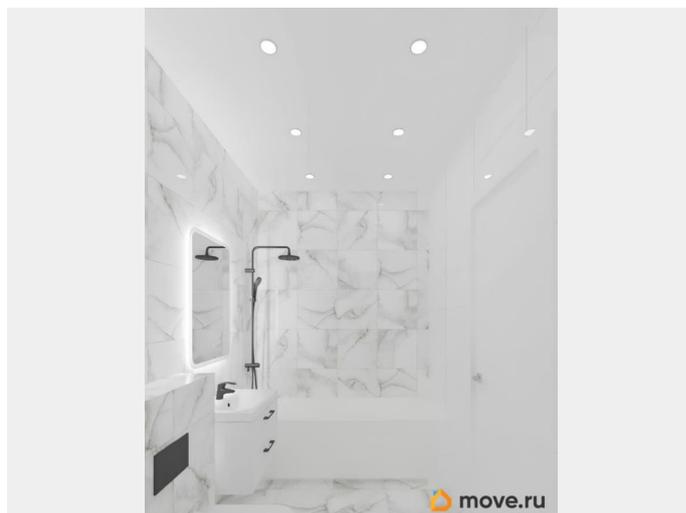
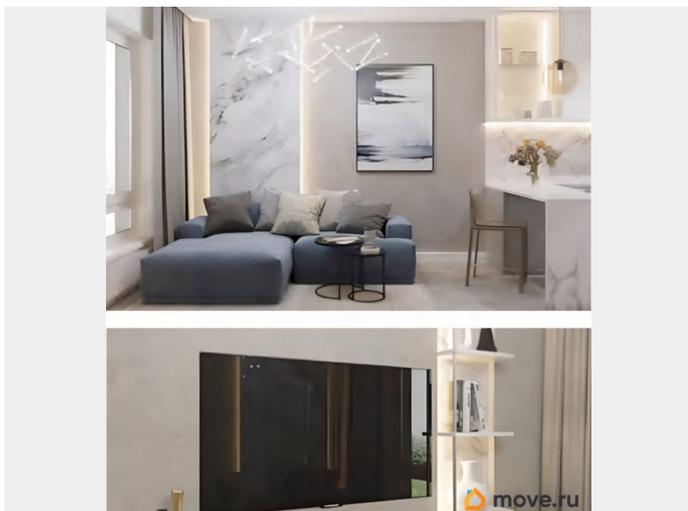
отделки можно найти в фото. На данном этапе можно согласовать дополнительные изменения в дизайн-проекте с застройщиком.

Архитектура и концепция: Фасад дома разработан с отсылкой к стилям сталинского ампира и ар-деко. Венчает здание эффектный карниз в виде волн. Парадный вестибюль впечатляет: — потолки 5 метров — авторские люстры от Vezhko — два настенных водопада — флорариумы

Инфраструктура внутри дома: — Кинотеатр — Коворкинг — Комната для спорта — Комната для водителей — KIDS CLUB — Просторные колясочные Терраса на 24 этаже под открытым небом с панорамой города, креслами, шезлонгами и всесезонной беседкой только для резидентов.

Современные технологии: — Квартиры с системой умный дом — Теплый пол в лоджии — Самораспашные двери на всей территории — Face key — Вызов лифта через приложение Система ламинарных потолков, фильтрация, обеззараживание воздуха, очистка от пыли, аллергенов и запахов. Центральное кондиционирование. Паркинг: — Подземный паркинг с местами для зарядки электромобилей. — При въезде работает автоматический считыватель номеров.

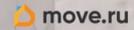
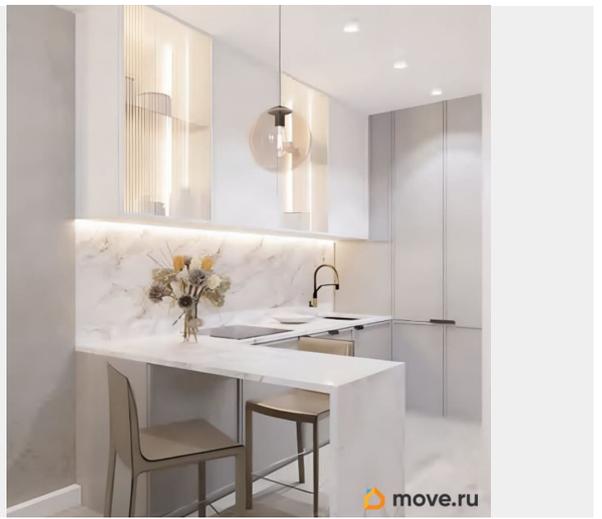
Звоните, расскажем подробнее! Агентство недвижимости HIGHTOWER



Характеристика передаваемой квартиры
(Согласно сроку, указанному в п. 2.1. настоящего Договора)

Квартира передается Участнику долевого строительства без чистовой отделки, с выполнением следующих работ:

- Стены - штукатурка простая в помещениях, на кухне, кладовых (при их наличии) и коридорах.
- Стены белые;
- Пол – бетонные подстилающие и выравнивающие слои под покрытия других типов;
- Гидроизоляция в санузле;
- Потолок — без штукатурки и шпаклевки;
- Разводка электричества по квартире с установкой электрических розеток и выключателей по проекту;
- Предусмотрен ввод для телефона, интернета, ТВ;
- Установка счетчиков электроснабжения;



Квартира передается Участнику долевого строительства после проведения отделочных работ в следующем виде:

Мрамор:

Полы – светлые тона дерева.

Межкомнатные двери – белые.

Плитка в с/у сочетание белой и плитки с имитацией под мрамор.

Общие технические характеристики:

Потолки: в санузлах и прихожей – натяжной ПВХ потолок, во всех остальных помещениях водоэмульсионная окраска;

Стены комнат и кухни, коридор – оклеем обоями под окраску (без окраски);

Установлены электророзетки и выключатели;

Полы во всех помещениях, кроме санузлов – ламинат;

Полы в санузлах – керамическая плитка;

Плинтус белый под окраску;

Стены санузлов – облицовка керамической плиткой;

Сантехническое оборудование:

- умывальник в с/у – керамическая раковина с тумбой и смесителем, для ступид керамическая раковина и смеситель;

- ванна акриловая или душевой трап для ступид, смеситель душевой настенный;

- полотенцесушитель электрический;

- унитаз с инсталляцией;

Теплый пол в с/у (при наличии раздельного с/у только в ванной комнате);

Во втором санузле (при наличии) устанавливается унитаз с инсталляцией и раковина;

Балкон /Лоджия – стяжка, напольная керамическая плитка;

Подоконник пластиковый;

Межкомнатные двери.

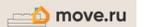
+ Сертификат на разработку индивидуального дизайн-проекта с бюро Zhilin's Design Studio.

От разработки стиливых решений до подбора отделочных материалов.

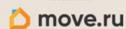
(без выполнения отделочных работ по дизайн-проекту)

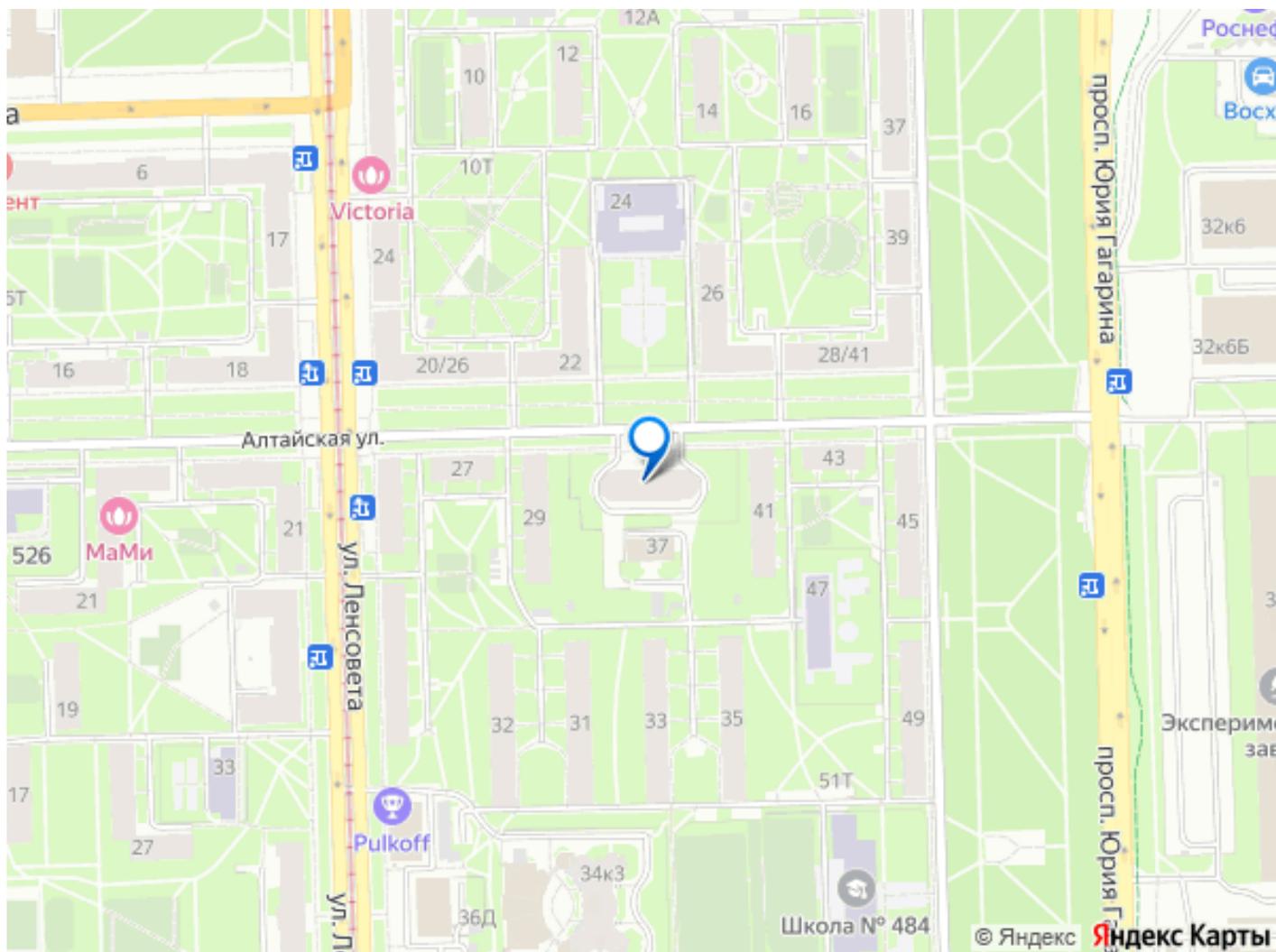


Этаж 19



Этаж 19





Move.ru - вся недвижимость России