

🕒 Создано: 08.12.2025 в 11:29
Обновлено: 12.01.2026 в 13:19

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
15к2**

20 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к2

Округ

СПБ, Приморский район

Улица

проспект Коломяжский

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

29.4 м²

Общая площадь

93.3 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

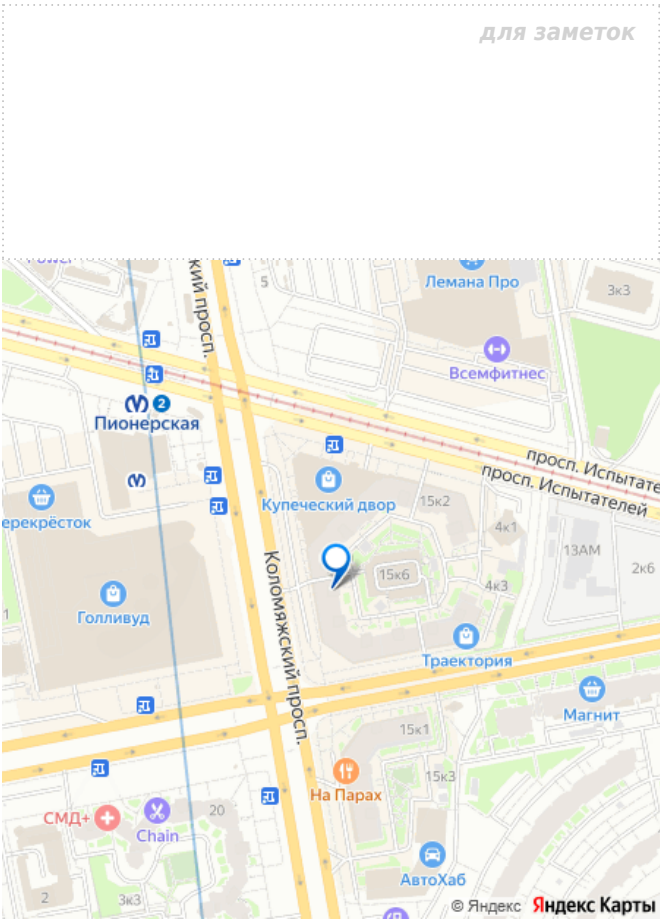
Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

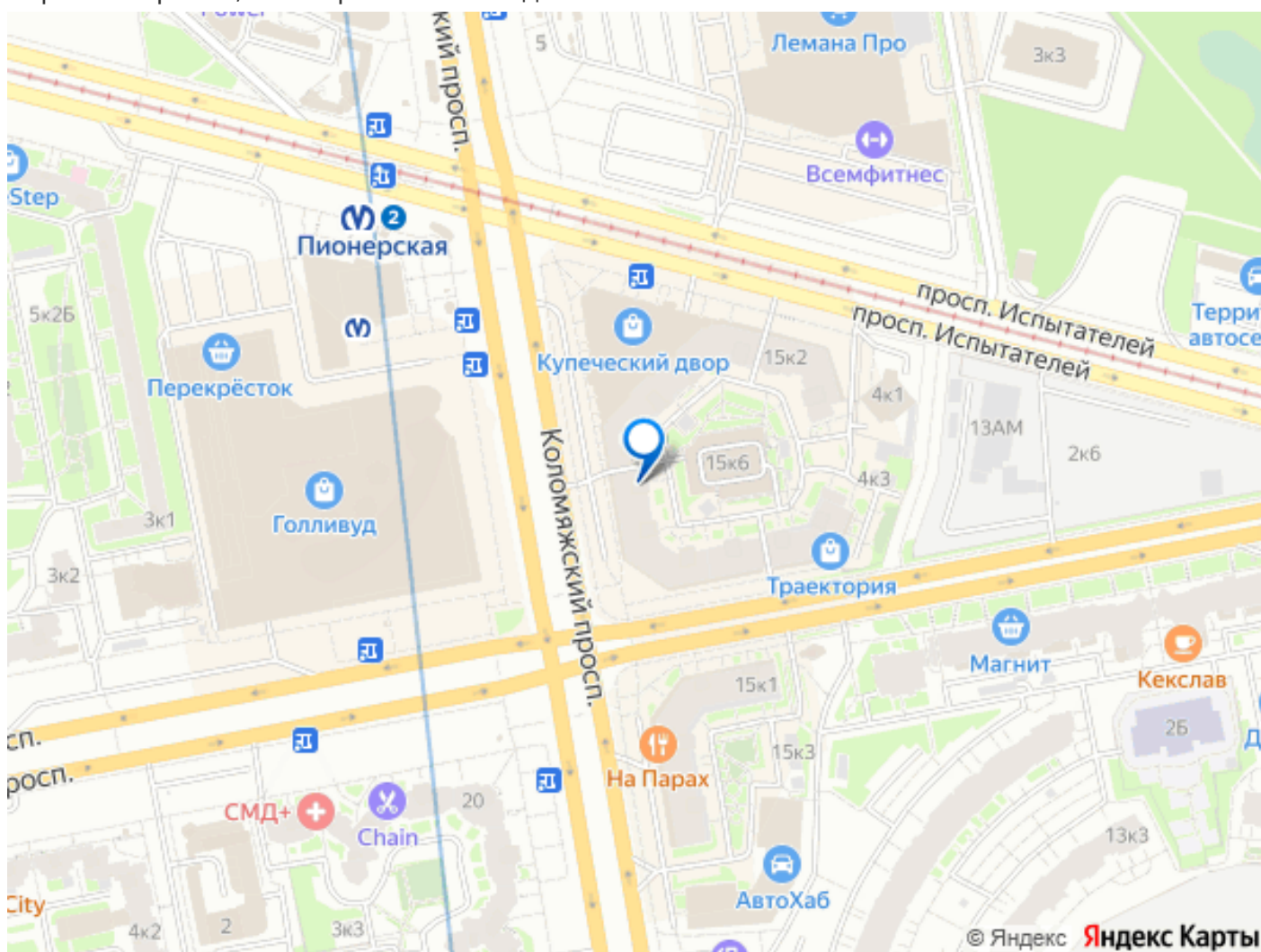
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Идеальная квартира для комфортной жизни
Предлагаем купить просторную,
двухстороннюю функциональную квартиру
(евротрешку), общей площадью 93,3 м²,
идеально подходящую для комфортного
проживания, расположенную на 3 этаже 25-
этажного кирпичного дома 2006-2009 года
постройки, напротив станции метро
Пионерская. Планировка включает две
большие, удобные, изолированные комнаты
размером 16,6 м² и 17,3 м², каждая из
которых может стать спальней, кабинетом,
детской комнатой или игровой зоной.
Просторная кухня-столовая площадью 29,4
м², оборудованная кухонным гарнитуром со
всей необходимой встраиваемой бытовой
техникой и стильной мебелью. 2 санузла.
Один из которых, совмещенный 4,3 м²,
оборудован ванной, душевой, раковиной и
унитазом-инсталляцией; второй, гостевой
туалет 2,2 м²- оборудован унитазом-
инсталляцией и раковиной. Оборудованная
гардеробная 2,8 м²- мечта любой хозяйки.
Высота потолка 2,75 м. Предлагаемая
квартира порадует владельцев
возможностью переехать в новую квартиру
буквально под ключ, без дополнительных
вложений и хлопот, так как она
меблирована и готова к проживанию. В
пешеходной доступности вся необходимая

инфраструктура: новый современный ТЦ
Голливуд, ТРК Сити Молл, Строительный
Гипермаркет Лемана ПРО, Супермаркет
Перекресток, банки, магазины, аптеки,
детские площадки и школы, поликлиники,
остановки общественного транспорта.
Закрытая, охраняемая придомовая
территория. Условия продажи: прямая
продажа, в собственности с 2011 года по
договору купли-продажи, без
перепланировок, без обременений и долгов.



Move.ru - вся недвижимость России