

Создано: 01.08.2025 в 17:43

Обновлено: 06.02.2026 в 12:19

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

42 125 180 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Заставская

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.82 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

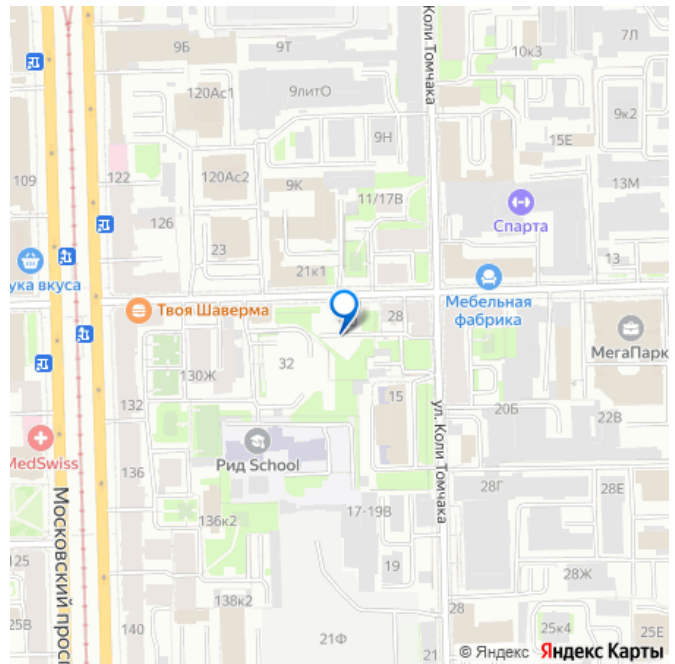
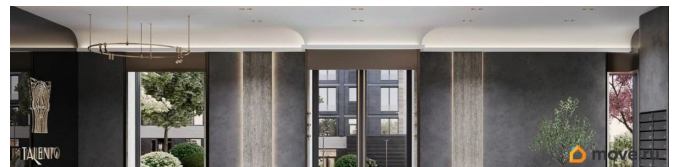
без отделки

<https://spb.move.ru/objects/9283767085>

Fizika Development, Fizika  
Development

79325018263

для заметок



Квартира в новостройке

да

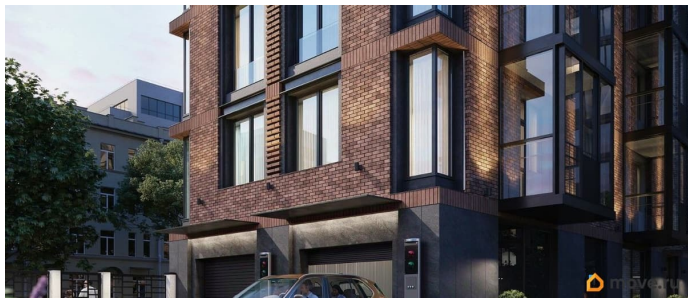
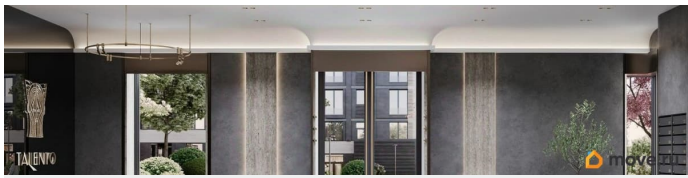
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

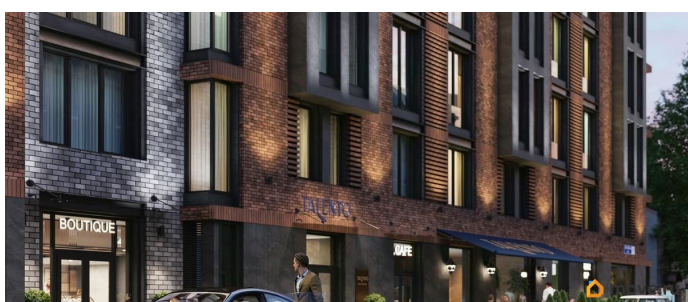
лифт, парковка

## Описание

Двухсекционный клубный дом премиум-класса с панорамными окнами высотой 2,5 метра, террасами, пентхаусами, персональным сервисом и интегрированными технологиями «Умный дом» расположен в шаге от Московских Триумфальных ворот на Заставской улице, 30. При разработке проекта архитектурная мастерская Юсупова гармонично вписала жилой дом в окружающую застройку, использовав краснокирпичную облицовку и элементы декора в стиле модерн. В оформлении проекта принимает участие и знаменитый художник с мировым именем Михаил Шемякин. Маскароны из его коллекции «Метафизические головы» будут украшать главный фасад Talento. А интерьеры дома разработаны по проекту Олега Клодта потомка петербургского скульптора времен царствования Николая I. Небольшая отдаленность от географического центра Петербурга компенсируется развитым окружением, зеленью, прекрасной транспортной доступностью и богатым историческим наследием. Рядом с Talento сохранилось большое количество купеческих доходных домов, церквей и монастырей, образцов императорской промышленной архитектуры и знаменитого сталинского ампира.



move.ru

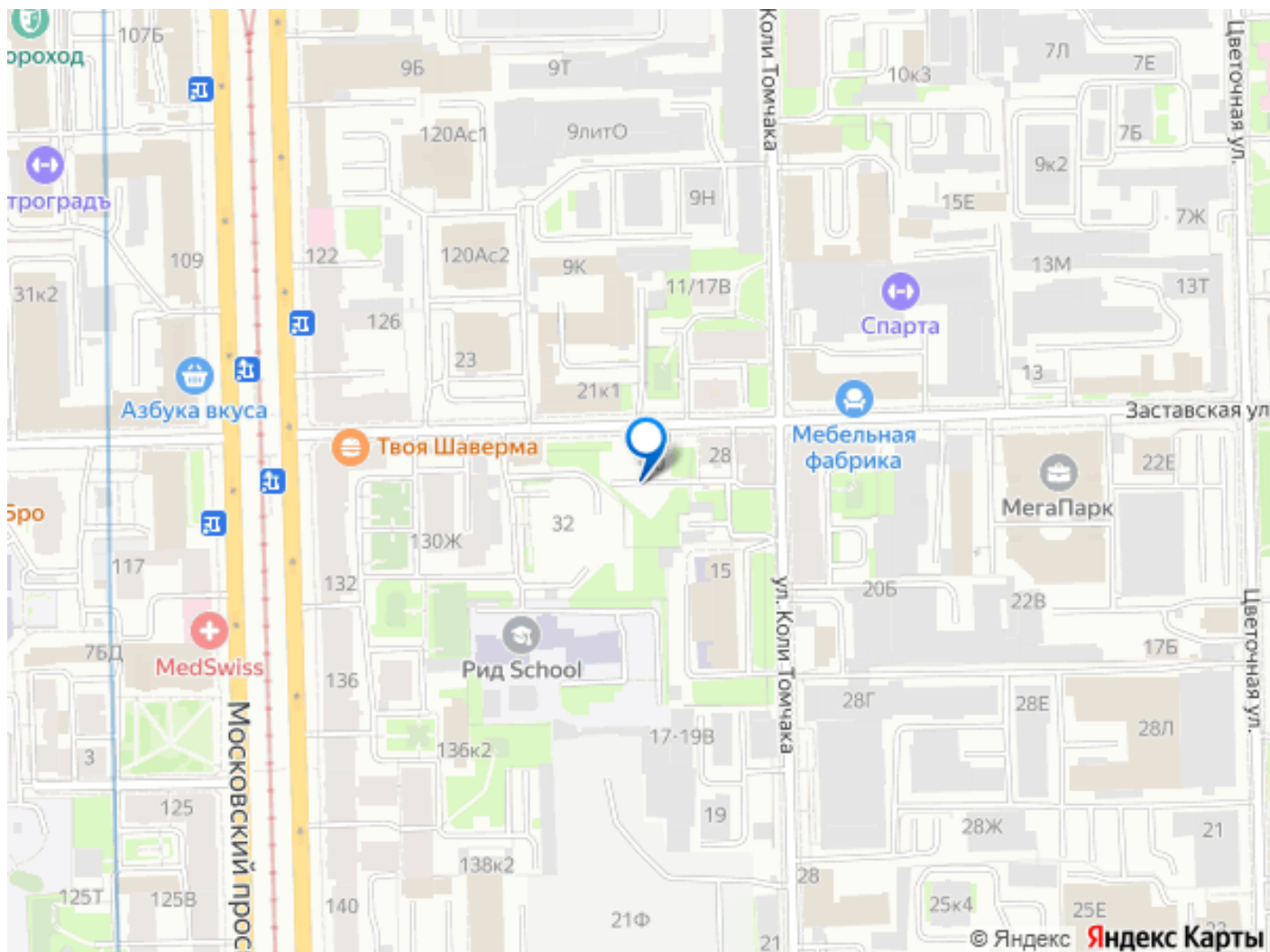


**TALENTO**  
ДОМ НА ЗАСТАВСКОЙ

КОЛ-ВО КОМНАТ	СЕКЦИЯ
2	2

ПЛОЩАДЬ	ЭТАЖ
93,82	5

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России