

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:00

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:03

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

50 740 000 ₹

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

33 м²

Общая площадь

93.82 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

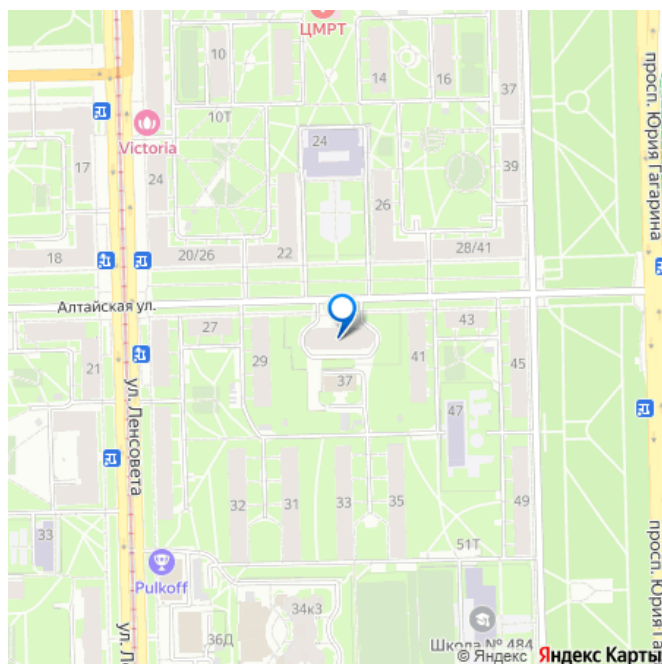
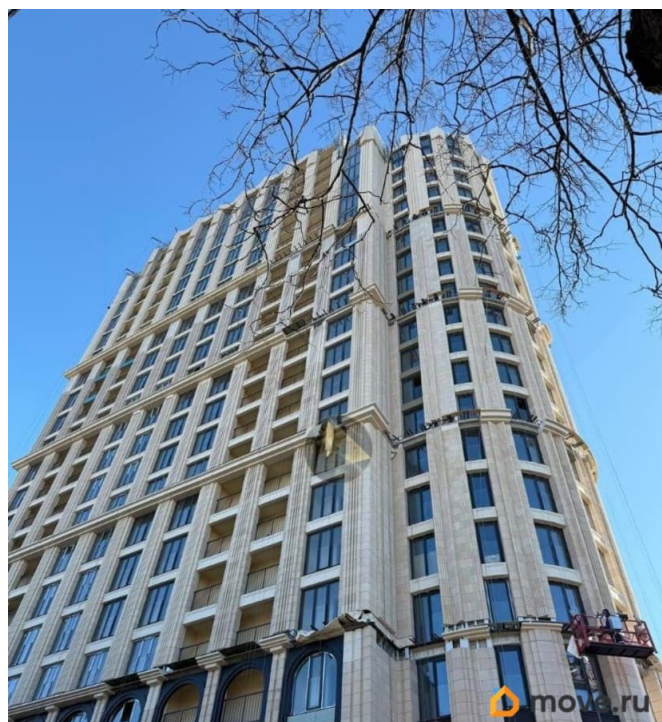
два

<https://spb.move.ru/objects/9293129483>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79118415799

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

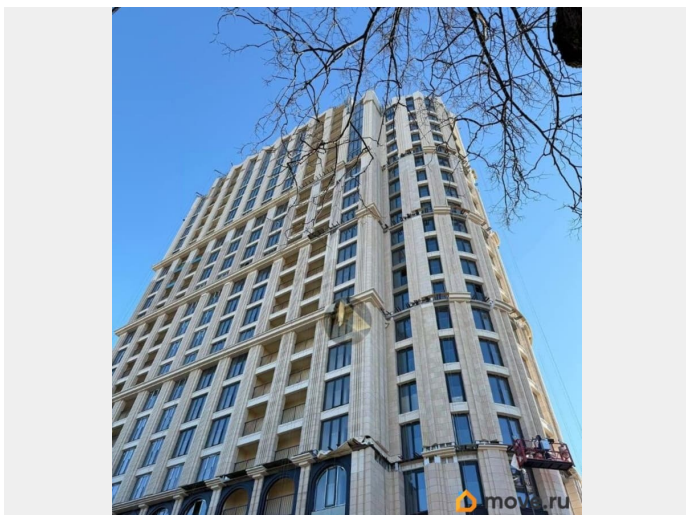
да

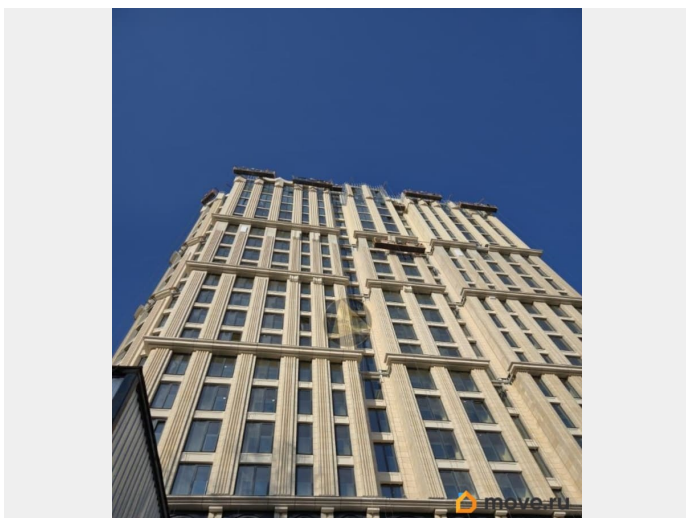
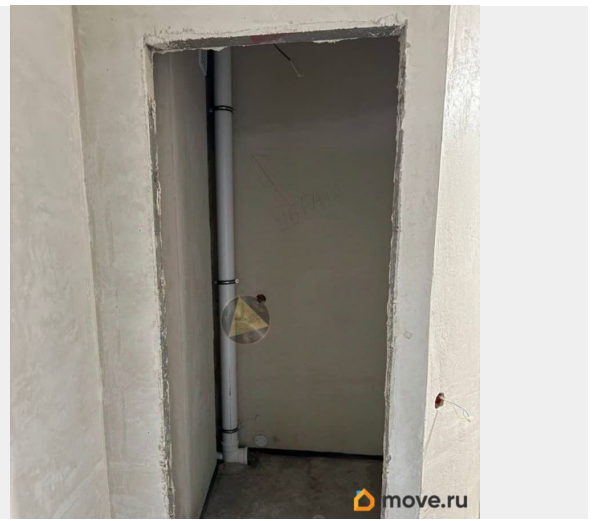
возможна ипотека, лифт, парковка

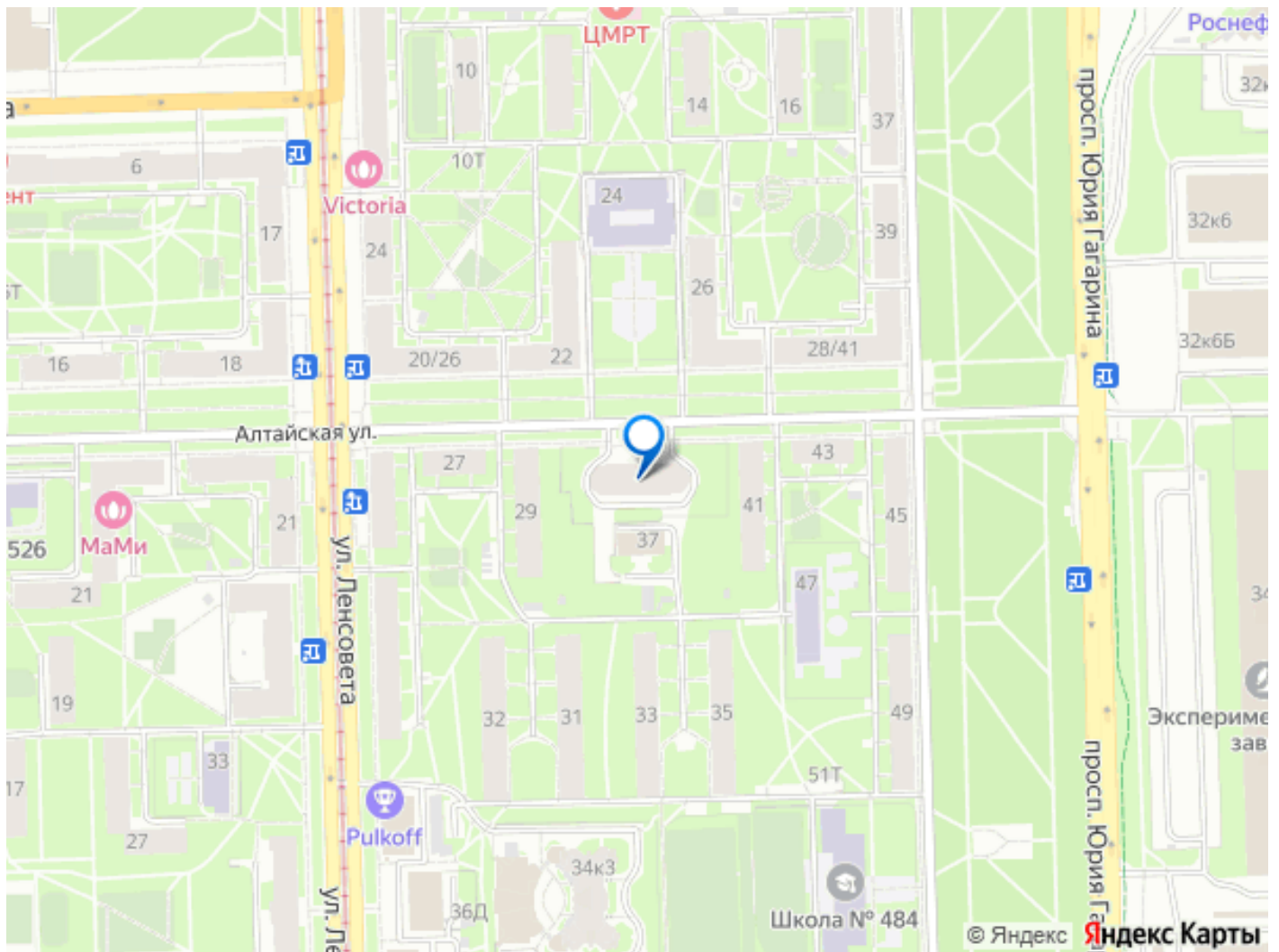
Описание

Срочно продаётся 3Е-квартира с двумя спальнями общей площадью 93.82 м2. в Московском районе Санкт-Петербурга. Вдохновленный эстетикой сталинского ампира и названный в честь выдающегося архитектора Модеста Шепилевского, ЖК органично вписывается в контекст исторической застройки, сочетая торжественную монументальность прошлого и технологичность будущего. О квартире: Квартира находится на 16-м этаже 24-х этажного дома Общая площадь квартиры 93.82 м2 Светлая спальня 15.59 м2 Уютная детская 9.68 м2 Просторная кухня-гостиная 33.04 м2 Гардеробные 6.53 + 2.27 м2 Лоджия 3.91 м2 Раздельный санузел 3.24 + 3.53 + 2.69 м2 PRO дом и район: В доме предусмотрены просторные колясочные на первом этаже, индивидуальные сити-боксы для сезонного инвентаря и места для хранения велосипедов. Для жителей работает консьерж-сервис и реализована единая система связи с управляющей компанией. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый теплый подземный паркинг на 96 мест с умным

доступом по лицу, считывателем номеров и возможностью зарядки электромобилей. Также на территории паркинга обустроена pitstop-станция для ухода за автомобилем. Территория закрытого двора и все общественные пространства дома находятся под круглосуточным видеонаблюдением с онлайн-трансляцией в приложении. Доступ в дом, лифт и паркинг осуществляется бесконтактно с помощью Face Key и единого ключа доступа. Во дворе дома обустроена приватная зона отдыха из натуральных материалов с видом на авторский сквер, а также детская площадка с удобным пространством для отдыха родителей. Под окнами дома разбит собственный сквер площадью 2800 м². В районе представлено многообразие фитнес клубов и медицинских центров: всего здесь 147 спортивных залов, 31 теннисный корт, 40 фитнес-клубов, 8 из которых находятся рядом с домом. В пешей доступности находятся гимназия 526 (топ-200 лучших школ России), лицей, а также станция метро Московская. Для автовладельцев аэропорт Пулково и новые спортивные объекты, включая ледовый дворец СКА Арена, расположены в 515 минутах езды. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!







Move.ru - вся недвижимость России