

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:06

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:08

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
53**

23 790 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 53

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

93.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

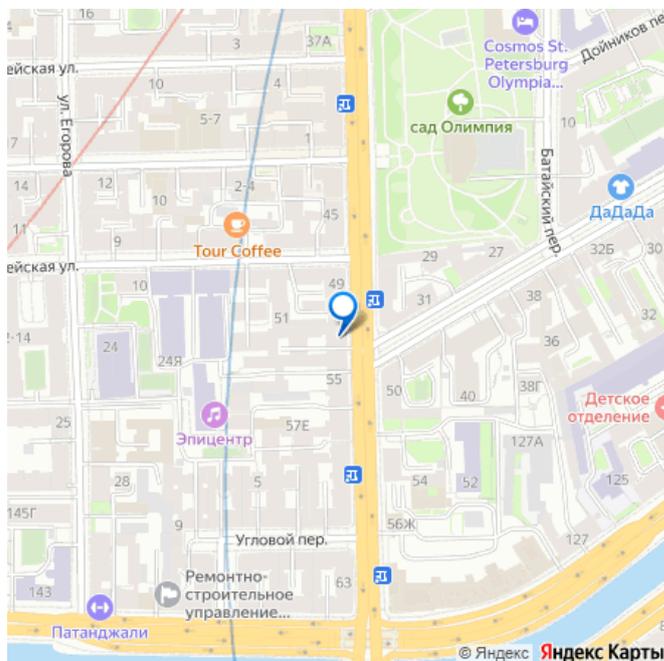
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9291961009>

**Ирина Попова, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

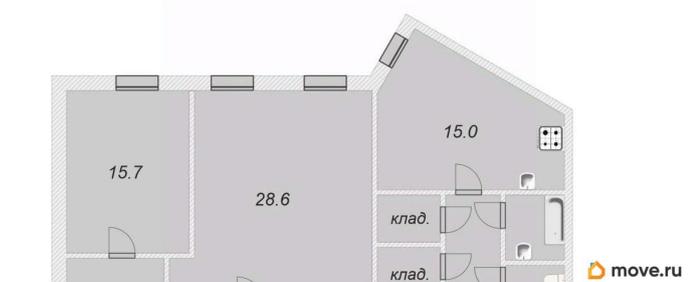
Покупка в ипотеку

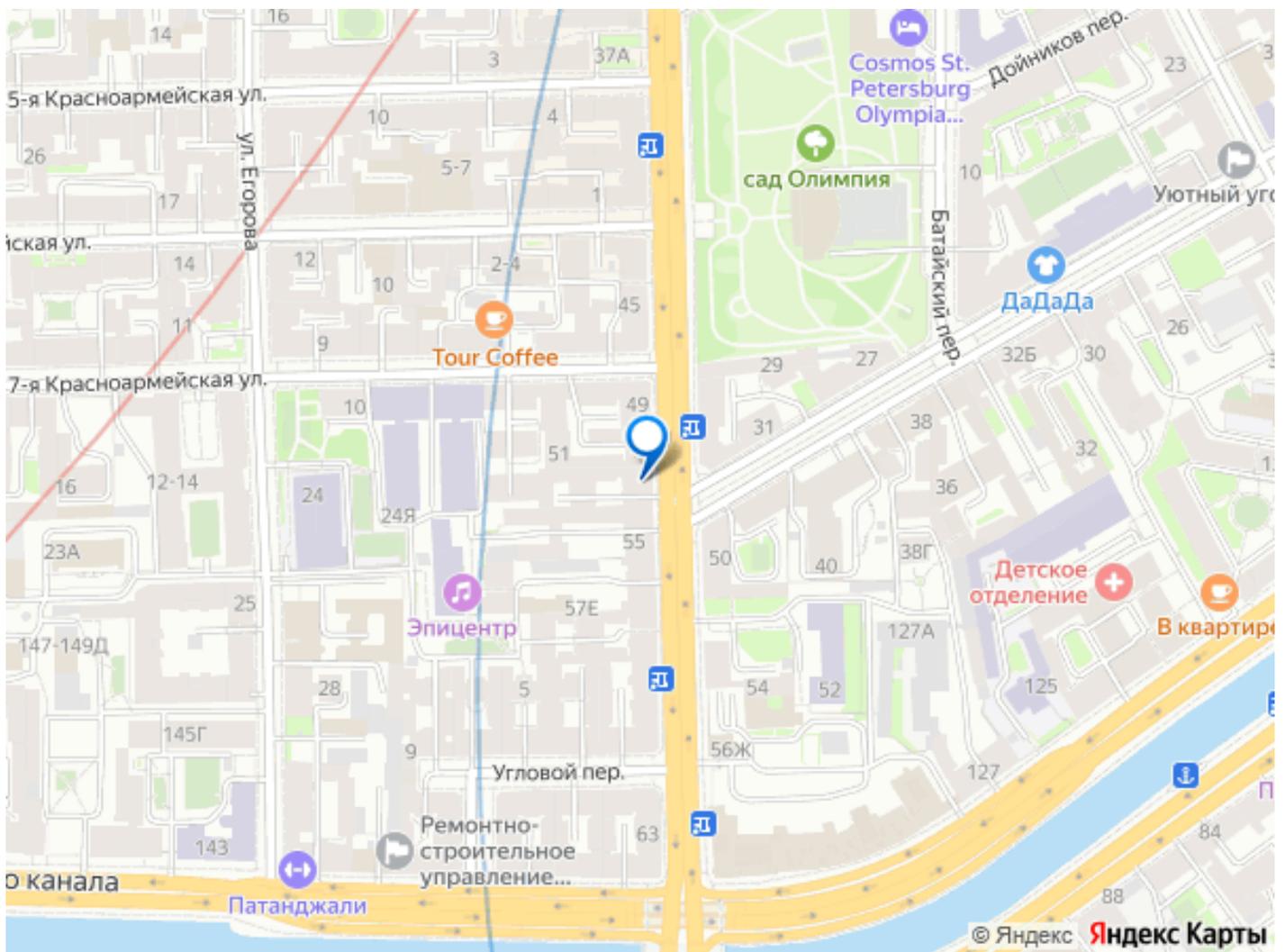
да

возможна ипотека, лифт

Описание

343869 Отличное предложение в самом центре Петербурга! Продается 2 ком.кв. в четырехэтажном доме. Дом купца А. И. Груздева, архитектор Никонов Н.Н., работающий в прошлом в « русском стиле», дом относится к « национально-романтическому» направлению в русской архитектуре. Тип дома (серия) - индивидуальный проект. Технология строительства - кирпичный. Перекрытия из кирпичных сводов по стальным балкам. Газоснабжение - центральное. Окна панорамные, благодаря им светло и уютно, выходящие во двор, что говорит о тишине и спокойствии. Хорошая звукоизоляция. Интеллигентные соседи. Высота потолка h 3.20. Комнаты 15,7 кв.м, 28,6 кв.м. Кухня 15,0 кв.м. Много подсобных помещений. Квартира расположена в шаговой доступности метро Технологический ин-т (6-10 мин.), так же Фрунзенская. Сложившаяся инфраструктура. Замечательная локация для тех, кто ценит удобство, историю Петербурга! Один собственник. Нет обременений. Нет МК. Нет доверенностей. Прямая продажа. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России