

Создано: 29.11.2025 в 23:43

Обновлено: 10.12.2025 в 19:00

**Санкт-Петербург, Ушаковская
набережная, 3к2**

21 499 000 ₽

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 3к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

33.3 м²

Площадь кухни

28.4 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

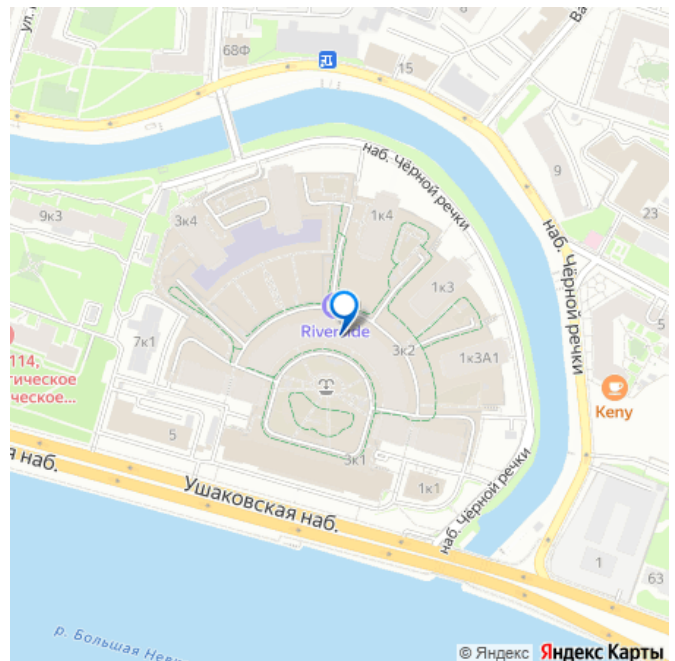
2 лоджии

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286992079>

**Александр Бугаев, АССОЦИАЦИЯ
АГЕНТОВ-АУКЦИОНИСТОВ
79817810029**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

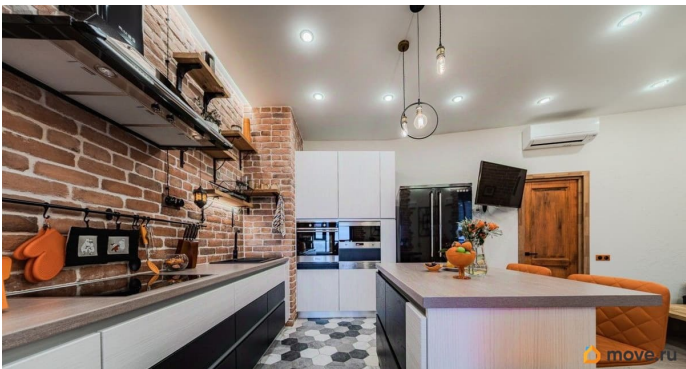
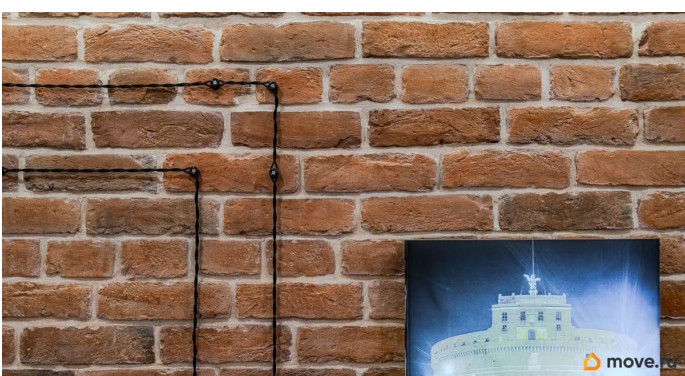
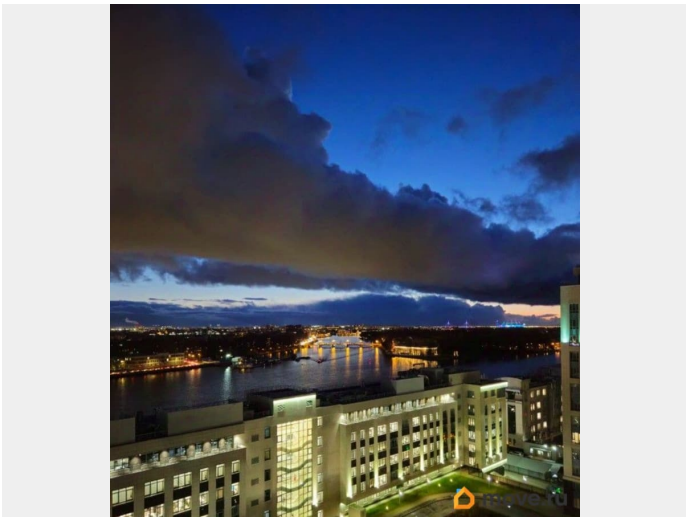
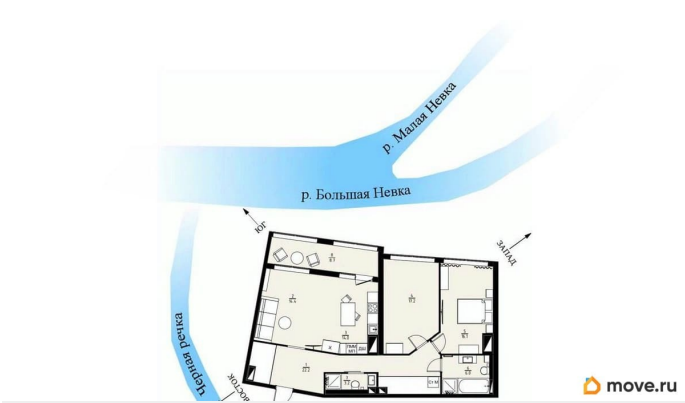
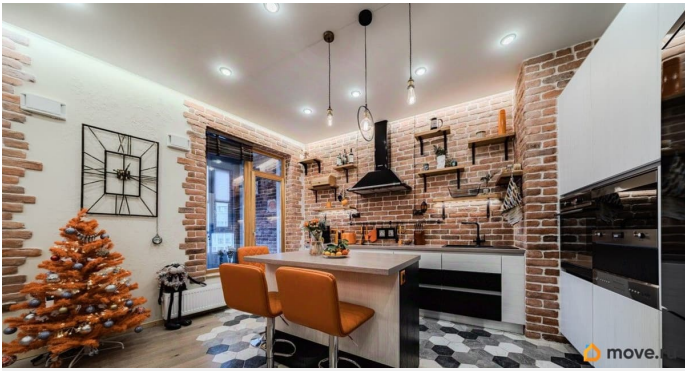
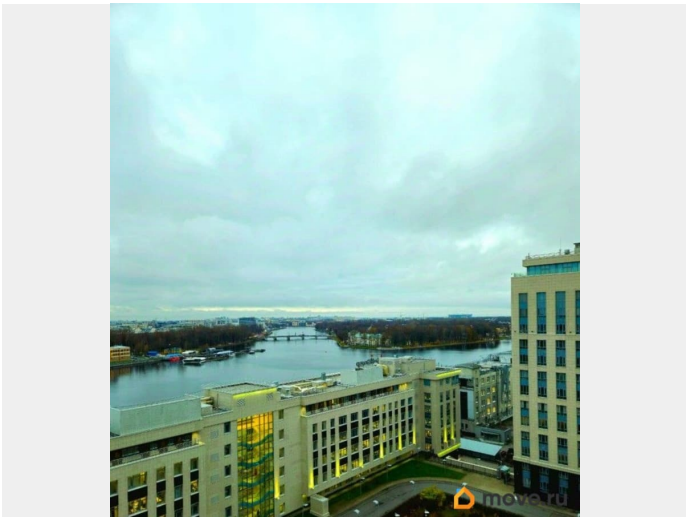
Срочная продажа! Если Вы искали квартиру с панорамным видом, то Вы её нашли! Стрелка Елагина острова, Большая и Малая Невки, не повторимый, фантастический пейзаж Петроградской Стороны в любое время дня и года! Дизайн квартиры: Industrial style. Планировка: ЕВРО-3. Красота как смесь теплых тонов стен, пола и ярких акцентов позитивного оранжевого цвета (что очень важно именно в нашем прекрасном сером Питере), а так же статусного черного эта квартира не просто место для сна, а место отдыха от городской суеты и приема любимых гостей. Индивидуальный стиль за счет персонального дизайна стен (это не покупная штукатурка, а «Handmade», выкладка кирпича, использование элементов фото обоев), уникальное решение для лоджии где совмещен основной холодный серый цвет с теплым настоящим деревом, специально состаренным, и подбором уникальных светильников. Только

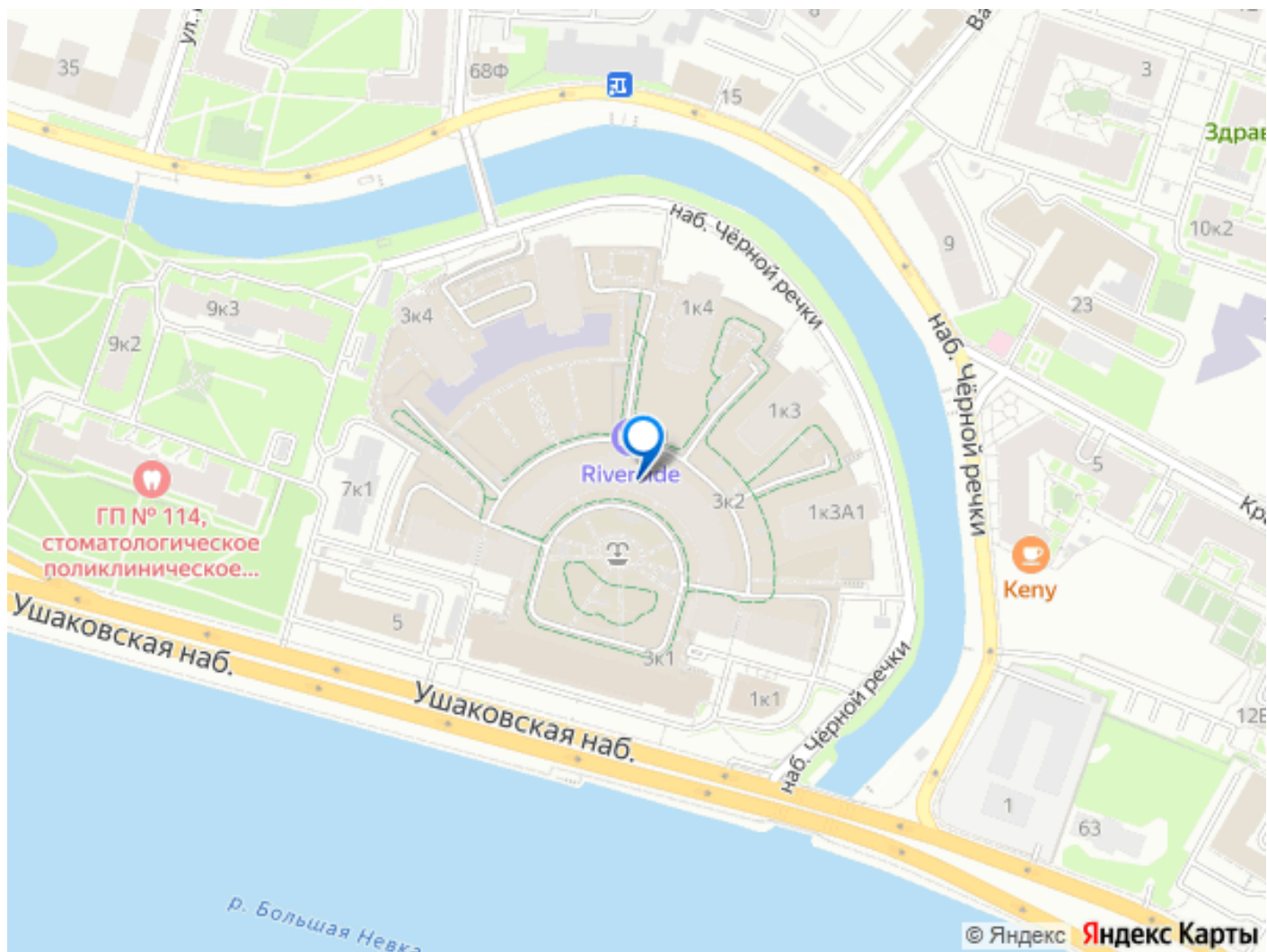
натуральные материалы - кирпич, много дерева (подоконники, барная стойка из дуба), штукатурка и свободное пространство (нет верхних шкафов на кухне, в спальне минимум мебели, все вещи вынесены в шкафы-купе).

Продуманный дизайн с точки зрения удобства (никаких острых углов, вся мебель расположена в максимально удобном месте, 2 больших шкафа-купе, которые позволяют разместить не только большое количество одежды, включая уличную, но и обувь, сумки, хозяйственные предметы), тишины в помещениях (стиральная машина Smeg с минимальным шумом убрана в закрывающийся шкаф, в спальне сделана шумоизоляция по стенам и полку),

Продуманное разведение света и электричества (во всех помещениях есть декоративный и функциональный свет, большое количество розеток во всех помещениях, свет в шкафах-купе). Двери в помещения и двери шкафов купе - все выполнены по индивидуальному проекту и все из натурального дерева - никакого пластика, с соответствующей ценой и качеством! Потолки 3 метра. Закрытая территория, двор без машин. Детские, спортивные площадки и свой фонтан во дворе. Вся инфраструктура рядом. Продаем вместе с паркингом, в который комфортно спустится на лифте. Звоните, записывайтесь на просмотр! Не упустите возможность покупки квартиры по выгодной цене!!

Станьте владельцем великолепной дизайнерской квартиры с потрясающими видовыми характеристиками!!! Указана начальная цена. Показы только два дня, 04 декабря (чт) и 06 декабря (сб). Квартира будет продана 08 декабря (пн) 2025 года по цене лучшего предложения.





Move.ru - вся недвижимость России