

Создано: 13.04.2024 в 17:33

Обновлено: 05.02.2026 в 01:44

<https://spb.move.ru/objects/6923633974>

Зоя Вон, БЕНУА

**79812268454**



Санкт-Петербург, Фабричная улица, 3

**23 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фабричная улица, 3

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

36.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

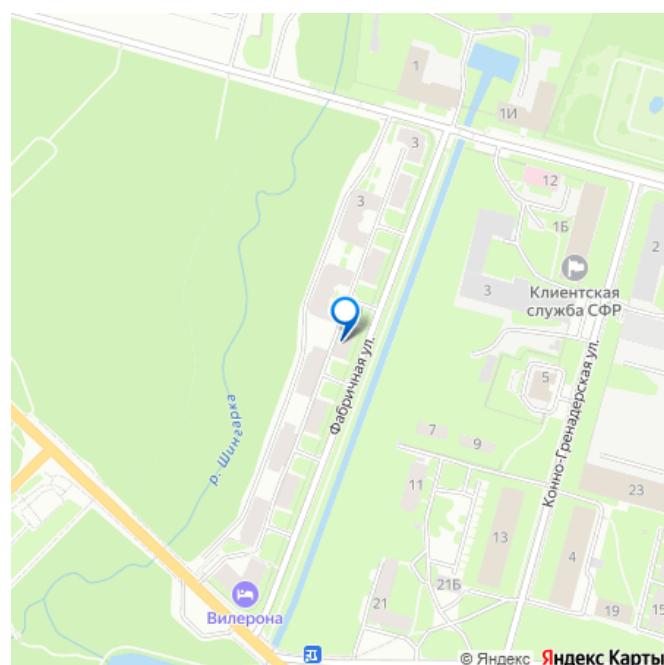
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

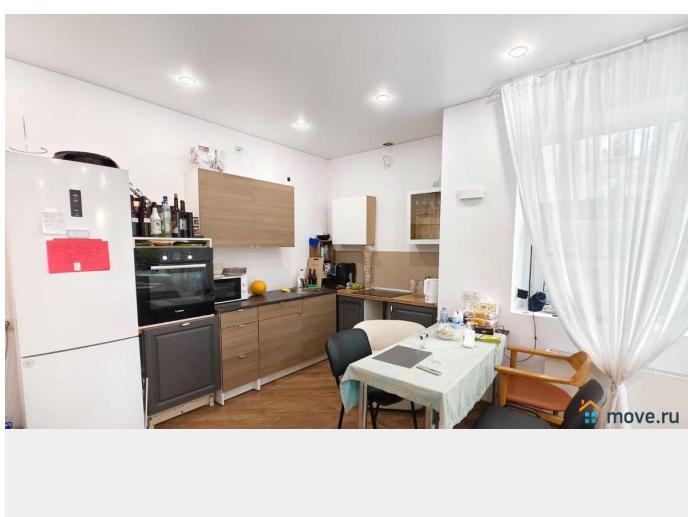
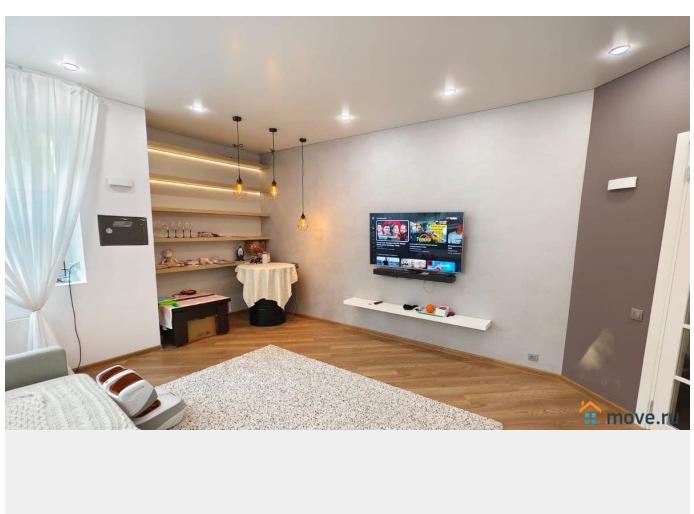
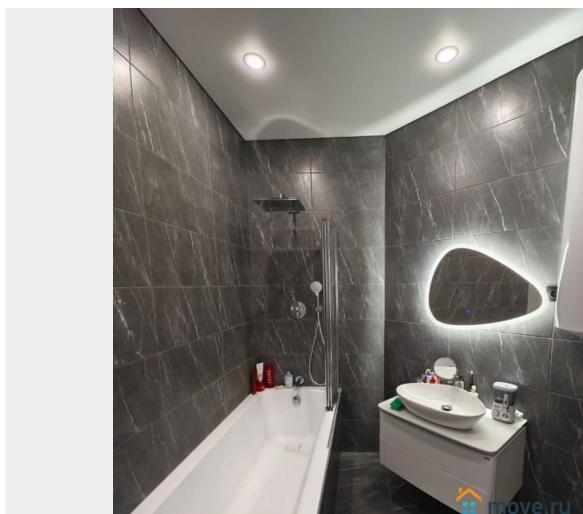
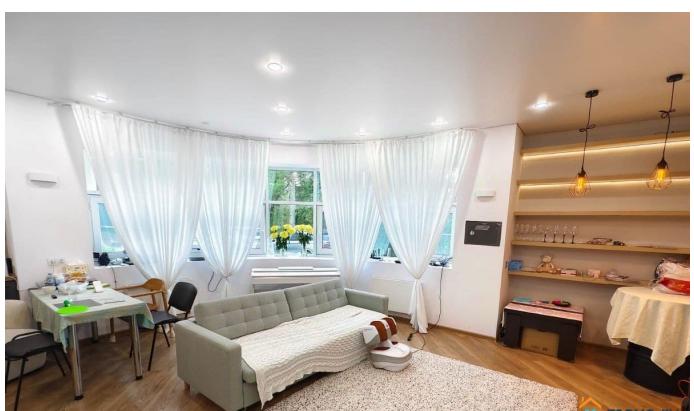
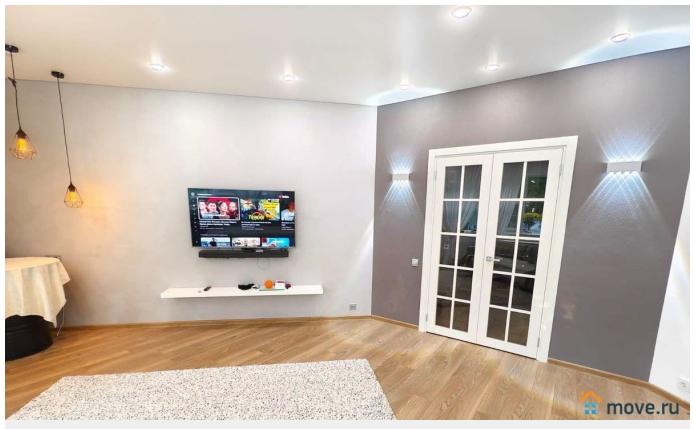
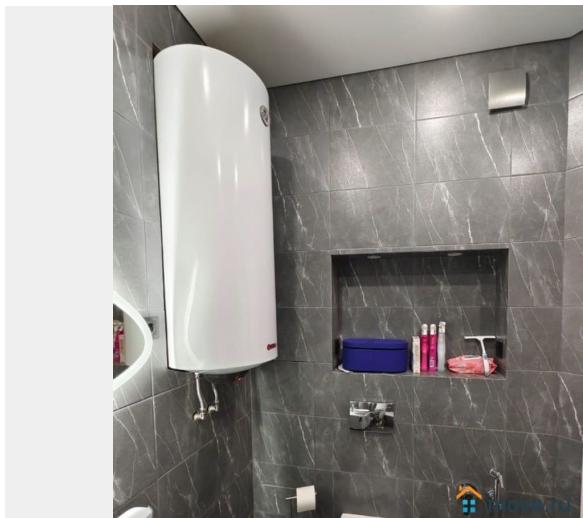
возможна ипотека, парковка

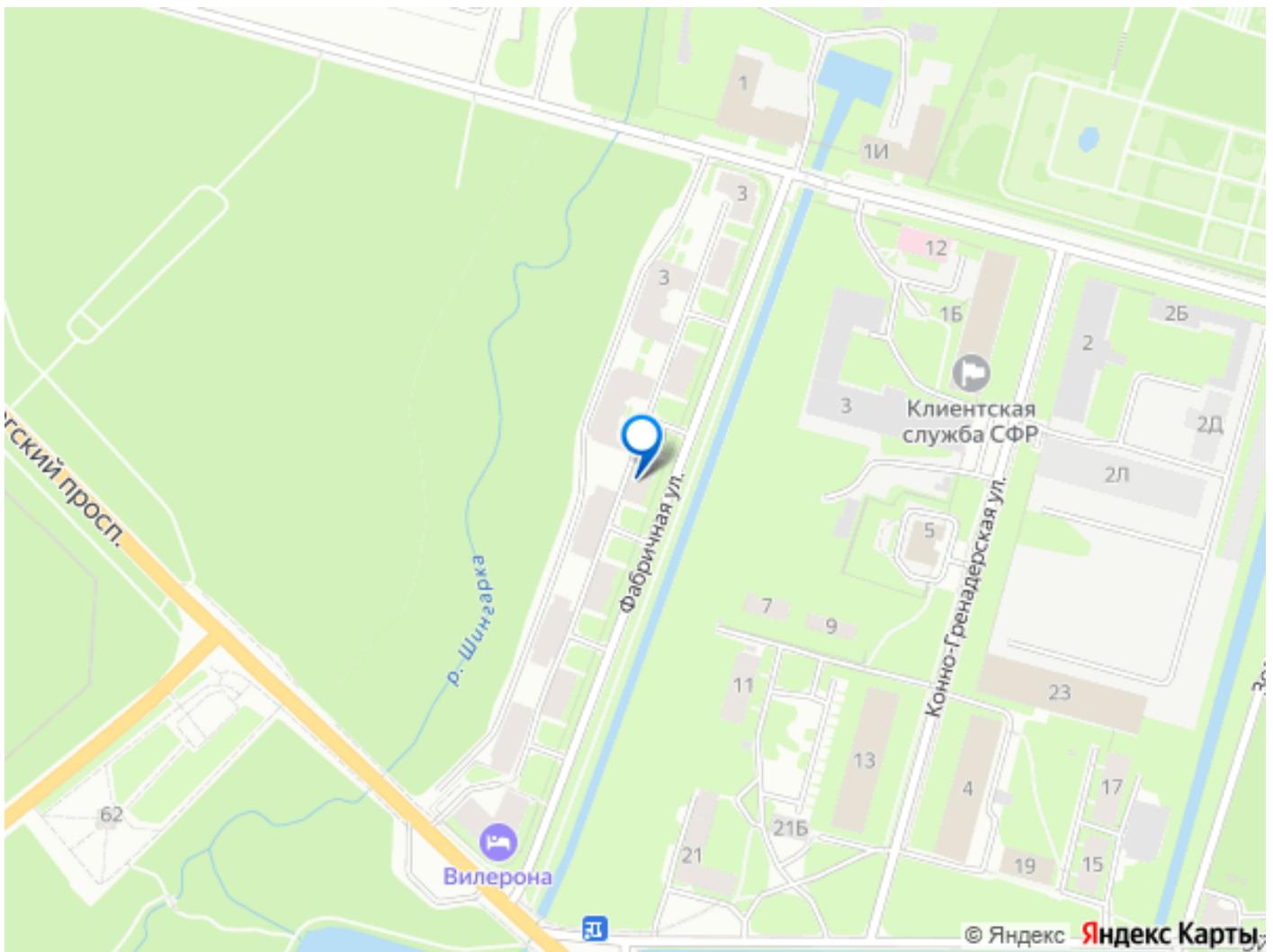
## **Описание**

Продается двушка с кухней-гостинной 36,5 кв.м. в жилом комплексе Династия 2017 года постройки с подземным паркингом. В квартире сделан качественный ремонт.

Коммуникации - водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение. Территория жилого комплекса благоустроена, снабжена системой видеонаблюдения, охранитель территории 24/7. Для удобства собственников ЖК Династии на территории комплекса организованы дополнительные помещения: спортзал с тренажерами, колясочные-велосипедные, помещения для хранения сезонных вещей и две зоны барбекю. В непосредственной близости от комплекса расположены: Санкт-петербургский государственный университет, Финский залив, дворцовые - парковые ансамбли «Петергоф», «Александрия», торговые комплексы, детские сады, школы, фитнес- клуб.

Документы готовы, один собственник.  
Обременение, ипотека ВТБ. Показы в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России