

Создано: 07.10.2025 в 15:36

Обновлено: 14.01.2026 в 16:00

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к1

**50 297 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9285530984>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79820908665**

для заметок



Петербургская  
Недвижимость

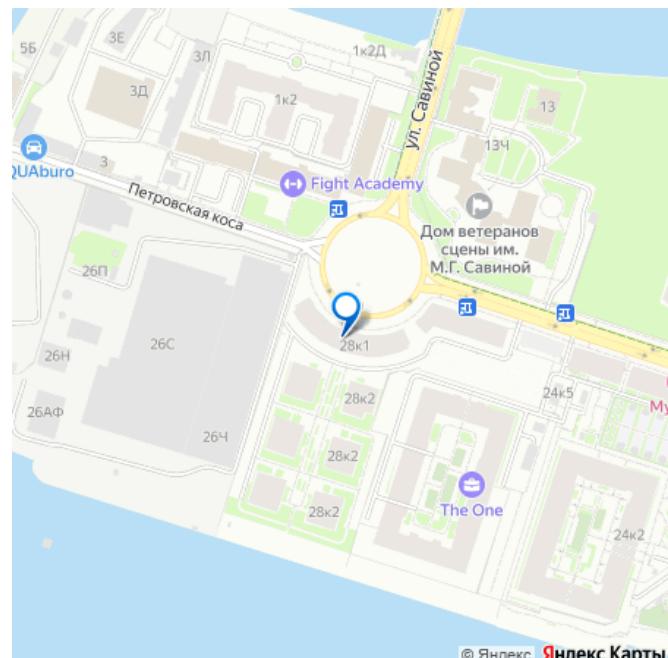


Зе-комнатная, 94.9 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 2  
Этаж 7 из 8  
Общая площадь 94.9 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 39.52 м<sup>2</sup>



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «GRAND VIEW» в историческом Петроградском районе.

До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 28.49 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 15.97 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 94.9 м<sup>2</sup>, жилая 39.52 м<sup>2</sup>, высота потолка 3 м. Квартира продается с черновой отделкой.

Что особенного в ЖК «GRAND VIEW»? •

Первая береговая линия с выходом на приватную набережную и собственным ландшафтным сквером с пышной елью •

Парадный холл в стиле арт-деко, с отделкой под мрамор, круглосуточным постом охраны и консьерж-сервисом • Подземный паркинг с индивидуальными кладовыми и

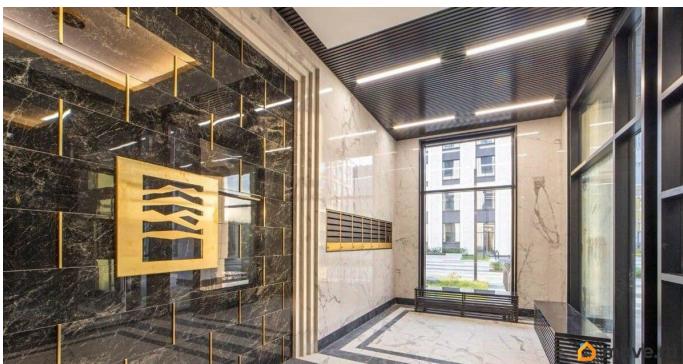
велопарковкой • Стандарты бизнес класса:

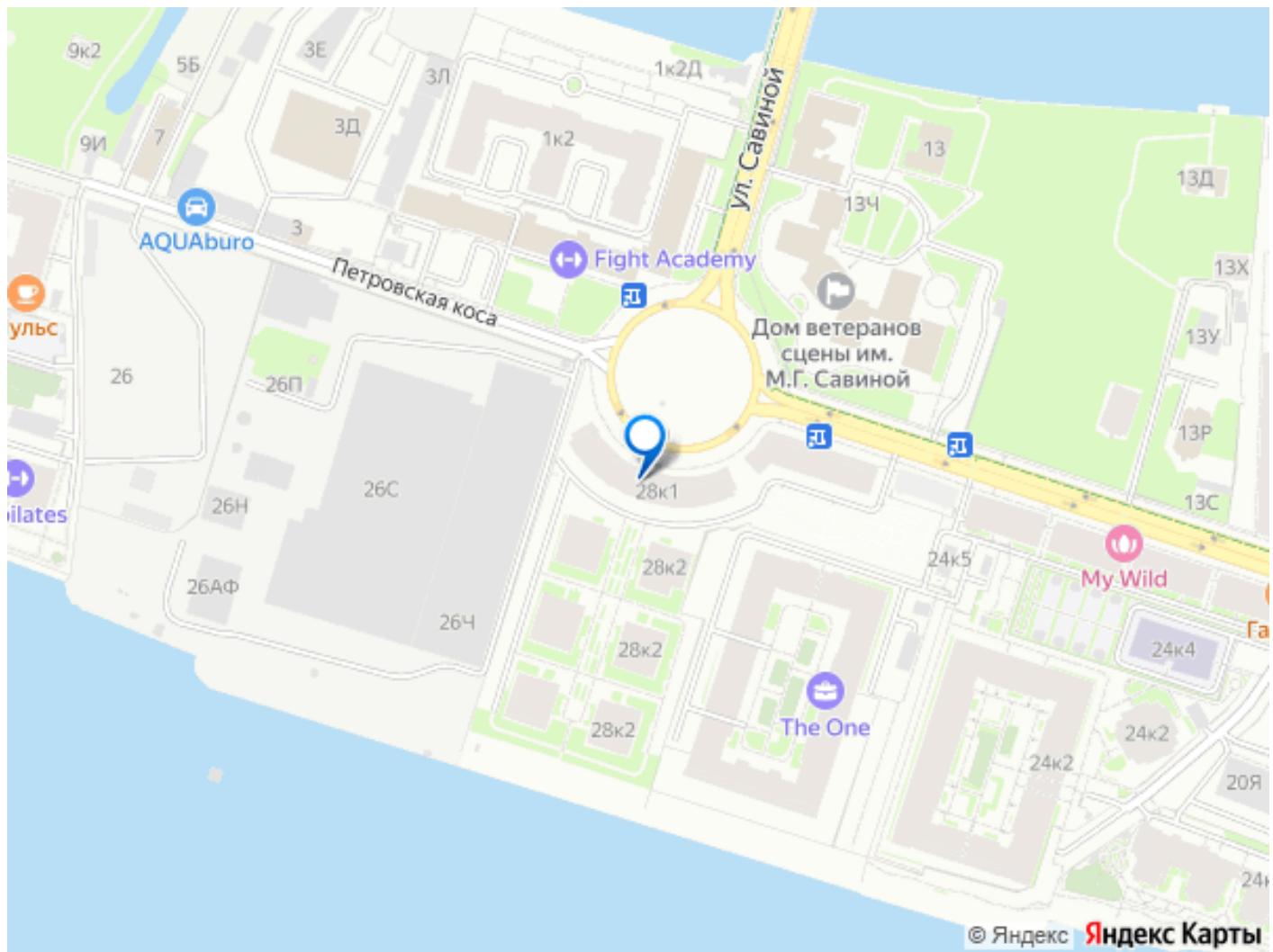
Потолки 3м, Лифт в паркинг, Сплит лоджии для установки кондиционеров, окна в алюминиевом профиле • Панорамные окна, террасы с видом на Крестовский остров и водную гладь Малой Невки



3-х комнатная, 94.9 м<sup>2</sup>

 Кол-во комнат	<b>2</b>
 Этаж	<b>7 из 8</b>
 Общая площадь	<b>94.9м<sup>2</sup></b>
 Жилая площадь	<b>39.52м<sup>2</sup></b>





Move.ru - вся недвижимость России