

Создано: 16.12.2022 в 16:48

Обновлено: 11.02.2026 в 12:29

<https://spb.move.ru/objects/9285376412>

Агент

**79110216521**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

**29 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

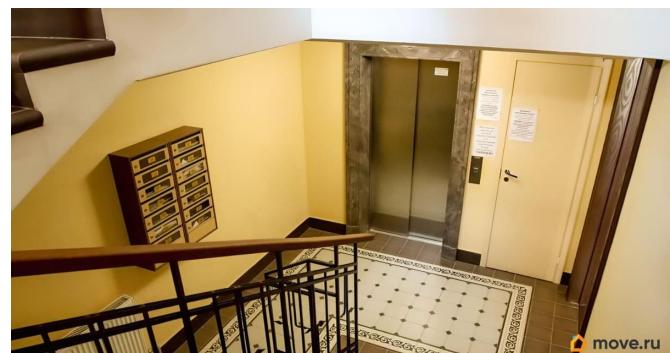
Улица

[улица 4-я Советская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

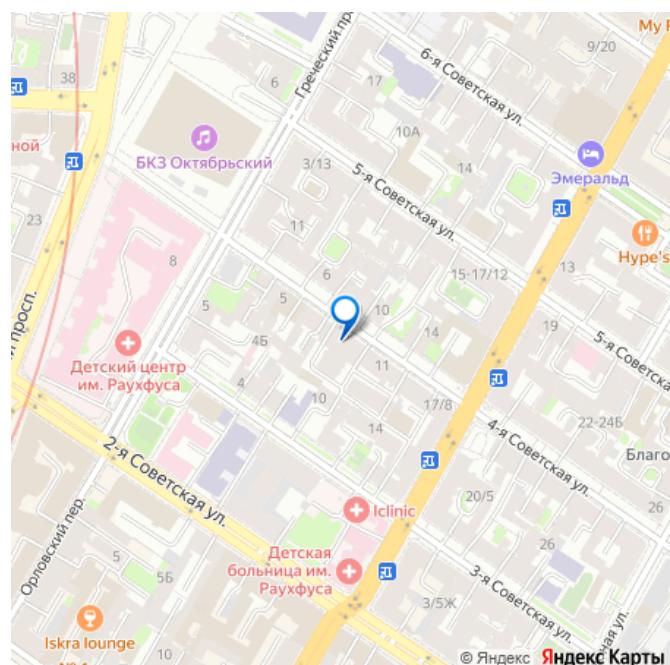
49.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

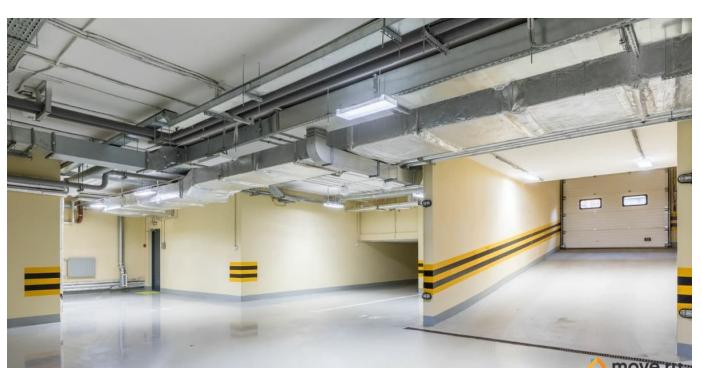
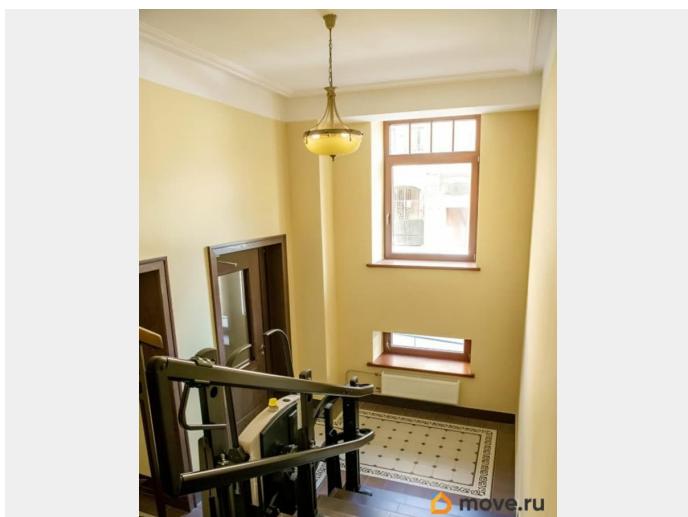
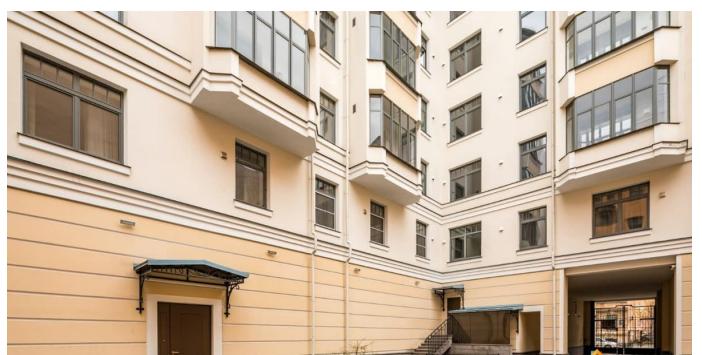
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Прямая продажа от собственника.

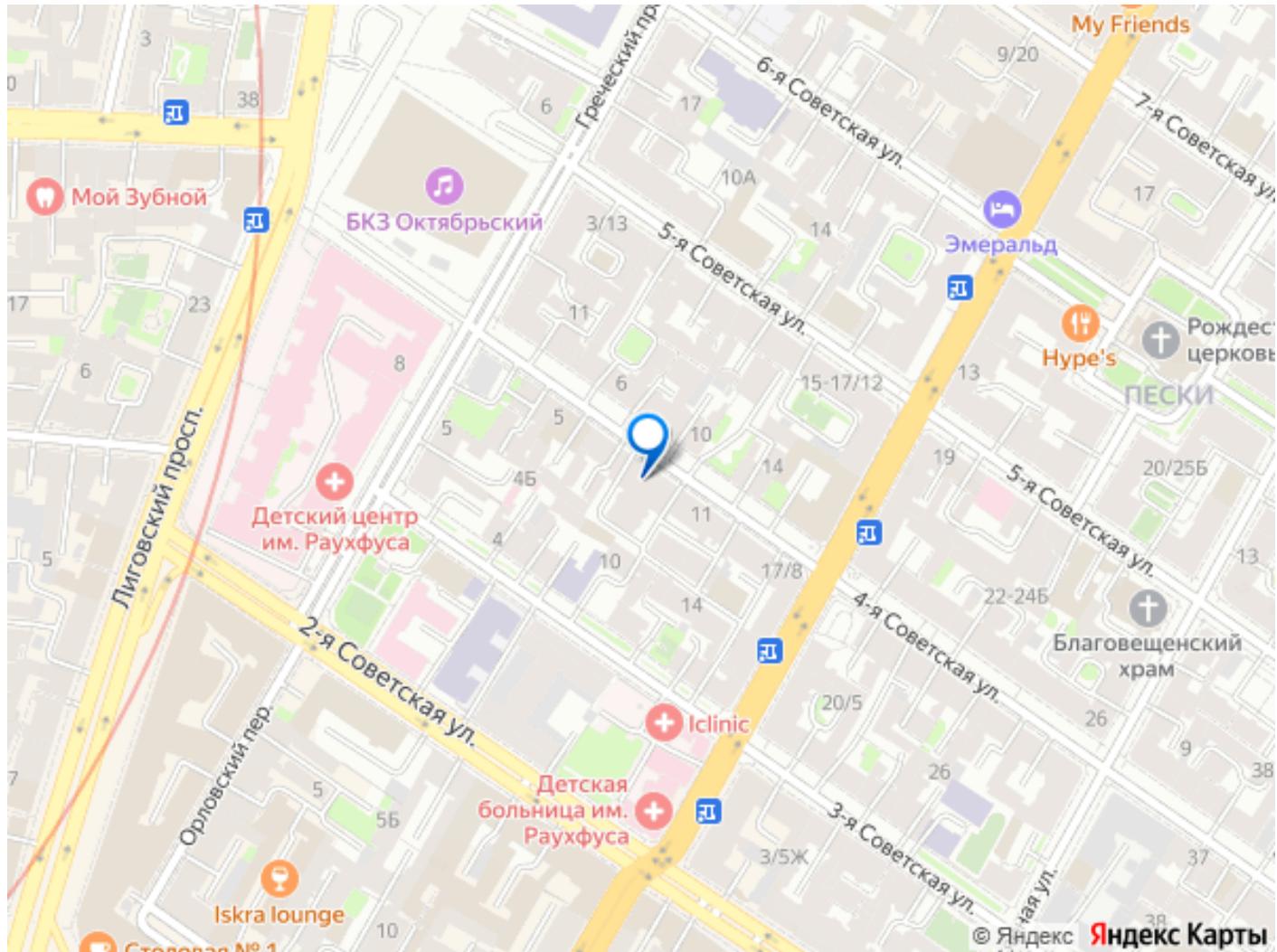
Предлагается к продаже евродвушка общей площадью 95,1 кв.м, расположенная на 5 этаже. Функциональная планировка предполагает организацию просторной кухни-гостиной площадью 49,7 кв.м и спальни площадью 20,5 кв.м. В квартире имеется два санузла, установлены качественные окна с энергосберегающими деревянными стеклопакетами и шумоизоляцией. Качественные усиленные входные двери с надежными замками. Высота потолков 3 метра. Свободная планировка квартиры позволяет реализовать индивидуальный проект. Квартира без внутренней отделки. Дом возведен по самым современным технологиям, предполагающим использование только высококачественных материалов, и оборудован новейшими инженерными системами: скоростные бесшумные лифты Thyssen (Германия), система многоступенчатой очистки и фильтрации воды, центральное кондиционирование, круглосуточная охрана и система видеонаблюдения за внутренней и придомовой территорией. Добротно

выполненные входные группы, придают дому уют и статусность. Нижние уровни здания вмещают в себя отапливаемый охраняемый паркинг, в который можно спуститься на лифте. Дом заселен





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России