

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:10

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:02

**Яна Ступарик, Мир Квартир Элит**

**79112770142**

**Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9**

**29 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

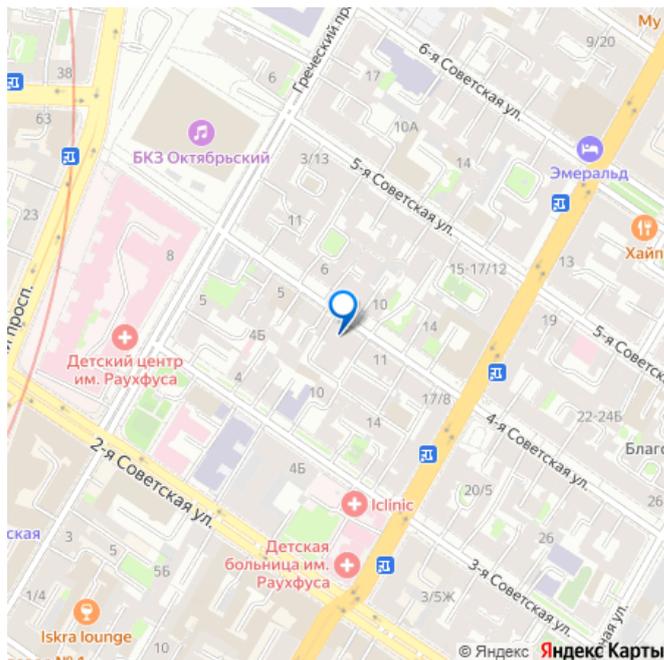
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

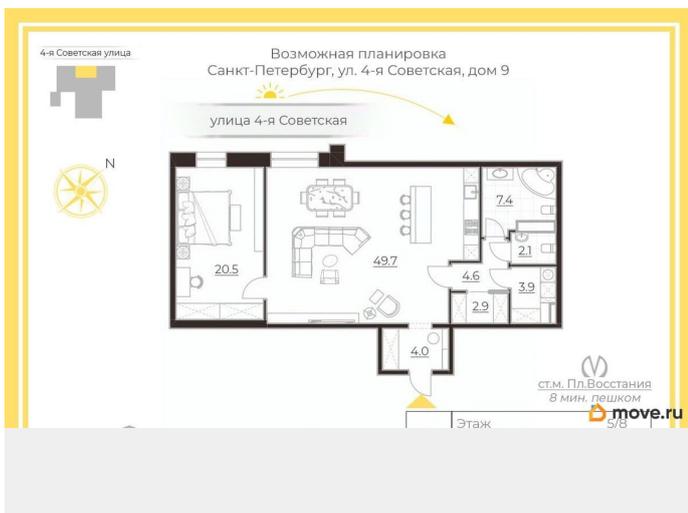
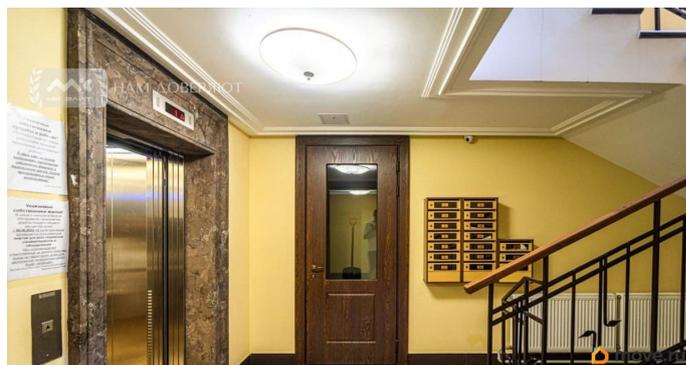
да

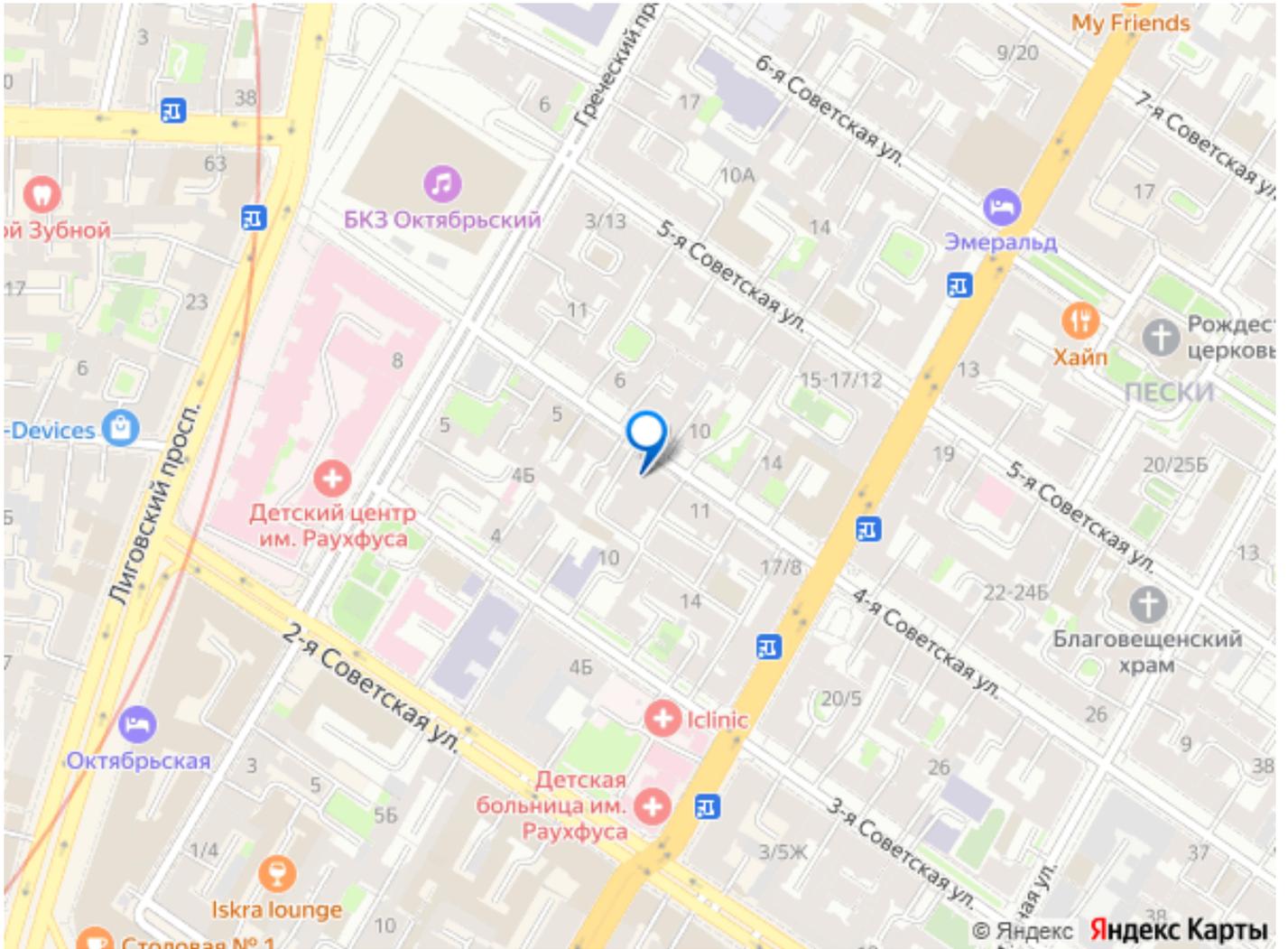
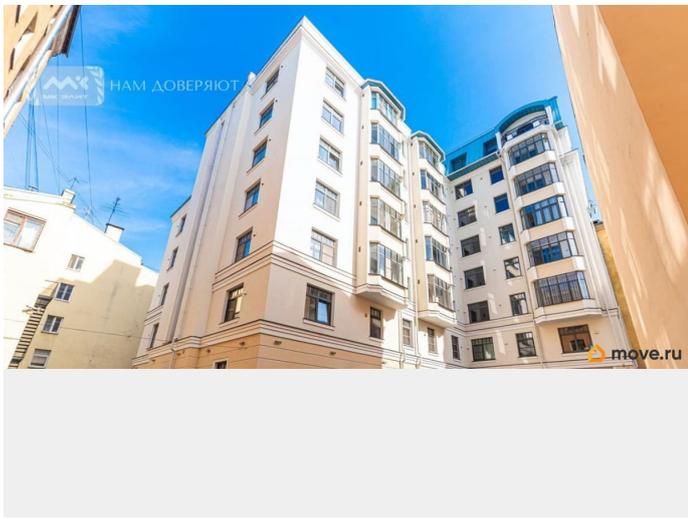
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127017415 Клубный дом всего на 54 квартиры был построен в 2016 году и своим архитектурным обликом очень органично вписался в историческую застройку центра. Планировка включает в себя 1 спальню, кухню-столовую, 2 санузла, гардеробную. Есть парковочное место в подземном паркинге. Построенный по кирпично-монолитной технологии, этот дом обладает всеми атрибутами жилья бизнес-класса: высокие потолки 3м, отапливаемый 2-уровневый паркинг, круглосуточная служба охраны и видеонаблюдение, закрытый от автомобилей благоустроенный двор, система многоступенчатой очистки воды, центральное кондиционирование и бесшумные лифты Thyssen, опускающиеся до уровня паркинга. Дом расположен на спокойной и тихой улице, одновременно находясь вблизи никогда неспящего Невского проспекта. В пешей доступности Таврический сад и сад Прудки прекрасные места для прогулок. Этот район хорошо обеспечен школами и детскими садами.

Насладитесь всеми преимуществами жизни в центре города, в пешей доступности Большой концертный зал Октябрьский, ТЦ «Галерея» и «Невский центр», кинотеатры, фитнес-центры, рестораны и бутики. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России