

Создано: 02.02.2026 в 22:56

Обновлено: 02.02.2026 в 22:01

<https://spb.move.ru/objects/9288705692>

CityRealty, CityRealty

79810123217

Санкт-Петербург, улица Катерников, бк1

37 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Катерников, бк1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

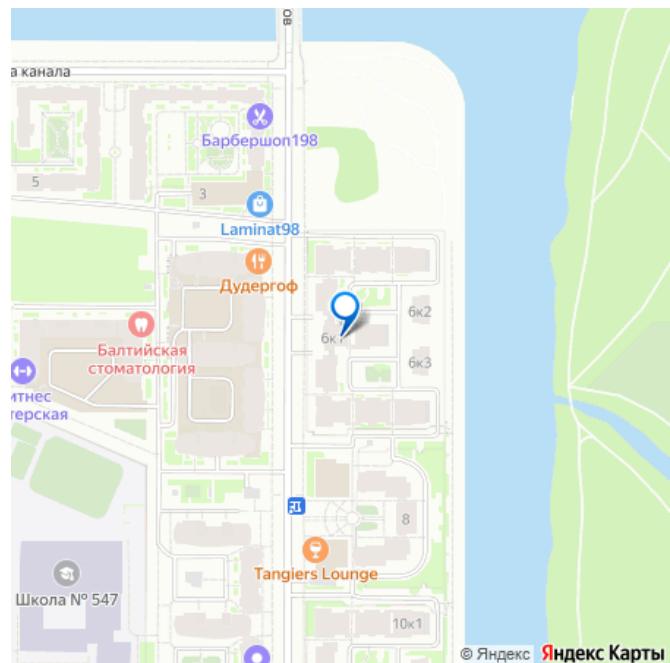
[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129437315 Продается уютная квартира в ЖК бизнес-класса «Dudergof club»! Квартира не требует вложений! Застройщик «Балтийская Жемчужина» зарекомендовал себя на рынке, и этот малометражный комплекс — яркое тому подтверждение. Уютная атмосфера, обособленная территория и высокое качество строительства делают его идеальным местом для жизни. О квартире:

- Выполнен стильный ремонт по дизайн-проекту.
- Функциональная двусторонняя планировка: изолированные комнаты 18 и 17 метров, спальня с гардеробной и детская.
- Просторная кухня-гостиная с зоной столовой, полностью укомплектованная мебелью и бытовой техникой.
- Утепленная лоджия 12 метров и балкон с панорамным остеклением, выходящий во двор.
- Просторная прихожая со встроенной вместительной системой хранения и гардеробной комнатой.
- Два санузла, полноценная ванная. В отделке использованы материалы ведущих европейских производителей. Установлены кондиционеры для вашего комфорта.

Площадь квартиры указана с учетом утепленной лоджии, без площади балкона.

Безопасность и инфраструктура:

- Подземный паркинг и закрытый двор без машин обеспечивают дополнительную безопасность.
- Домофон с видеонаблюдением у подъезда и на

лестничной площадке. • Развита инфраструктура: магазины, детские площадки, зоны для отдыха и спорта — все для комфортной семейной жизни. Бонусы для покупателя: • Машиноместо в подземном паркинге включено в стоимость — удобно расположено рядом с лифтом. • Вся встроенная мебель и техника остаются для нового владельца! Без обременений, полная стоимость в договоре , более 5 лет в собственности , взрослый собственник , личное участие в сделке. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!

