

🕒 Создано: 10.04.2026 в 20:44

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 21:46

<https://spb.move.ru/objects/9293494384>

**Виктория Боярская, Петербургский
Риэлтор**
79819547469

**Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,
41**

44 787 888 ₹

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 41

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

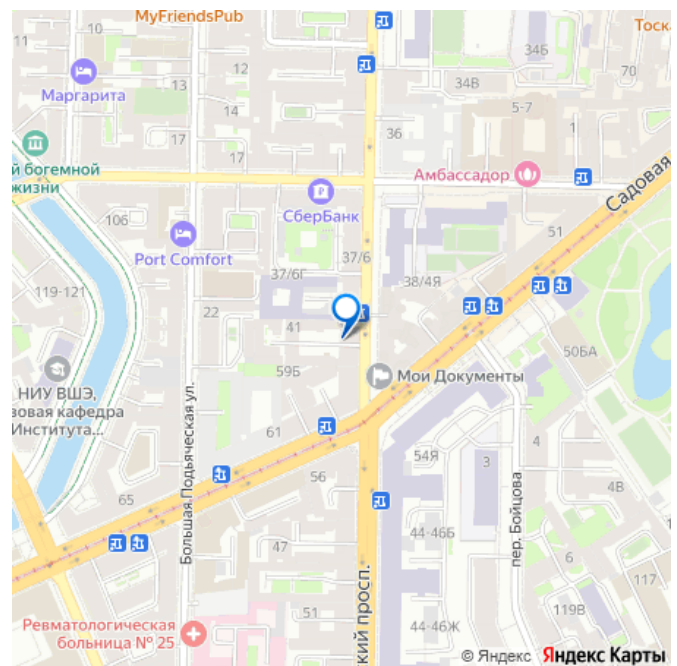
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

В ПРОДАЖЕ ШИКАРНАЯ Квартира В САМОМ ЦЕНТРЕ СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЫ, где оживает история Петербурга! ВАШ ЛИЧНЫЙ

ДВУХЭТАЖНЫЙ ОАЗИС Преимущества: •

Винтажная лестница словно связующее звено между прошлым и настоящим, приглашает вас в мир изысканного дизайна. •

Продуманная планировка каждый метр здесь на своем месте, создавая гармонию и функциональность. •

Два санузла комфорт на каждом этаже, воплощение практичности и заботы о вашем удобстве. • Климат-контроль

создайте идеальный микроклимат в любое время года, наслаждаясь комфортом и

свежестью в любое время года! • Дом после

реноваций 2017 года! • Солнечная терраса

ваш личный уголок для утреннего кофе,

романтических вечеров и вдохновляющих

закатов. • Подогрев полов и подоконников

тепло и уют даже в самые холодные дни,

создавая атмосферу заботы и комфорта. •

Панорамные окна ваш персональный

кинотеатр с видом на исторический

Петербург, наполненный светом и простором.

• Высокие потолки ощущение свободы и

пространства, позволяющее вам дышать

полной грудью и мечтать о большем. •

Южная сторона солнечные лучи,

согревающие вашу душу и наполняющие

квартиру светом и теплом. • Полностью

укомплектована мебелью и техникой

заезжайте и живите, наслаждаясь

комфортом и уютом с первого дня. О доме: •

Дом 2017 года после Реновации! • Закрытая

и охраняемая территория ваш личный

островок безопасности и спокойствия, где вы

можете расслабиться и забыть о суете

города. • Тишина, нарушаемая лишь пением

птиц ваш личный райский сад, где вы можете

наслаждаться тишиной и красотой природы.

- Охраняемая парковка ваш автомобиль под надежной защитой, избавляющая вас от забот о его сохранности.
- Отсутствие соседей абсолютная тишина и уединение, позволяющие вам наслаждаться покоем и гармонией.

Расположение:

- 5 минут до метро Садовая в самом сердце Адмиралтейского района, в эпицентре культурной и исторической жизни Петербурга.
- Юсуповский сад, каналы и парки у порога прогулки по живописным набережным и паркам, вдохновляющие на творчество и отдых.
- Мариинский театр, музеи, консерватория погружение в мир искусства и культуры, доступное в любое время.
- В окружении лучших вузов города идеальное место для студентов и тех, кто ценит интеллектуальную атмосферу.

Ваш новый дом ждет вас Один взрослый собственник, документы готовы к продаже, полная стоимость в договоре, возможна ипотека Сбербанка. По запросу рум-тур, чтобы вы могли оценить все достоинства этой жемчужины Петербурга, не выходя из дома!

