

Создано: 10.02.2026 в 03:46

Обновлено: 10.02.2026 в 03:10

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2

**37 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

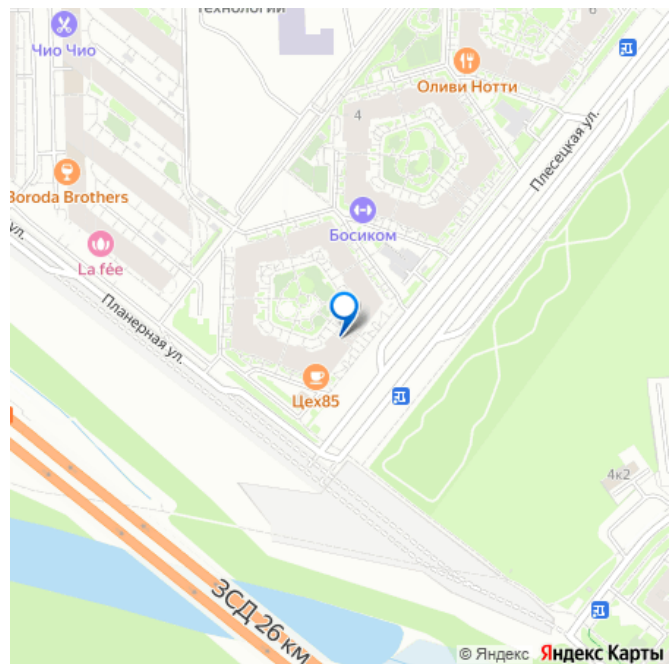
<https://spb.move.ru/objects/9289468507>

**Дмитрий Кононов, Кононов**

**Недвижимость**

**79117508511**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Проедается (евро) 3х комнатная квартира в ЖК Ariosto. В квартире сделан качественный ремонт по индивидуальному дизайн проекту.

О квартире: • Площадь: - Просторная кухня-гостиная (35.8м); - Мастер-спальная (18.3м) с прихожей (4м) и с/у (5,6м); - Детская (14.2м) - Прихожая (10.2м) - С/у (4.8м) • Данные: - На

этаже всего 4 квартиры. - Квартира

двусторонняя. - Материалы, мебель и техника премиум качества. - Тёплый пол. - Вся мебель и техника остаётся новому собственнику. -

Сплит система кондиционирования. - В

квартире присутствует светлая и светло серая декоративная штукатурка на стенах, стеновые панели из шпона, и всё это

подчёркивается тёмным керамогранитом. -

Продуманная, функциональная кухня и зона

готовки. - Утепленная лоджия в кухне-

гостиной и соединенная утепленная лоджия

в мастер спальне. - Вся мебель изготовлена

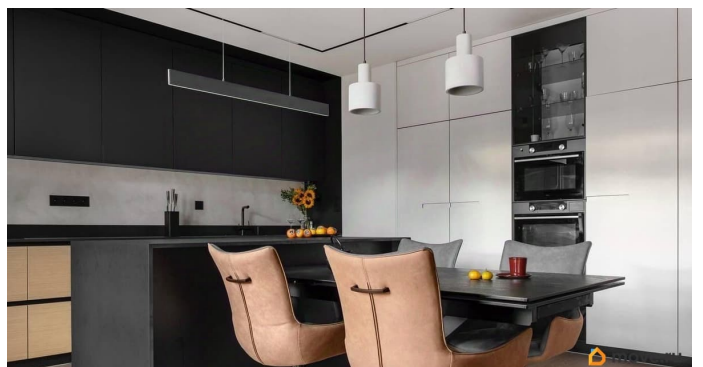
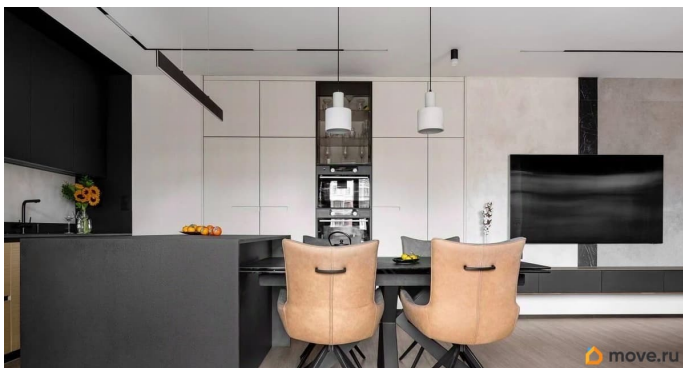
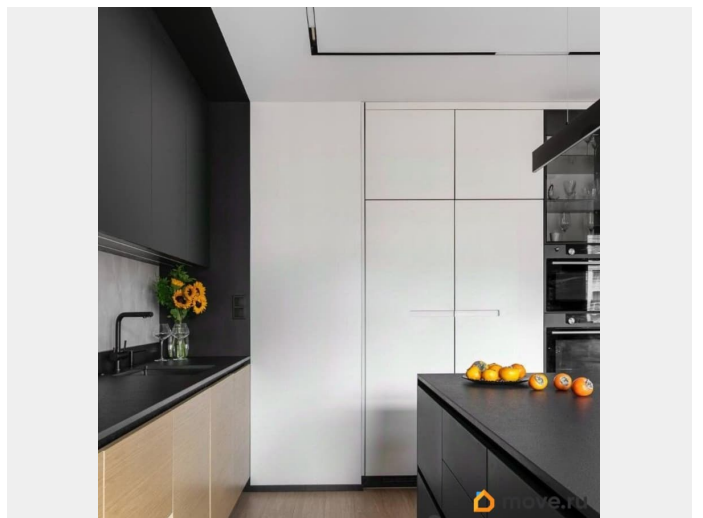
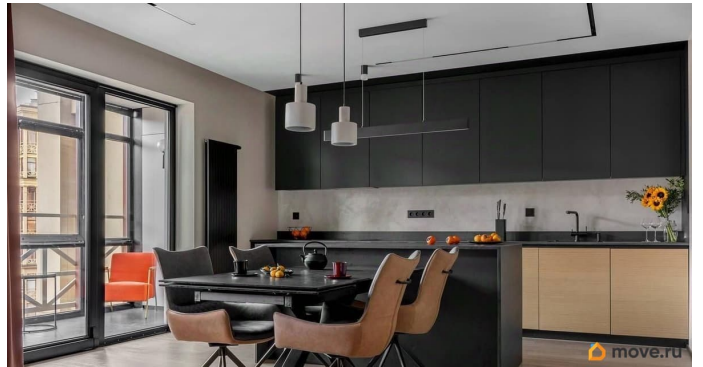
по индивидуальному заказу. - Также, в

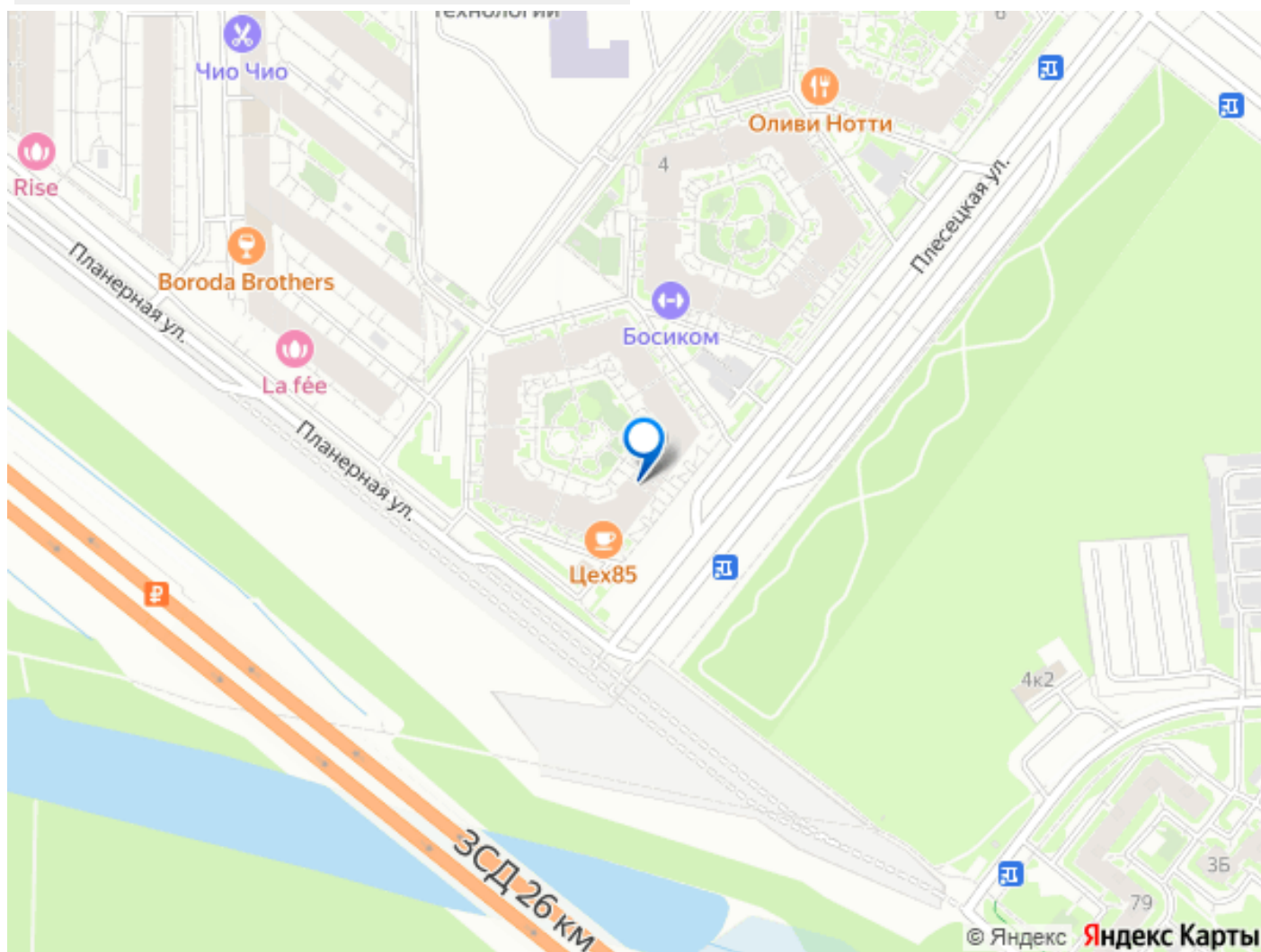
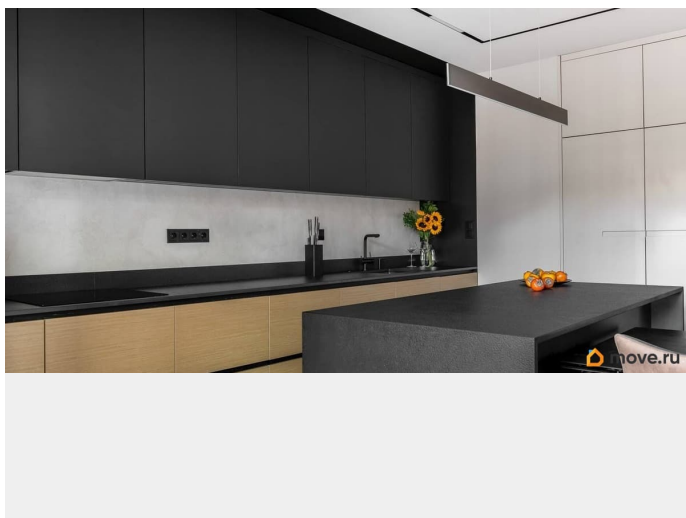
квартире заменены все стеклопакеты.

Инфраструктура: Инфраструктура развита и продолжает развиваться. Удобный выезд на ЗСД. В доме и пешей доступности множество супермаркетов, кофеен и пекарен, пункты выдачи OZON и Wildberries. Школа, детский сад, поликлиники - всё находится рядом.

Юнтоловский заказник, Лахтинский разлив, множество троп для прогулок. Сам ЖК с закрытой и охраняемой территорией. Также, имеется 2 машиноместа и кладовая. Продажу

рассматриваем за дополнительную плату.  
Стоимость обсуждаема. Документы: - 1  
собственник - Без обременений - Подходит  
под ипотеку. - Полная стоимость в договоре. -  
Полностью готовы к сделке. Звоните! • Есть  
подробный видео обзор квартиры. С  
удовольствием отправим его Вам для онлайн  
просмотра и ознакомления с квартирой.





Move.ru - вся недвижимость России